

APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
Avv. Silvia Cadeddu

Il Segretario Comunale
Avv. Emanuela Stavole



COMUNE DI BIRORI

Provincia di Nuoro

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

IL SEGRETARIO COMUNALE ATTESTA

Che la presente deliberazione viene messa in pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 11.01.2016 contestualmente alla trasmissione ai Capigruppo Consiliari.

Birori, 11.01.2016

Il Segretario Comunale
Avv. Emanuela Stavole

N° 101 del 29/12/2015	OGGETTO: <i>Ristrutturazione fabbricato urbano di proprietà comunale (ex casa museale)</i> <i>Interventi vari di completamento</i> <i>↳ Approvazione perizia di spesa.</i>
----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventinove** del mese di **Dicembre** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze del Comune di Birori, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

SILVIA CAEDDU	Sindaco	<i>presente</i>
ERICA VIOLANTI	Vicesindaco	<i>presente</i>
GIORGIO SCHINTU	Assessore	<i>presente</i>

e con l'assistenza del Segretario comunale **Dr.ssa Emanuela Stavole**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri dagli uffici competenti, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, e riportati in calce;

PREMESSO che:

- ↳ l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un fabbricato sito nella via Vittorio Emanuele III, originariamente destinato a casa museale ma che allo stato attuale intende recuperare al fine di ricavarne un alloggio;
- ↳ con deliberazione della Giunta Municipale n° 93 del 16 ottobre 2013, è stata approvata la perizia di spesa relativa agli interventi di "Ristrutturazione fabbricati urbani di proprietà comunale (ex casa museale)", redatta dal Servizio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 31'800,00 I.V.A. ed ogni altro onere compreso;
- ↳ che i suddetti interventi risultano in corso di esecuzione;

VISTO che in sede di esecuzione degli interventi si è ravvisata la necessità di provvedere all'esecuzione di alcune opere di risanamento con particolare riferimento a consistenti infiltrazioni d'acqua dal cortile retrostante;

VISTO che a tale scopo l'Amministrazione Comunale ha provveduto alla programmazione della spesa di € 10'000,00;

VISTA la perizia di spesa, redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, relativa a "**Ristrutturazione fabbricati urbani di proprietà comunale (ex casa museale) – Interventi vari di completamento**", che prevede una spesa complessiva pari ad € 10'5551,33, I.V.A. ed ogni altro onere compreso, suddiviso secondo il seguente quadro finanziario:

a) Importi per l'esecuzione delle lavorazioni:	
a1) lavorazioni	4.522,13 €
a2) manodopera	3.278,69 €
a3) sicurezza aziendale	150,00 €
Sommano (A)	7.950,82 €
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
b1) a misura	0,00 €
b2) a corpo	245,90 €
Sommano (B)	245,90 €
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c4) imprevisti	0,00 €
c12) I.V.A. (22% su A+B)	1.803,28 €
Sommano (C)	1.803,28 €
TOTALE	10.000,00 €

Con voti unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

Di approvare la perizia di spesa, redatta dal Servizio Tecnico Comunale, sulla base delle specifiche indicazioni fornite dalla Giunta Municipale, relativa a "**Ristrutturazione fabbricati urbani di proprietà comunale (ex casa museale) - Interventi vari di completamento**", dell'importo complessivo di € 10'000,00, I.V.A. ed ogni altro onere compreso, suddiviso secondo il quadro finanziario riportato in premessa;

Di dare atto che gli interventi previsti saranno eseguiti ai sensi dell'articolo 125, comma 11, del Codice dei Contratti emanato con D.Lgs. n° 163/2006 e secondo le prescrizioni previste dal Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 7 marzo 2007 trattandosi di fattispecie di lavori ricadenti nelle casistiche previste dallo stesso Regolamento;

Di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria come segue:

per € 10'000,00 all'intervento 2.01.05.01, ex capitolo 3022/5/2015 del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario corrente.

Ai Sensi del D.Lgs n° 267/2000, art. 49, sulla proposta di deliberazione sono stati resi i seguenti pareri:

Sulla regolarità tecnica **FAVOREVOLE** Fabrizio Pintori

Sulla regolarità contabile **FAVOREVOLE** Tatti M.Teresa

