

Comune

di

BIRORI

Prov.

di

NUORO

PROGETTO  
DI UN PIANO DI LOTTIZZAZIONE SITO  
IN LOCALITA' "MARTAS"

OGGETTO:

NORME DI ATTUAZIONE. ELENCO CATASTALE DEI PROPRIETARI.

TAV.:

ALL.:

C

SCALA:

DATA:

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

la u p 2



# DATI METRICI DEL P. di F. E DEL P. di L. IN PROGETTO

Norme e vincoli per l'edificazione.

	<u>P. di F.</u>	<u>P. di L.</u>
DENSITA' TERRITORIALE ab/ha.	200ab/ha	100ab/ha
CESSIONI.	20%	10,84%
STRADE.	10%	19,17%
RESIDENZE.	70%	69,99%
INDICE DI FABBRICABILITA' TERRITORIALE mc/mq.	1mc/mq.	0,9mc/mq.
INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA mc/mq.	2mc/mq.	1,43mc/mq.
LOTTO MINIMO.	300mq.	422mq.
INDICE DI COPERTURA MASSIMO.	1/3	1/3
NUMERO MASSIMO DEI PIANI FUORI TERRA.	2	2
DISTACCHI MINIMI TRA CONFINI.	4mt.	4mt.
DISTACCHI MINIMI FRA PARETI FINESTRATE.	8mt.	8mt.
ALTEZZA MASSIMA.	7,50mt.	7,50mt.
CASE A SCHIERA FACCIATA MINIMO.		9mt.
DOTAZIONI.	100	100
NUMERO ABITANTI INSEDIATI.	396	198

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Per quanto non espressamente previsto dalle suddette norme e disposizioni valgono le norme del programma di fabbricazione e del regolamento edilizio vigenti, nonchè le istruzioni dell' Ufficio Tecnico Comunale. /////.

ELENCO CATASTALE DEI PROPRIETARI INTERESSATI AL P. di L.

Foglio.	Mapp.	Ditta.
3	517-----	De Martis Antonio Basilio e Giovanni Andrea di Giovanni.
3	518-----	Cadeddu Luigi.
3	519-----	Cadeddu Luigi.
3	520-----	Piras Castia Francesca, Angela, Gavino, Bonaria, Vittoria, Amedeo, Antonio e Mario fu Gian-Pietro.
3	521-----	Piras Castia Francesca, Angela, Gavino, Bonaria, Vittoria, Amedeo, Antonio e Mario fu Gian-Pietro.
3	617-----	Cadeddu Luigi.
3	618-----	Cadeddu Pietrino, Raffaele, Antonio, Salvatore, Achille, proprietari e Cadeddu Luigi usufruttuario in parte.
3	632-----	Fois Barbara in Cossu.
3	604-----	Stara Costantino.

I PROPRIETARI EFFETTIVI RISULTANO ALLO STATO ATTUALE I SIGG.

Foglio.	Mapp.	Ditta.
3	517	De Martis Giovanni Andrea.
3	520	Chessa Matteo.
3	521	Chessa Matteo.
3	519	Cadeddu Luigi e figli.
3	518	Cadeddu Luigi.
3	604	Cadeddu Luigi.
3	617	Cadeddu Luigi.
3	618	Cadeddu Luigi.
3	632	Cadeddu Luigi.