

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 14                      via: S. Satta  
Proprietario: Piras Campus Francescangela

unità: a

|           |               |             |               |              |
|-----------|---------------|-------------|---------------|--------------|
| n. piani: | sup. coperta: | sup. lotto: | altezza f.t.: | volume f.t.: |
| 1         | mq. 42.84     | mq. 95.67   | mt. 2.80      | mc. 119.84   |

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
su strada carrabile < 5 m.: ..... [ X ]  
su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
garage esterno: ..... [ ]  
nel cortile: ..... [ ]  
sulla strada: ..... [ X ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| cortile: 1                      | murat. ester.: pietrame |
| copert.: tegole                 | murat. inter.: pietrame |
| volta:                          | balconi:                |
| solai: tavelle - travi in legno | altre strutture:        |

**STATO DI CONSERVAZIONE**

|                                       |     |   |
|---------------------------------------|-----|---|
| strutture portanti verticali: .....   | 1x3 | 3 |
| strutture portanti orizzontali: ..... | 1x2 | 2 |
| finiture esterne: .....               | x1  |   |
| finiture interne: .....               | x1  |   |
| copertura: .....                      | 1x2 | 2 |
| serramenti: .....                     | x1  |   |

Totale ..... 7

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ X ]  
architettonico: ..... [ ]  
tipologico: ..... [ ]  
ambientale: ..... [ ]  
nessun interesse: ..... [ ]  
particolare: ..... [ ]

**NOTE: rudere****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile anteriore  
pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ ]  
commercio: ..... [ ]  
artigianato: ..... [ ]  
uffici servizi: ..... [ ]  
attività rurali: ..... [ X ]  
box - magazzino: ..... [ ]  
resid./commer., e/o art.: ..... [ ]  
residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:  
compatibile: ..... [ ]  
non compatibile: ..... [ ]

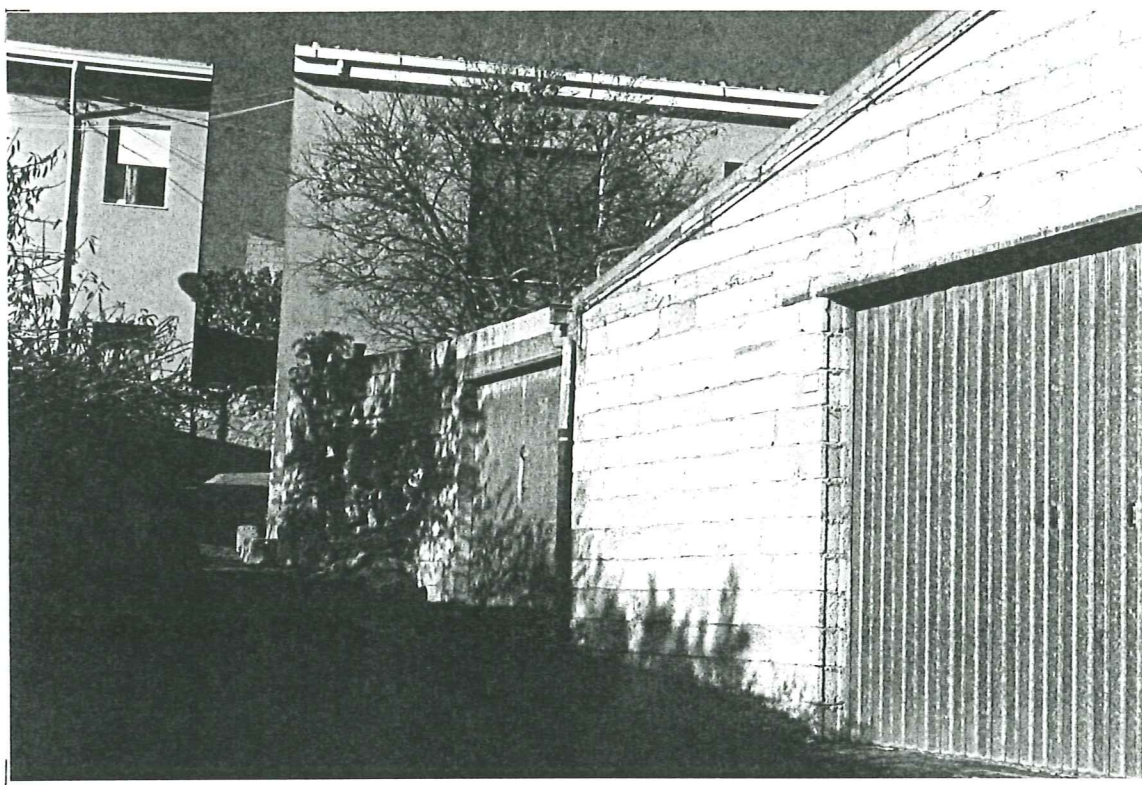
**SERVIZIO**

tipo:

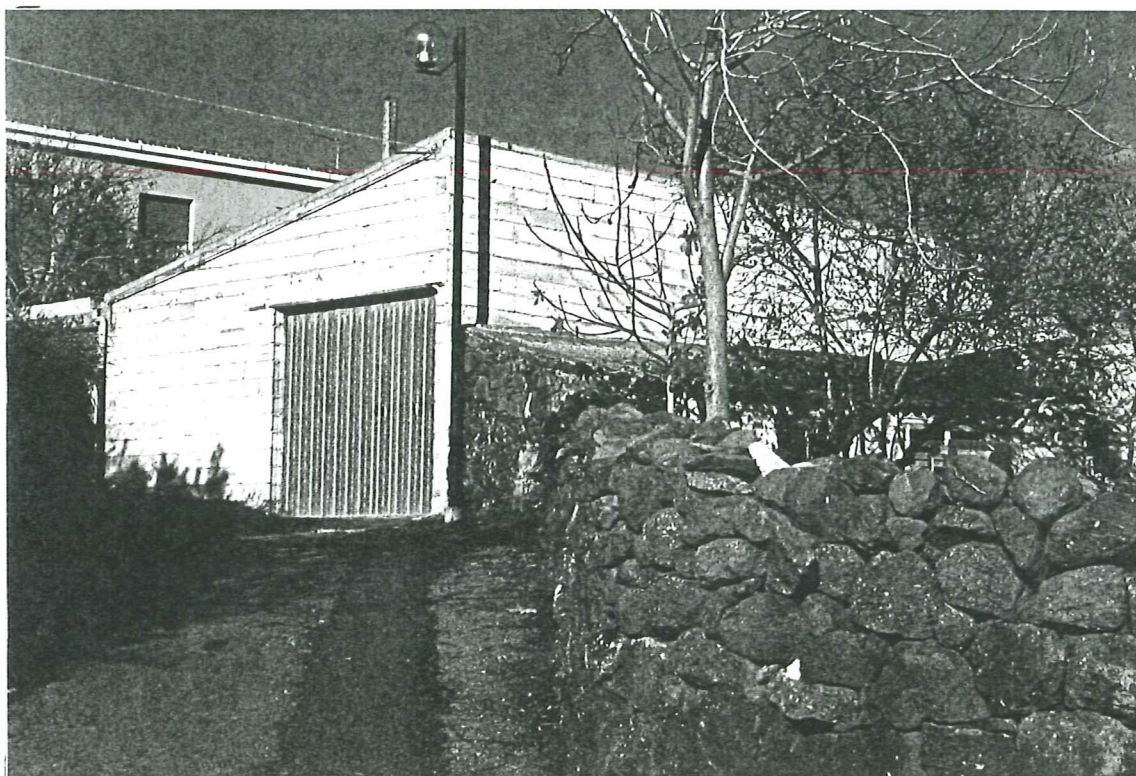
**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ ]  
utiliz. temporaneamente: ..... [ X ]  
non utilizzato: ..... [ ]

ISOLATO 13



PROSPETTO SU VICO KENNEDY unità e - d



PROSPETTO SU VICO KENNEDY unità a - e



**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [   ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [   ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [   ]  
 altro: ..... [   ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [   ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [   ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [   ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ X ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

*acqua*                      *Int.*                      *Est.*  
 acquedotto: ..... [   ] ..... [   ]  
 pozzo: ..... [   ] ..... [   ]  
 manca: ..... [ X ] ..... [ X ]

*servizi igienici*                      *Int.*                      *Est.*  
 w.c.: ..... [   ] ..... [   ]  
 bagno: ..... [   ] ..... [   ]  
 manca: ..... [ X ] ..... [ X ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [   ]  
 centrale: ..... [   ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [   ]  
 forza motrice: ..... [   ]  
 manca: ..... [ X ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

| <i>composizione:</i> | <i>età:</i> | <i>sex:</i> | <i>occup.:</i> | <i>prof.ne:</i> | <i>auto propr.:</i> |
|----------------------|-------------|-------------|----------------|-----------------|---------------------|
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]           | [   ]               |

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 14

via: Kennedy

unità: b

Proprietario: Piga Virgilio

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 39.73

sup. lotto:

mq. 68.42

altezza f.t.:

mt. 2.70

volume f.t.:

mc. 107.27

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile &gt; 5 m.: ..... [ ]

su strada carrabile &lt; 5 m.: ..... [ X ]

su rampa, scala o percorso: ..... [ ]

solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]

garage esterno: ..... [ ]

nel cortile: ..... [ ]

sulla strada: ..... [ X ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: travi legno canne

murat. ester.: pietrame

murat. inter.:

balconi:

altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: ..... 1x3 3

strutture portanti orizzontali: ..... 1x2 2

finiture esterne: ..... 1x1 1

finiture interne: ..... x1

copertura: ..... 1x2 2

serramenti: ..... x1

Totale ..... 8

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ ]

architettonico: ..... [ ]

tipologico: ..... [ ]

ambientale: ..... [ ]

nessun interesse: ..... [ ]

particolare: ..... [ ]

**NOTE:** cantina**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile alla via S. Satta

pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ ]

commercio: ..... [ ]

artigianato: ..... [ ]

uffici servizi: ..... [ ]

attività rurali: ..... [ X ]

box - magazzino: ..... [ ]

resid./commer., e/o art.: ..... [ ]

residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:

compatibile: ..... [ ]

non compatibile: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ X ]

utiliz. temporaneamente: ..... [ ]

non utilizzato: ..... [ ]



**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ X ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

*acqua*                      *Int.*                      *Est.*  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ X ]

*servizi igienici*                      *Int.*                      *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ] ..... [ X ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

| <i>composizione:</i> | <i>età:</i> | <i> Sesso:</i> | <i> occup.:</i> | <i> prof.ne:</i> | <i> auto propr.:</i> |
|----------------------|-------------|----------------|-----------------|------------------|----------------------|
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 14

via: S. Satta/4

unità: c

Proprietario: Paba Antonietta

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 105.36

sup. lotto:

mq. 207.59

altezza f.t.:

mt 2.60

volume f.t.:

mc. 273.93

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile &gt; 5 m.: [ ]

su strada carrabile &lt; 5 m.: [ X ]

su rampa, scala o percorso: [ ]

solo pedonale: [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: [ ]

garage esterno: [ ]

nel cortile: [ ]

sulla strada: [ X ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: pietrame

murat. inter.: blocchi

balconi:

altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: 2 x3 6

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 2x1 2

copertura: 2x2 4

serramenti: 2x1 2

Totale ..... 20

**TIPO DI INTERESSE**

storico: [ ]

architettonico: [ ]

tipologico: [ ]

ambientale: [ ]

nessun interesse: [ ]

particolare: [ X ]

**NOTE:** abitazione non rilevata internamente**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: [ X ]

commercio: [ ]

artigianato: [ ]

uffici servizi: [ ]

attività rurali: [ ]

box - magazzino: [ ]

resid./commer., e/o art.: [ ]

residenza uffici: [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:

compatibile: [ ]

non compatibile: [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: [ ]

utiliz. temporaneamente: [ X ]

non utilizzato: [ ]

**PROPRIETA'**

pubblica: .....[ ]  
 privata: .....[ X ]  
 mista: .....[ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE-**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ X ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

*acqua*                      *Int.*                      *Est.*  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

*servizi igienici*                      *Int.*                      *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

| <i>composizione:</i> | <i>età:</i> | <i>sesso:</i> | <i>occup.:</i> | <i>prof.ne:</i> | <i>auto propr.:</i> |
|----------------------|-------------|---------------|----------------|-----------------|---------------------|
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]             | [ ]                 |

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**



**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 14

via: S. Satta, 6

unità: d

Proprietario: Cossu Loredana

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 115.51

sup. lotto:

mq. 138.15

altezza f.t.:

mt. 6.30

volume f.t.:

mc. 582.89

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile &gt; 5 m.: ..... [ ]

su strada carrabile &lt; 5 m.: ..... [ X ]

su rampa, scala o percorso: ..... [ ]

solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]

garage esterno: ..... [ ]

nel cortile: ..... [ ]

sulla strada: ..... [ X ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1 post. con ingresso

copert.: tegole

volta:

solai:

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: pietra - mattoni

balconi: 1 al 1° piano

altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: ..... 3x3 9

strutture portanti orizzontali: ..... 3x2 6

finiture esterne: ..... 3x1 3

finiture interne: ..... 3x1 3

copertura: ..... 3x2 6

serramenti: ..... 3x1 3

Totale ..... 30

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ ]

architettonico: ..... [ ]

tipologico: ..... [ ]

ambientale: ..... [ ]

nessun interesse: ..... [ ]

particolare: ..... [ X ]

**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: 1 cortile in cemento

pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ X ]

commercio: ..... [ ]

artigianato: ..... [ ]

uffici servizi: ..... [ ]

attività rurali: ..... [ ]

box - magazzino: ..... [ ]

resid./commer., e/o art.: ..... [ ]

residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:

compatibile: ..... [ ]

non compatibile: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ X ]

utiliz. temporaneamente: ..... [ ]

non utilizzato: ..... [ ]

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ X ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

*acqua* *Int.* *Est.*  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

*servizi igienici* *Int.* *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ X ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

| <i>composizione:</i> | <i>età:</i> | <i>sesso:</i> | <i>occup.:</i> | <i>prof.ne:</i>   | <i>auto propr.:</i> |
|----------------------|-------------|---------------|----------------|-------------------|---------------------|
| [ <i>c.f.</i> ]      | [ 36 ]      | [ M ]         | [ ]            | [ <i>vigile</i> ] | [ X ]               |
| [ <i>moglie</i> ]    | [ 29 ]      | [ F ]         | [ ]            | [ <i>orafa</i> ]  | [ ]                 |
| [ <i>figlia</i> ]    | [ 9m. ]     | [ F ]         | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]           | [ ]            | [ ]               | [ ]                 |

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.: 14****via: S. Satta, 8****unità: e****Proprietario: Fratelli Piras****n. piani:***1***sup. coperta:***mq. 24.50***sup. lotto:***mq. 53.69***altezza f.t.:***mt 2.75***volume f.t.:***mc. 67.37***ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
su strada carrabile < 5 m.: ..... [ ]  
su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
garage esterno: ..... [ ]  
nel cortile: ..... [ ]  
sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: ..... murat. ester.: .....  
copert.: ..... murat. inter.: .....  
volta: ..... balconi: .....  
solai: ..... altre strutture: .....

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: ..... *x3*  
strutture portanti orizzontali: ..... *x2*  
finiture esterne: ..... *x1*  
finiture interne: ..... *x1*  
copertura: ..... *x2*  
serramenti: ..... *x1*

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ ]  
architettonico: ..... [ ]  
tipologico: ..... [ ]  
ambientale: ..... [ ]  
nessun interesse: ..... [ ]  
particolare: ..... [ ]

Totale .....

**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:  
pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ ]  
commercio: ..... [ ]  
artigianato: ..... [ ]  
uffici servizi: ..... [ ]  
attività rurali: ..... [ ]  
box - magazzino: ..... [ ]  
resid./commer., e/o art.: ..... [ ]  
residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:  
compatibile: ..... [ ]  
non compatibile: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ ]  
utiliz. temporaneamente: ..... [ ]  
non utilizzato: ..... [ ]



**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [     ]  
affitto: ..... [     ]  
altro: ..... [     ]

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| abitabile (agibile) idoneo: .....                     | [ |
| abitabile (agibile) migliorabile: .....               | [ |
| non abitabile (non agibile) ma recuperabile: .....    | [ |
| non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... | [ |

| <i>acqua</i>      | <i>Int.</i> | <i>Est.</i> |
|-------------------|-------------|-------------|
| acquedotto: ..... | [ ]         | ..... [ ]   |
| pozzo: .....      | [ ]         | ..... [ ]   |
| manca: .....      | [ ]         | ..... [ ]   |

|                         |             |             |
|-------------------------|-------------|-------------|
| <i>servizi igienici</i> | <i>Int.</i> | <i>Est.</i> |
| w.c.: .....             | [ ] .....   | [ ]         |
| bagno: .....            | [ ] .....   | [ ]         |
| manca: .....            | [ ] .....   | [ ]         |

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| autonomo:.....  | [ | ] |
| centrale: ..... | [ | ] |
| manca: .....    | [ | ] |

|                      |     |
|----------------------|-----|
| elettrica: .....     | [ ] |
| forza motrice: ..... | [ ] |
| manca: .....         | [ ] |

[illegible]

## rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

Arch.: elab2.450

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 14

via: Vico Kennedy

unità: f

Proprietario: Caggiari Francesco

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 134.30

sup. lotto:

mq. 199.34

altezza f.t.:

mt. 2.70

volume f.t.:

mc. 359.83

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile &gt; 5 m.: ..... [ ]

su strada carrabile &lt; 5 m.: ..... [ X ]

su rampa, scala o percorso: ..... [ ]

solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]

garage esterno: ..... [ ]

nel cortile: ..... [ ]

sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: travi legno tavelle

murat. ester.: pietrame-fango

murat. inter.: pietrame-fango

balconi:

altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: ..... 2x3 6

strutture portanti orizzontali: ..... 1x2 2

finiture esterne: ..... 1x1 1

finiture interne: ..... 2x1 2

copertura: ..... 1x2 2

serramenti: ..... 1x1 1

Totale ..... 14

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ X ]

architettonico: ..... [ ]

tipologico: ..... [ ]

ambientale: ..... [ ]

nessun interesse: ..... [ ]

particolare: ..... [ ]

**NOTE:** edificio del 1800 - forno a legna**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione: cemento

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ X ]

commercio: ..... [ ]

artigianato: ..... [ ]

uffici servizi: ..... [ ]

attività rurali: ..... [ ]

box - magazzino: ..... [ ]

resid./commer., e/o art.: ..... [ ]

residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:

compatibile: ..... [ ]

non compatibile: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ X ]

utiliz. temporaneamente: ..... [ ]

non utilizzato: ..... [ ]

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [   ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [   ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [   ]  
 altro: ..... [   ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ X ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [   ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [   ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [   ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

*acqua*                      *Int.*                      *Est.*  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [   ]  
 pozzo: ..... [   ] ..... [   ]  
 manca: ..... [   ] ..... [   ]

*servizi igienici*                      *Int.*                      *Est.*  
 w.c.: ..... [   ] ..... [ X ]  
 bagno: ..... [   ] ..... [   ]  
 manca: ..... [   ] ..... [   ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [   ]  
 centrale: ..... [   ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [   ]  
 manca: ..... [   ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

| <i>composizione:</i> | <i>età:</i> | <i>sex:</i> | <i>occup.:</i> | <i>prof.ne:</i>  | <i>auto propr.:</i> |
|----------------------|-------------|-------------|----------------|------------------|---------------------|
| <i>c.f.</i>          |             |             |                | <i>casalinga</i> |                     |
| [   ]                | [ 73 ]      | [ F ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |
| [   ]                | [   ]       | [   ]       | [   ]          | [   ]            | [   ]               |

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *possibilità di ampliamento e sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.: 14****via: Kennedy****unità: g****Proprietario: Pala Stefano****n. piani:**

1

**sup. coperta:**

mq. 38.84

**sup. lotto:**

mq. 61.44

**altezza f.t.:**

mt 2.00

**volume f.t.:**

mc. 77.68

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile &gt; 5 m.: ..... [ ]

su strada carrabile &lt; 5 m.: ..... [ X ]

su rampa, scala o percorso: ..... [ ]

solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]

garage esterno: ..... [ ]

nel cortile: ..... [ ]

sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1

copert.:

volta:

solai:

murat. ester.:

murat. inter.:

balconi.:

altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: ..... 1x3 3

strutture portanti orizzontali: ..... 1x2 2

finiture esterne: ..... 1x1 1

finiture interne: ..... 1x1 1

copertura: ..... 1x2 2

serramenti: ..... 1x1 1

Totale ..... 10

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ ]

architettonico: ..... [ ]

tipologico: ..... [ ]

ambientale: ..... [ ]

nessun interesse: ..... [ ]

particolare: ..... [ ]

**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile ingresso via Kennedy

pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ ]

commercio: ..... [ ]

artigianato: ..... [ ]

uffici servizi: ..... [ ]

attività rurali: ..... [ X ]

box - magazzino: ..... [ ]

resid./commer., e/o art.: ..... [ ]

residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:

compatibile: ..... [ ]

non compatibile: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ X ]

utiliz. temporaneamente: ..... [ ]

non utilizzato: ..... [ ]



**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

*acqua*                      *Int.*                      *Est.*  
 acquedotto: ..... [ ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ] ..... [ X ]

*servizi igienici*                      *Int.*                      *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

| <i>composizione:</i> | <i>età:</i> | <i> Sesso:</i> | <i> occup.:</i> | <i> prof.ne:</i> | <i> auto propr.:</i> |
|----------------------|-------------|----------------|-----------------|------------------|----------------------|
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |
| [ ]                  | [ ]         | [ ]            | [ ]             | [ ]              | [ ]                  |

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *creare cantina fino a piano stradale - sopra il solaio creare un box macchina utilizzando come superficie coperta anche il cortile*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

**ISOLATO N. 14**

| Unità<br>edilizia | Superficie<br>coperta<br>mq. | Superficie<br>lotto<br>mq. | Altezza<br>fuori terra<br>m. | Volume<br>fuori terra<br>mc. |  |
|-------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
| A                 | 42.84                        | 95.67                      | 2.80                         | 119.84                       |  |
| B                 | 39.73                        | 68.42                      | 2.70                         | 107.27                       |  |
| C                 | 105.36                       | 207.59                     | 2.60                         | 273.93                       |  |
| D                 | 115.51                       | 138.15                     | 6.30                         | 582.89                       |  |
| E                 | 24.50                        | 53.69                      | 2.75                         | 67.37                        |  |
| F                 | 134.30                       | 199.34                     | 2.70                         | 359.83                       |  |
| G                 | 38.84                        | 61.44                      | 2.00                         | 77.68                        |  |
|                   |                              |                            |                              |                              |  |
|                   |                              |                            |                              |                              |  |



PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità a



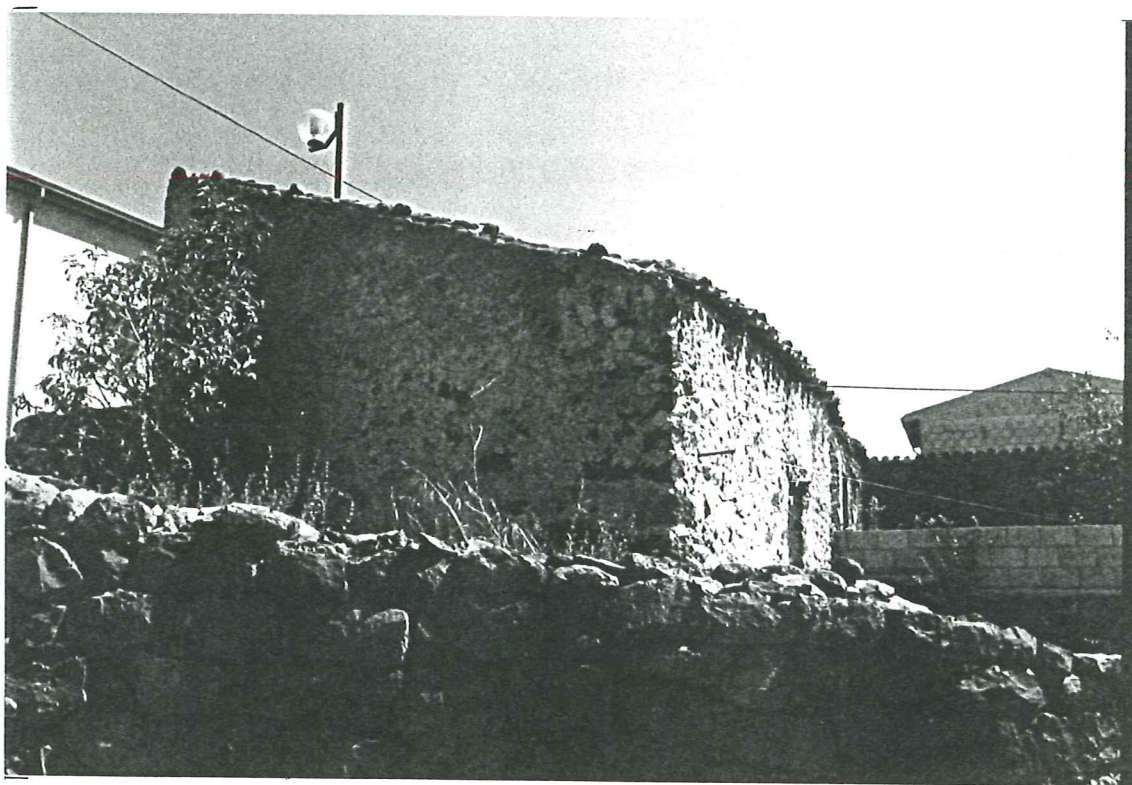
PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità a - b



ISOLATO 14



PROSPETTO SU VICO KENNEDY unità a



PROSPETTO SU VICO KENNEDY unità a



ISOLATO 14



PROSPETTO SU VIA KENNEDY unità a

ISOLATO 14



PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità a - b - c - d



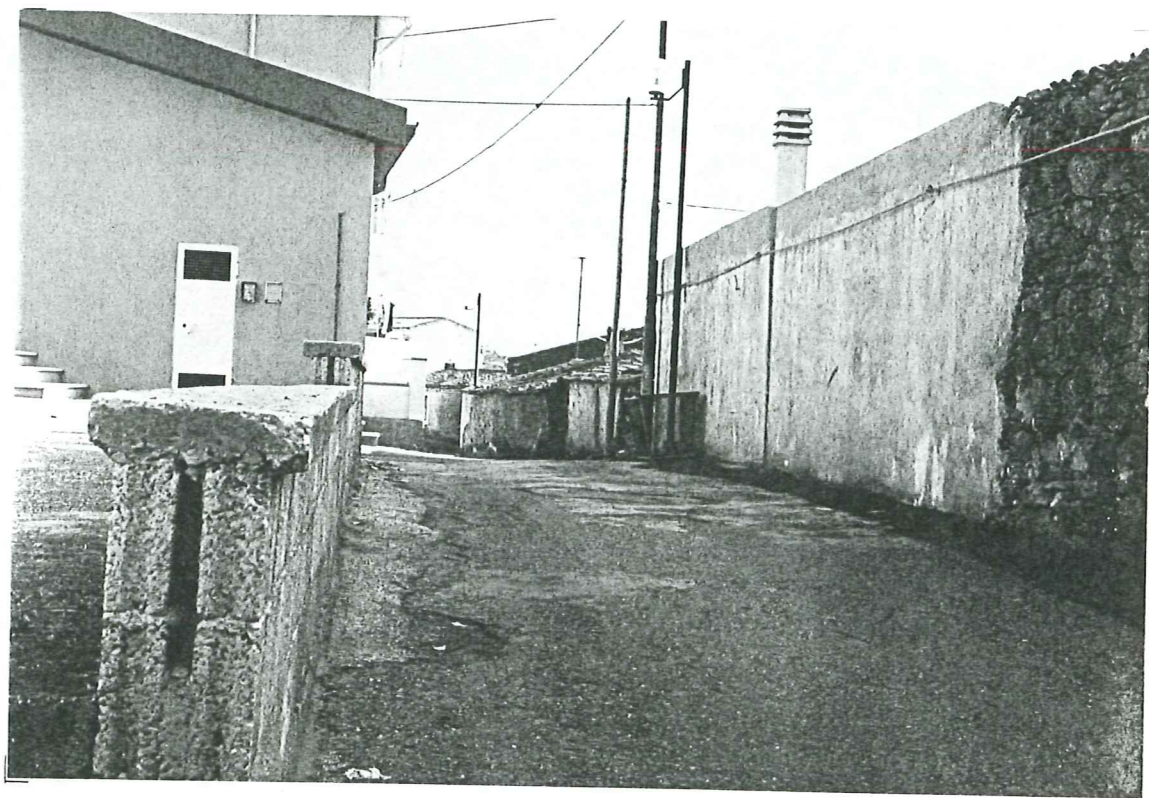
PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità d - c



ISOLATO 14



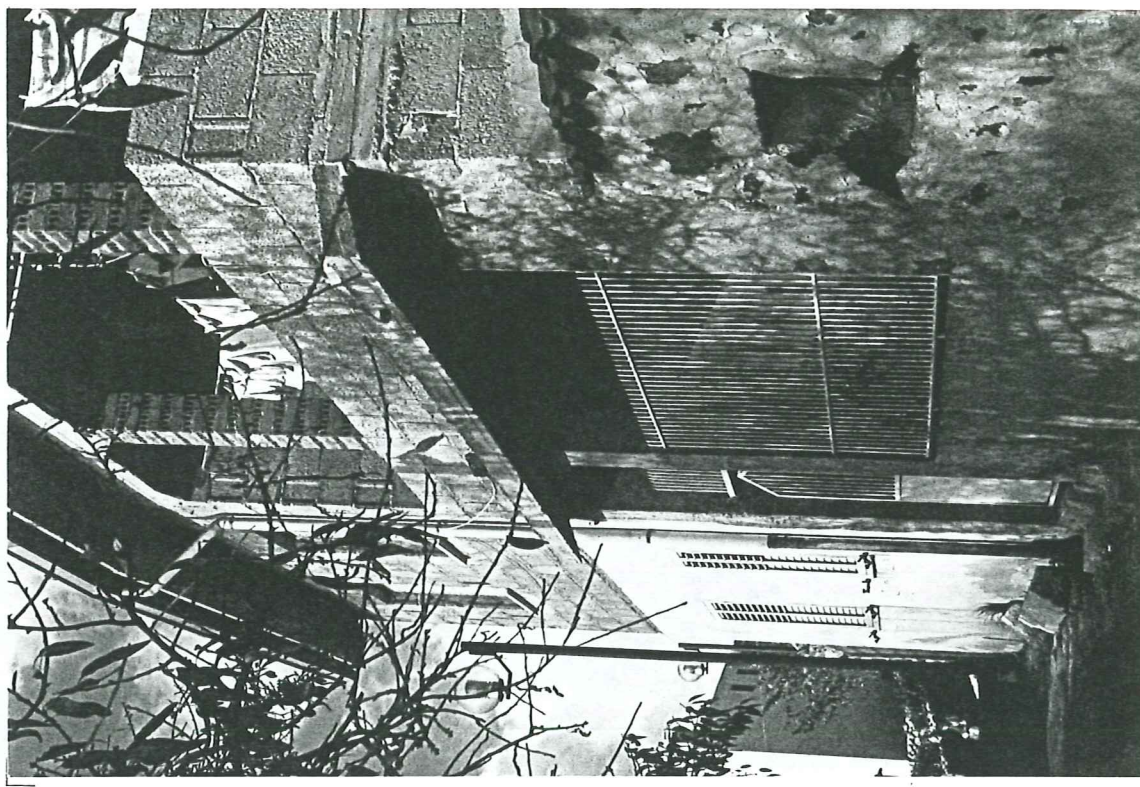
PROSPETTO SU VIA KENNEDY unità f - e - c



PROSPETTO SU VIA KENNEDY unità c



ISOLATO 14



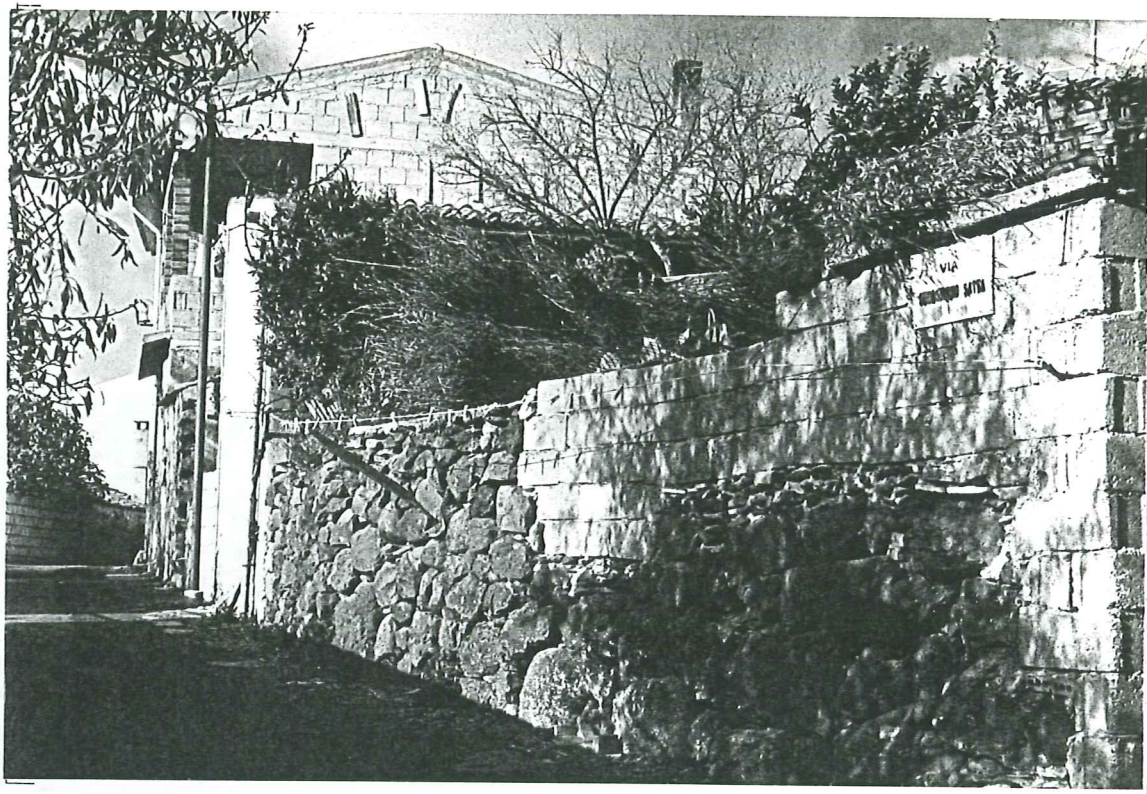
PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità d



PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità f - e - d



ISOLATO 14



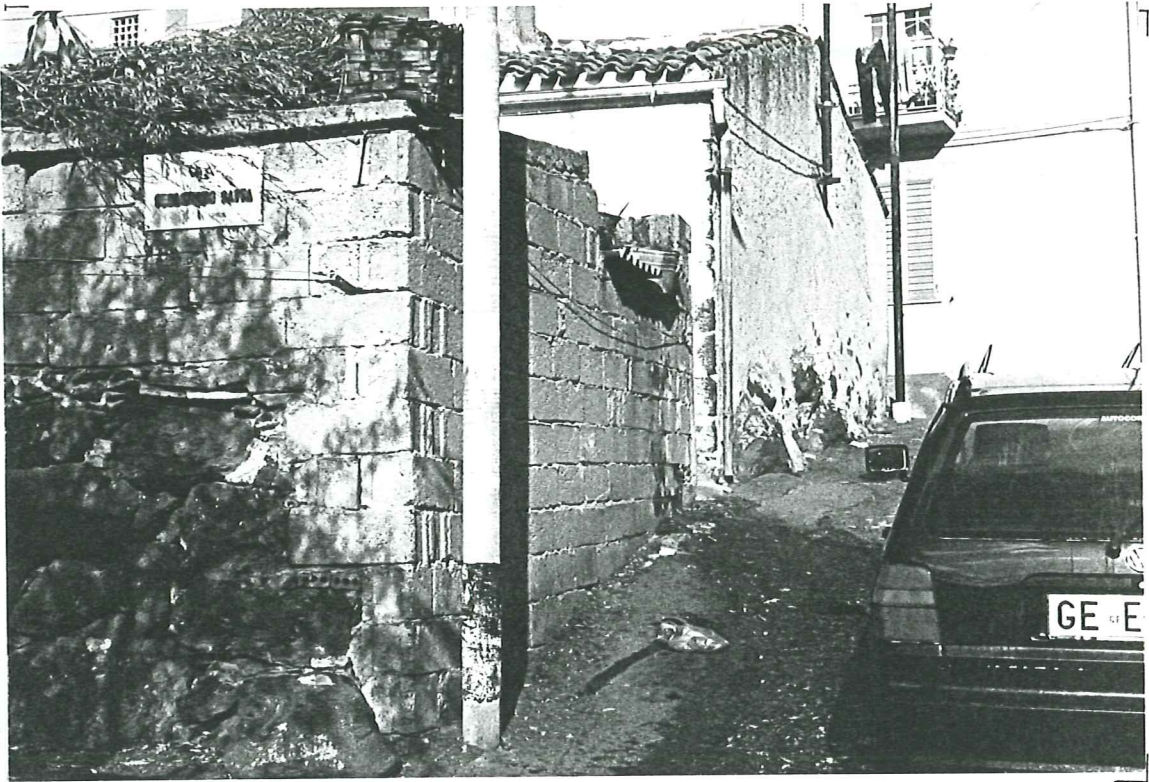
PROSPETTO SU VIA S. SATTA unità f - e - d



PROSPETTO SU VICO KENNEDY unità f



ISOLATO 14



PROSPETTO SU VICO KENNEDY unità f



PROSPETTO SU VIA KENNEDY unità f - e