



Comune di
BIRORI

(Provincia di Nuoro)

Servizio Tecnico

Ricevuto da Ufficio UT il 09/03/2016
Firma _____
Atto n. _____ del _____ - Cap. 3022/6/2015
Interv. _____ / _____ - Imp. 00275/2015
Mandato n. _____ del _____
Restituito il _____
Firma _____

cr. 1310

- di impegnare, a favore dell'aggiudicatario, la somma complessiva di € 30'528,27, I.V.A. (10%) ed ogni altro onere compreso, per l'esecuzione dell'appalto;
- di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento sarà garantita come segue:
(1) 30'528,27 € all'intervento 2.01.05.01 (ex cap. 3022/6) ☐ Competenza ☒ Residui 2015
del Bilancio per l'esercizio finanziario corrente, che presenta sufficiente disponibilità;
- di trasmettere copia della presente determinazione:
 - all'Ufficio di Ragioneria per gli atti di propria competenza;
 - al Segretario ed al Sindaco per opportuna informazione e conoscenza;
 - all'Ufficio Notificazioni per la pubblicazione all'Albo Pretorio e la trasmissione ai Capigruppo Consiliari.

Birori, 9 marzo 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Fabrizio Pintori

IMPUTAZIONE

(1) 30'528,27 € all'intervento 2.01.05.01 (ex cap. 3022/6) ☐ Competenza ☒ Residui 2015
del Bilancio per l'esercizio finanziario corrente.

IMPEGNI DI SPESA

(1) n° 00275 del 2015
(2) n° _____ del _____

Birori, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Maria Teresa Tatti

DETERMINAZIONE

n° 75 del 9 marzo 2016

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COMPLETAMENTO LOCALI DELLA SEDE MUNICIPALE

- Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 125, comma 11 del D.Lgs. n° 163/2006.
- C.I.G.: X9E1776DE5;
- Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 30 del 17 agosto 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2015;

VISTO che con la suddetta deliberazione è stato approvato il Programma dei Fondi di Investimento 2015 e Avanzo di Amministrazione 2014 che prevede, tra l'altro, gli interventi relativi alla sistemazione, messa in sicurezza e completamento degli edifici comunali;

CONSIDERATO che l'esecuzione degli interventi manutentivi rivestono carattere d'urgenza;

VISTA deliberazione della Giunta Municipale n° 103 del 29 dicembre 2015, con la quale è stata approvata la perizia di spesa relativa agli interventi di **"Manutenzione straordinaria e completamento locali della sede municipale"**, redatta dal Servizio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 36'000,00 I.V.A. ed ogni altro onere compreso, suddiviso secondo il seguente quadro economico e finanziario:

a)	importo per l'esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	lavorazioni	25'104,10 €
a2)	manodopera	6'403,37 €
a3)	sicurezza aziendale	711,49 €
Sommano (A)		32'218,96 €
b)	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
b1)	a misura	0,00 €
b2)	a corpo	504,62 €
Sommano (B)		504,62 €
c)	somme a disposizione dell'Amministrazione	
c4)	imprevisti	4,06 €
c12)	I.V.A. (10% su A+B)	3'272,36 €
Sommano (C)		3'272,36 €
TOTALE		36'000,00 €

RICHIAMATA la precedente determinazione n° 419 del 29 dicembre 2015 con la quale venivano individuati gli elementi del contratto ed i criteri per l'affidamento dell'appalto;

VISTO che con la suddetta determinazione n° 419 del 29 dicembre 2015, poiché l'importo stimato dei lavori a base d'asta risultava inferiore ad € 40'000,00 e stante la natura degli stessi lavori (interventi manutentivi contemplata dal Regolamento Comunale sui Lavori da eseguirsi in Economia), si stabiliva di ricorrere a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 125, comma 11, da esperirsi ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a) dello stesso D.Lgs. n° 163, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, al netto degli oneri della sicurezza;

VISTO che in data 30 dicembre 2015, con nota protocollo n° 3655, sono stati invitati alla gara d'appalto n° 5 operatori economici, individuati attraverso indagine di mercato informale ed in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione;

VISTO il verbale di gara, redatto in data 27 gennaio 2016, dal quale risulta la seguente graduatoria provvisoria:

N.D.	Ditta	Ribasso percentuale	Importo netto
1	Picconi S.n.c. di Picconi Tonio via Contini, n° 14 07012 Bonorva (Ss)	19,800 %	20'133,49 €
2	Nieddu Fabio via Angioj, n° 110 08011 Bolotana (Nu)	15,000 %	21'338,49 €
3	Impresa Edile Morittu Gianfranco via Milano, n° 5 08017 Silanus (Nu)	14,120 %	21'599,40 €
4	Nudda Adolfo Costruzioni e Scavi via Carducci, n° 30 07011 Bono (Ss)	5,960 %	23'607,89 €
5	Ghiaccio Gianluca via San Nicolò, n° 12 09078 Scano di Montiferro (Or)	0,500 %	24'978,58 €

RILEVATO che l'aggiudicatario provvisorio dell'appalto è il seguente operatore economico:

Picconi S.n.c. di Picconi Tonio - via Contini, n° 14 - 07012 Bonorva (Ss);

CONSIDERATO che, dal suddetto verbale, si rilevano i seguenti dati:

A	Importo complessivo in appalto (inclusi oneri di sicurezza):	32'723,58 €
B	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	25'104,10 €
C	Manodopera (non soggetti a ribasso):	6'403,37 €
D	Costi di sicurezza aziendali (non soggetti a ribasso):	711,49 €
E	Oneri di attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso):	504,62 €
F	Ribasso offerta economica aggiudicatario: 19,800% da applicare su importo B:	4'970,61 €
G	Importo netto dei lavori (ribassato) - (B-F):	20'133,49 €
H	Importo netto contrattuale (C+D+E+G)	27'752,97 €

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del suddetto verbale di gara;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione definitiva;

EVIDENZIATO che il procedimento di gara si è svolto regolarmente e conformemente alla Legge ed ai provvedimenti amministrativi propedeutici alla gara stessa;

VISTO il Codice dei Contratti, emanato con D.Lgs 12 aprile 2006, n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n° 241 recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'articolo 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare il verbale di gara, redatto in data 27 gennaio 2016, inerente l'appalto dei lavori di **"Manutenzione straordinaria e completamento locali della sede municipale"** secondo quanto dettagliato in premessa che interamente si richiama;
- di aggiudicare definitivamente l'appalto di che trattasi a favore della ditta Picconi S.n.c. di Picconi Tonio, con sede in via Contini n° 14, 07012, Bonorva (Ss), che ha offerto il ribasso del 19,800% sull'importo posto a base di gara;
- di dare atto che l'importo di € 5'471,73 di economia di spesa conferisce in avanzo vincolato investimenti;
- di dare atto che il quadro economico finanziario, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

a)	importo per l'esecuzione delle lavorazioni:	
a1)	lavorazioni al netto del ribasso d'asta del 19,800%	20'133,49 €
a2)	manodopera	6'403,37 €
a3)	sicurezza aziendale	711,49 €
Sommano (A)		27'248,35 €
b)	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
b1)	a misura	0,00 €
b2)	a corpo	504,62 €
Sommano (B)		504,62 €
c)	somme a disposizione dell'Amministrazione	
c4)	imprevisti	4,06 €
c12)	I.V.A. (10% su A+B)	2'775,30 €
c13)	Economie da ribasso d'asta	5'467,67 €
Sommano (C)		8'247,03 €
TOTALE		36'000,00 €