

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 25

via: Piazza IV Novembre

unità: a

Proprietario: Eredi Piras

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 147.56

sup. lotto:

mq. 162.40

altezza f.t.:

mt. 3.80

volume f.t.:

mc. 501.70

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: [X]

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole - terrazza

volta:

solai: legna masonite

murat. ester.: blocchi - pietra

murat. inter.: blocchi - pietra

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 1x2 2

finiture esterne: 0x1 0

finiture interne: 1x1 1

copertura: 1x2 2

serramenti: 1x1 1

Totale 12

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: [X]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] [X]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [X] [X]

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *possibilità di sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 25

via: S. Andrea, 14

unità: b

Proprietario: Eredi Demartis Giovannangela

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 58.29

sup. lotto:

mq. 94.96

altezza f.t.:

mt. 3.25

volume f.t.:

mc. 183.56

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole eternit (wc)

volta:

solai: canna - tegole

murat. ester.: pietra

murat. inter.: pietra

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 1x1 1

finiture interne: 1x1 1

copertura: 1x2 2

serramenti: 1x1 1

Totale 15

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione: cementato

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica: []
privata: [X]
mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
affitto: []
altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
abitabile (agibile) migliorabile: [X]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
acquedotto: [] []
pozzo: [X] [X]
manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
w.c.: [] [X]
bagno: [] []
manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
centrale: []
manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
forza motrice: []
manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *costruire un altro piano*

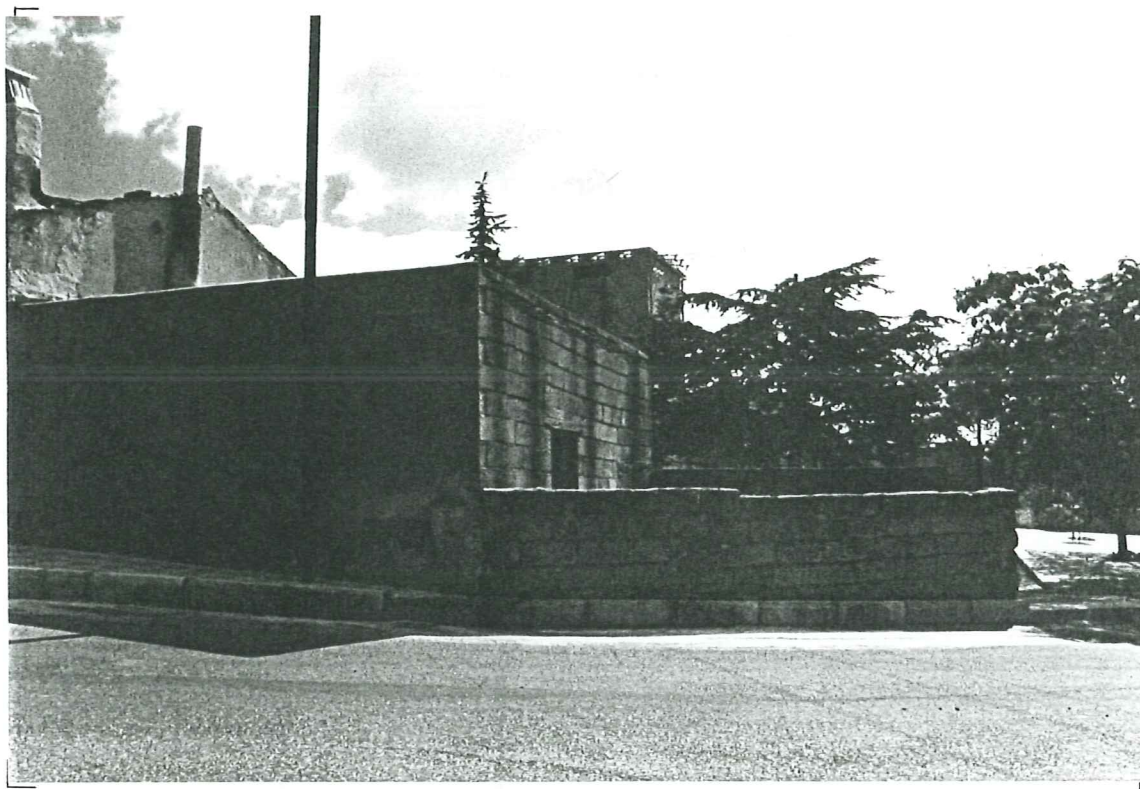
rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****ISOLATO N. 25**

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	147.56	162.40	3.80	501.70	
B	58.29	94.96	3.25	183.56	

ISOLATO 25



PROSPETTO SU VIA MURENU unità a



PROSPETTO SU PIAZZA IV NOVEMBRE unità a

ISOLATO 25

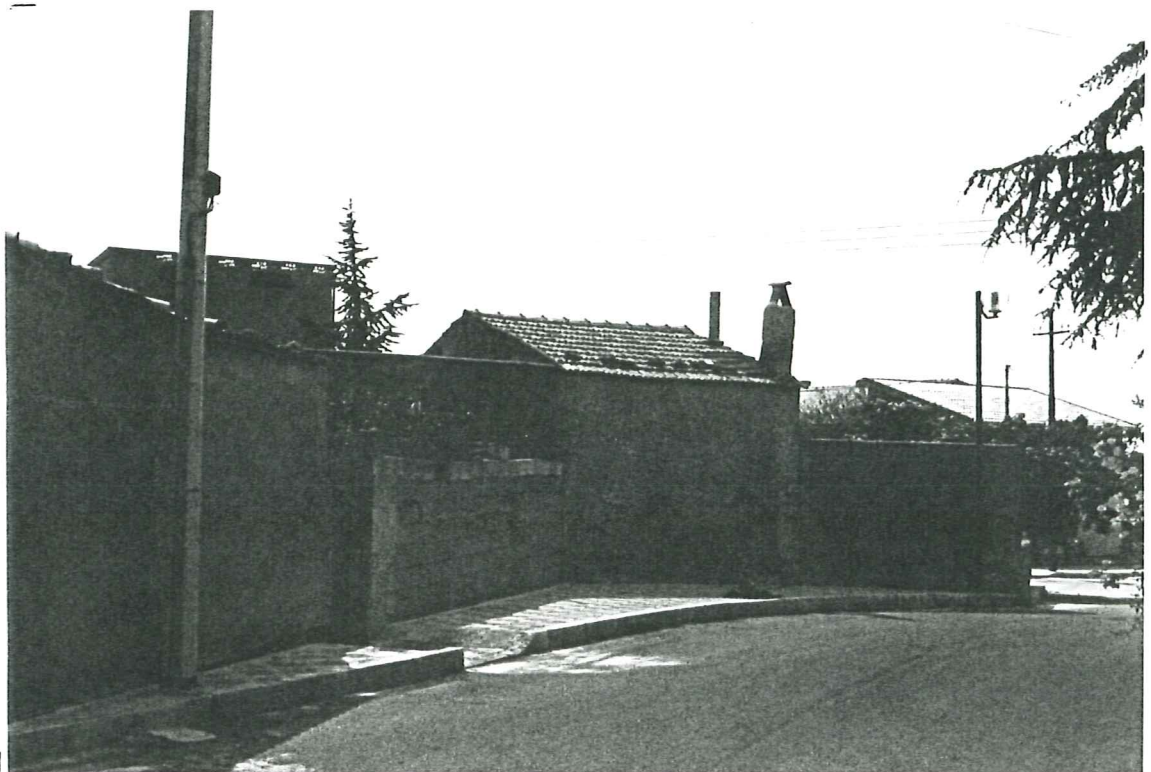


PROSPETTO SU VIA IV NOVEMBRE unità a

ISOLATO 25



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità b



PROSPETTO SU VIA MURENU unità b - a