

APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente

Avv. Silvia Cadeddu

Il Segretario Comunale

Avv. Emanuela Stavole



COMUNE DI BIRORI

Provincia di Nuoro

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA**

Che la presente deliberazione viene messa in pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 28.04.2016 contestualmente alla trasmissione ai Capigruppo Consiliari.

Birori, 28.04.2016

Il Segretario Comunale

Avv. Emanuela Stavole

N° 27 del 19/04/2016	OGGETTO: <i>Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) – 2° Intervento.</i> <i>Adeguamento costi per la cessione dei lotti per l'anno 2016.</i>
---	---

L'anno **duemilasedici**, il giorno **diciannove** del mese di **Aprile** alle ore **17,³⁰** nella sala delle adunanze del Comune di Birori, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

SILVIA CADEDDU	Sindaco	<i>presente</i>
ERICA VIOLANTI	Vicesindaco	<i>presente</i>
GIORGIO SCHINTU	Assessore	<i>assente</i>

e con l'assistenza del Segretario comunale **Dr.ssa Emanuela Stavole**.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri dagli uffici competenti, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, e riportati in calce;

VISTO l'articolo 172 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, laddove si prevede che i Comuni adottino annualmente e prima dell'approvazione del Bilancio di Previsione, una delibera con la quale si verifica la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n° 167, 22 ottobre 1971 n° 865 e 8 agosto 1978 n° 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie per ciascun tipo di aree o di fabbricati;

RITENUTO che, in conseguenza delle norme contenute nel D.Lgs. n° 267/2000 T.U.E.L., l'organo abilitato a deliberare in materia é la Giunta Municipale;

VISTA la relazione, redatta dal Servizio Tecnico Comunale, dalla quale risultano disponibili n° 4 lotti ricadenti nel Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare, 2° intervento, della superficie di 250,00 m² ciascuno;

PRESO ATTO che dalla stessa relazione tecnica risulta che il costo a metro quadrato di superficie é invariato rispetto a quello dell'anno precedente ed é quantificato in complessivi 24,72 €/m² con un conseguente costo di ogni singolo lotto disponibile pari a 6'180,00 €;

Con voti unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

1. **Di stabilire** in 24,72 €/m² il prezzo per la cessione dei lotti ricadenti nel Piano per gli l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.), 2° intervento, come risulta dalla relazione tecnica allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. **Di dare atto** che risultano disponibili n° 4 lotti ricadenti nel P.E.E.P., 2° intervento;
3. **Di stabilire** che il prezzo complessivo di ogni singolo lotto viene determinato in 6.180,00 €;
4. **Di dare**, inoltre, atto che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione, ai sensi dell'articolo 172 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Ai Sensi del D.Lgs n° 267/2000, art. 49, sulla proposta di deliberazione sono stati resi i seguenti pareri:

Sulla regolarità tecnica

FAVOREVOLE Fabrizio Pintori