

COMUNE DI BIRORI
(PROVINCIA DI NUORO)

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELLA ZONA "A" DEL P.U.C.

PROGETTISTA:
Dott. Ing. Giovanni Mura

COLLABORATORI:
Dott. Arch. Francesco Sinna
Dott. Ing. Elio Cuscula

IL SINDACO
Gavino Faedda

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Fabrizio Pintori

02

STRALCIO DEL P.U.C.

Scala 1:2000

STUDIO ASSOCIATO MURA - TOMASELLO
ARCHITETTURA - INGEGNERIA - URBANISTICA - VIA C. DOTTORI 4 TORO, NEL CENTRO DI NUORO - TEL. 0785/400000 - FAX 0785/400000

Data:	Febbraio 2005	Resp. Progetto:	F. Sinna
Aspetto:	MITOSES1_BIRORI	Elaborazione:	E. Cuscula
Fila:	02_stralcio_del_PUC_ing	Verifica:	G. Mura
Modello:	F501_00	Approvazione:	G. Mura
Elaborato:	2 di 64	App. 1 del:	xxxxxx
Rev.:	1 del: xxxxxx	App. 2 del:	xxxxxx

LEGENDA

- VIABILITÀ FONDAMENTALE REGIONALE (S.S. 131-Carlo Felice)
- VIABILITÀ PRINCIPALE DI LIVELLO REGIONALE (S.S. 129)
- VIABILITÀ SECONDARIA DI LIVELLO TERRITORIALE
- SOVRAPPASSO / SOTTOPASSO STRADALE SULLA S.S.131 PER CONTINUITÀ VIABILITÀ AGRICOLA
- TRACCIATO FERROVIARIO MACOMER-NUORO
- MONUMENTO / INSEDIAMENTO ARCHEOLOGICO
- VIABILITÀ URBANA DI P.U.C. DI NUOVA IMPOSTAZIONE

- PERCORSI PEDONALI
- VIABILITÀ LATERALE DI SERVIZIO S.S. 131 E S.S. 129 (percorso di connessione agricola)

- A. ZONA DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
- B1. ZONA DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL VECCHIO IMPIANTO URBANO
- B2. ZONA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E DI COMPLEMENTO EDILIZIO
- B3. ZONA DI COMPLEMENTO EDILIZIO EST
- B4. ZONA DI COMPLEMENTO EDILIZIO OVEST
- C. ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE (in fase di attuazione)
- C. ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE (in programma)
- D1. AREA PIANO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P. N° 1)
- D2. ZONA PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE, ARTIGIANALI E COMMERCIALI (P.I.P. N° 2)
- D3. ZONA PER ATTIVITÀ COMMERCIALI
- D4. ZONA PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE (Comparto LACESA)
- D6. ZONA PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE (Comparto LACESA)
- E_s. ZONA AGRICOLA SPECIALE DI SALVAGUARDIA DEL CENTRO URBANO
- E1. ZONA AGRICOLA DELLE ATTIVITÀ TIPICHE E DI SALVAGUARDIA DEL CENTRO URBANO
- E2. ZONA AGRICOLA DELLE ATTIVITÀ TIPICHE PRODUTTIVE
- E5a. AREE PER PREVALENTE UTILIZZO AGRARIO
- E5b. AREE A MAGGIORE SENSIBILITÀ AMBIENTALE
- G. ZONA PER SERVIZI E ATTREZZATURE GENERALI

- G1 - Comparto per servizi e attrezzature sportive
- G2 - Comparto per servizi generali, attrezzature per lo sport, il verde ed il tempo libero
- G3 - Area cimiteriale urbana
- G4 - Comparto "S. Stefano"
- G5 - Impianto di depurazione
- G6 - Stazione ferroviaria, attrezzature e supporto della tratta della F.C. Macomer - Nuoro
- G7 - Stazione ferroviaria, attrezzature e supporto della tratta della F.S. Cagliari - Portofino/Olbia
- AREE URBANE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
- H1. AREA DI SALVAGUARDIA STRADALE
- H2. AREA DI SALVAGUARDIA FERROVIARIA
- H3. AREA DI SALVAGUARDIA ARCHEOLOGICA
- H4. AREA DI SALVAGUARDIA FLUVIALE
- H5. AREA DI SALVAGUARDIA CIMITERIALE
- LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL VECCHIO CENTRO
- LIMITE PARCO REGIONALE "MARGHINE - GOCEANO" L.R. 31/89