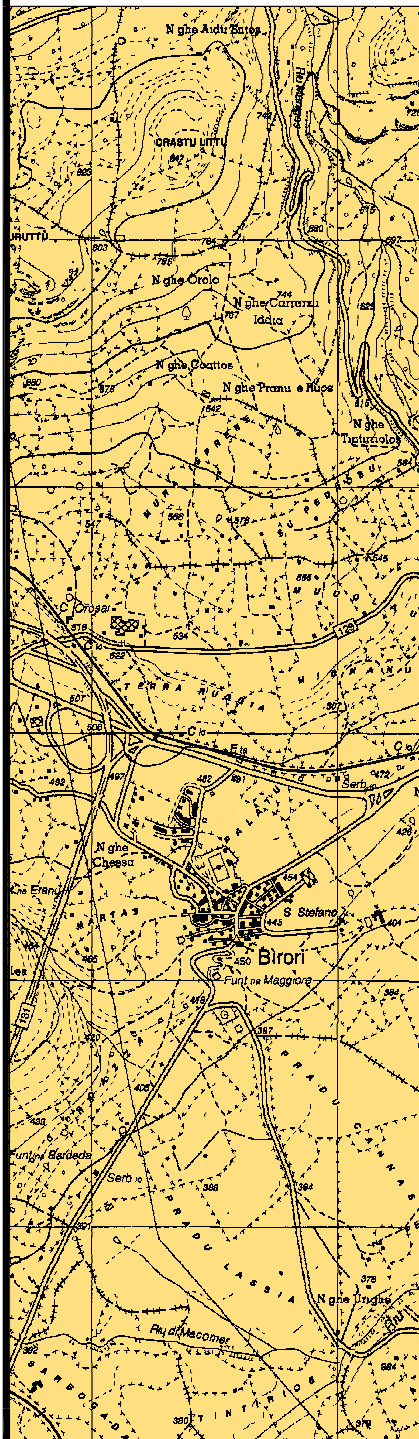




Comune di
BIRORI

(Provincia di Nuoro)

Servizio Tecnico



OGGETTO:

**RIQUALIFICAZIONE
IMMOBILE COMUNALE
SITO NELLA VIA S. ANDREA
(EX MUNICIPIO)**

FASE:

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ELABORATO:

C₄

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
E QUADRO ECONOMICO**

FIRME:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Fabrizio Pintori

versione: 01/2016

Birori, 29 novembre 2016

Approvato con deliberazione della Giunta Municipale n° ____ del ____

COMUNE DI BIRORI (Provincia di Nuoro)

www.comune.birori.nu.it - ufficiotecnico@comune.birori.nu.it

via IV Novembre, n° 4 - 08010 - Birori (Nu) - tel. 0785 72002 - fax 0785 72990 - Partita I.V.A. 00157770918

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 D.0012.0004. 0010 25/11/2016	Demolizione di parti di fabbricati (murature di pietrame, mattoni pieni, tufo) eseguita prevalentemente a mano e, ove occorra, con l'uso di mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compresa ogni cautela per evitare danni alle rimanenti parti di fabbricato da conservare, l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso del fabbricato o a loro parti escluse dalla demolizione, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita. recinzione fronte via S. Andrea *(lung.=8,40+8,00) apertura nuovo vano prospetto posteriore		16,40 1,20	0,20 0,60	1,40 1,40	4,59 1,01		
	SOMMANO m³					5,60	230,88	1'292,93
2 D.0001.0002. 0033 25/11/2016	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni o condotte, eseguito prevalentemente a mano e con l'ausilio di martelli demolitori ed eventualmente di mezzi meccanici per il sollevamento, in terreno asciutto o bagnato, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, compreso il carico sull'automezzo ed escluso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure fondazione nuove murature di contenimento * (lung.=3,60+3,20+10,55+5,30+2,50+2,20)		27,35	0,30	0,30	2,46		
	SOMMANO m³					2,46	60,04	147,70
3 D.0004.0001. 0006 25/11/2016	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali non amate in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compiersi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm2 e classe di esposizione X0 norma UNI EN 206-1. fondazione nuove murature di contenimento * (lung.=3,60+3,20+10,55+5,30+2,50+2,20)		27,35	0,30	0,30	2,46		
	SOMMANO m³					2,46	132,35	325,58
	A R I P O R T A R E							1'766,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'766,21
4 D.0008.0002. 0002 25/11/2016	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfri- do, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certi- ficazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entità, con impiego di barre fino al FI 12-14 fondazione nuove murature di contenimento - come da distinta ferri tavola B.3					220,18	220,18	
	SOMMANO kg					220,18	1,80	396,32
5 D.0013.0003. 0005 25/11/2016	MURATURA IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CON IERTE CALCAREO, retta o curva, data in opera con malta ce- mentizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, lo sfrido e il tiro in alto - spessore 30 cm con blocchi a camere d'aria 30x20x50 nuove murature di contenimento *(H/peso=(0,20+0,35)/2)		3,60 3,20 10,55 5,30 2,50 2,20		0,30 0,20 0,28 0,35 0,20 0,20	1,08 0,64 2,95 1,86 0,50 0,44		
	SOMMANO m²					7,47	56,62	422,95
6 D.0001.0007. 0014 25/11/2016	STRATI DI DRENAGGIO realizzati con misti di fiume o frantumati, esenti da materie organiche o coesive, a granulometria gradualmente decrescente; compreso: la fornitura degli idonei ma- teriali, aventi dimensioni da mm 2 a mm 100, con un sottovaglio ammissibile non superiore al 15% in peso, e comunque con un passante al vaglio UNI 0,075 non superiore al 3%; posto in opera in strati dello spessore ordinato dalla Direzione Lavori; compreso la stesa, lo spianamento, il compattamento e la configurazione su- perficiale; escluso l'eventuale fornitura e posa in opera di geotessili che saranno compensati a parte; valutati per la cubatura effettiva in opera del materiale compresso con esecuzione a macchina riempimento *(H/peso=(0,20+0,35)/2)		8,45 5,60 2,50 10,25 4,40	4,80 4,80 2,30 0,90 0,90	0,30 0,20 0,20 0,28 0,35	12,17 5,38 1,15 2,58 1,39		
	SOMMANO m³					22,67	29,45	667,63
7 D.0004.0001. 0005 25/11/2016	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFON- DAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4,							
	A R I P O R T A R E							3'253,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'253,11
8 D.0008.0002. 0013 25/11/2016	con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP nuova pavimentazione		8,45	5,00	0,15	6,34	144,63	2'126,06
			3,60	0,30	0,15	0,16		
			5,90	5,00	0,15	4,43		
			2,60	2,20	0,15	0,86		
			2,50	0,20	0,15	0,08		
			3,20	0,30	0,15	0,14		
			10,55	1,20	0,15	1,90		
			4,40	1,20	0,15	0,79		
	SOMMANO m³					14,70		
	RETE ELETTROSALDATA costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 20x20 nuova pavimentazione	2,00	8,45	5,00	1,78	150,41	1,94	676,48
		2,00	3,60	0,30	1,78	3,84		
		2,00	5,90	5,00	1,78	105,02		
		2,00	2,60	2,20	1,78	20,36		
		2,00	2,50	0,20	1,78	1,78		
		2,00	3,20	0,30	1,78	3,42		
		2,00	10,55	1,20	1,78	45,07		
		2,00	4,40	1,20	1,78	18,80		
	SOMMANO kg					348,70		
9 D.0013.0004. 0059 25/11/2016	INTONACO LISCIO IN MALTA PREMISCELATA, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calcarei selezionati per purezza e granulometria con l'aggiunta di regolatori di lavor- abilit`a, tirato in piano con regolo e lisciato con frattazzo, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali nuovi muri di contenimento - pareti in vista *(H/peso=(0,35+0,50)/2) rifinitura mazzette nuovo ingresso prospetto posteriore		3,60		0,55	1,98	20,26	275,94
			2,00		0,35	0,70		
			10,55		0,43	4,54		
			5,60		0,50	2,80		
		2,00		0,60	2,35	2,82		
			1,30	0,60		0,78		
	SOMMANO m²					13,62		
10 D.0001.0003.	PAVIMENTAZIONE DI SPAZI ESTERNI,VEICOLARI O PDONALI, con PIASTRE IN CALCESTRUZZO VIBRATO							
	A R I P O R T A R E							6'331,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6´331,59
0050 25/11/2016	con superficie ruvida, dimensioni 50x50x5 o 50x25x5 dati in opera allettati con malta bastarda su massetto in calcestruzzo già pre- disposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverone di cemento con piastre di colore giallo nuova pavimentazione		8,50 3,60 3,00 5,90 2,60 2,50 10,55 4,40	5,00 0,30 7,10 5,00 2,20 0,20 1,20 1,20		42,50 1,08 21,30 29,50 5,72 0,50 12,66 5,28		
	SOMMANO m²					118,54	35,94	4´260,33
11 X.0001 25/11/2016	Fornitura e posa in opera di soglia in pietra naturale, spessore 3 cm., lunghezza variabile da 0,70 a 2,00 ml. in pezzo unico, larghezza 0.45 ml.. In opera con aggetto di 3 cm. rispetto al paramento murario esterno. La finitura delle coste sarà retta e bisellata. - granito grigio. nuovo ingresso prospetto posteriore		1,30			1,30		
	SOMMANO ml.					1,30	93,49	121,54
12 D.0013.0006. 0339 25/11/2016	PORTA BLINDATA CLASSE 3 a due ante asimmetriche o simmetriche, dimensioni 100-110-120-130-140x200-205-220, in acciaio rivestita in legno, battenti ciechi con struttura a sandwich 49 mm realizzati con lamiere 9/10 elettrozincate e omega interni 12/10, coibentazione in polistirolo a bassa densità, serratura di sicurezza a 3 punti di chiusura a Doppia Mappa 4M con n. 3 chiavi, maniglieria (pomolo fisso/maniglia) in alluminio fin. bronzo 71150, carenature perimetrali in lamiera plastificata col. Testa di Moro, guarnizione perimetrale di battuta su 3 lati, soglia mobile inferiore automatica, cerniere 2AL1 registrabili in H su sfera in acciaio verniciato, rostri fissi anti scardino, telaio a Z 63x74 su 3 lati in acciaio 20/10 verniciato, verniciatura a polvere poliestere col. Testa di moro, installazione in ambienti interni non esposti al sole e/o pioggia, apertura vista dall'esterno a spingere, completa di: rivestimento esterno liscio 7 mm in truciolare impiall. Tanganika tinto, rivestimento interno liscio 7 mm in truciolare impiall. Tanganika tinto, controtelaio a C 38x63 su 3 lati in acciaio 20/10 verniciato col. Testa di moro, misura foro muro = L+130 x H+65 ~ con mazzetta >30 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso. nuovo ingresso prospetto posteriore					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2´450,29	2´450,29
13 X.0002	Prezzo a corpo per la pulizia dell'intero cortile costituente la pertinenza del fabbricato comunale							
	A R I P O R T A R E							13´163,75

COMMITTENTE: Comune di Birori

COMMITTENTE: Comune di Birori