

COMUNE DI BIRORI

P.P. zone "B"

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 27 via: *M. Murenu*, 2
Proprietario: *Campus Gesuino*

unità: *a*

n. piani: 2 **sup. coperta:** *mq. 157.12* **sup. lotto:** *mq. 1022.24+20.38*

altezza f.t.: volume f.t.:
mt. 5,40 mc. 848,44

ACCESSIBILITA'

PARCHEGGIO AUTO

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

garage/box interno: [X]
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: *I* murat. ester.: *pietrame - blocchi*
copert.: *tegole* murat. inter.: *blocchi*
volta: balconi:
solai: *cemento armato* altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali:	3x3	9
strutture portanti orizzontali:	3x2	6
finiture esterne:	3x1	3
finiture interne:	3x1	3
copertura:	3x2	6
serramenti:	3x1	3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

TIPO DI INTERESSE
storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

SPAZI LIBERI DI PERTINENZA

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

RESIDENZIALE E COMMERCIALE
residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

ATTIVITA' ECONOMICA
tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

SERVIZIO

SEX

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [1] []
 bagno: [1] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>c.f.</i>	<i>età:</i>	<i>sesso:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto prop.:</i>
[	]	[ 64]	[M]	[]	[pensionato]	[1]
[	moglie	[62]	[F]	[]	[pensionata]	[]
[	figlio	[24]	[M]	[]	[studente]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]
[[]	[]	[]	[]	[]

ALTRI INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 27 via: *S. Andrea*
 Proprietario: *U.S.L. n. 6 - Macomer*

unità: *b*

n. piani: **1** sup. coperta: **mq. 62.35** sup. lotto: **mq. 325.91**

altezza f.t.: **mt. 3.45** volume f.t.: **mc. 240.00**

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
 su strada carrabile < 5 m.: []
 su rampa, scala o percorso: []
 solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
 garage esterno: []
 nel cortile: []
 sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: *1* murat. ester.: *blocchi*
 copert.: *piana* murat. inter.: *mattoni*
 volta:
 solai: *cemento armato* balconi:
 altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali:	<i>3x3</i>	<i>9</i>
strutture portanti orizzontali:	<i>3x2</i>	<i>6</i>
finiture esterne:	<i>3x1</i>	<i>3</i>
finiture interne:	<i>3x1</i>	<i>3</i>
copertura:	<i>3x2</i>	<i>6</i>
serramenti:	<i>2x1</i>	<i>2</i>

TIPO DI INTERESSE

storico:	[]
architettonico:	[]
tipologico:	[]
ambientale:	[]
nessun interesse:	[]
particolare:	[]

Totale 29

NOTE: *ambulatorio chiuso*

SPAZI LIBERI DI PERTINENZA

spazi di pertinenza:
 pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza:	[]
commercio:	[]
artigianato:	[]
uffici servizi:	[X]
attività rurali:	[]
box - magazzino:	[]
resid./commer., e/o art.:	[]
residenza uffici:	[]

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:	[]
compatibile:	[]
non compatibile:	[]

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza:	[]
utiliz. temporaneamente:	[]
non utilizzato:	[X]

SERVIZIO

tipo:

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: []
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: []
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propri.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI

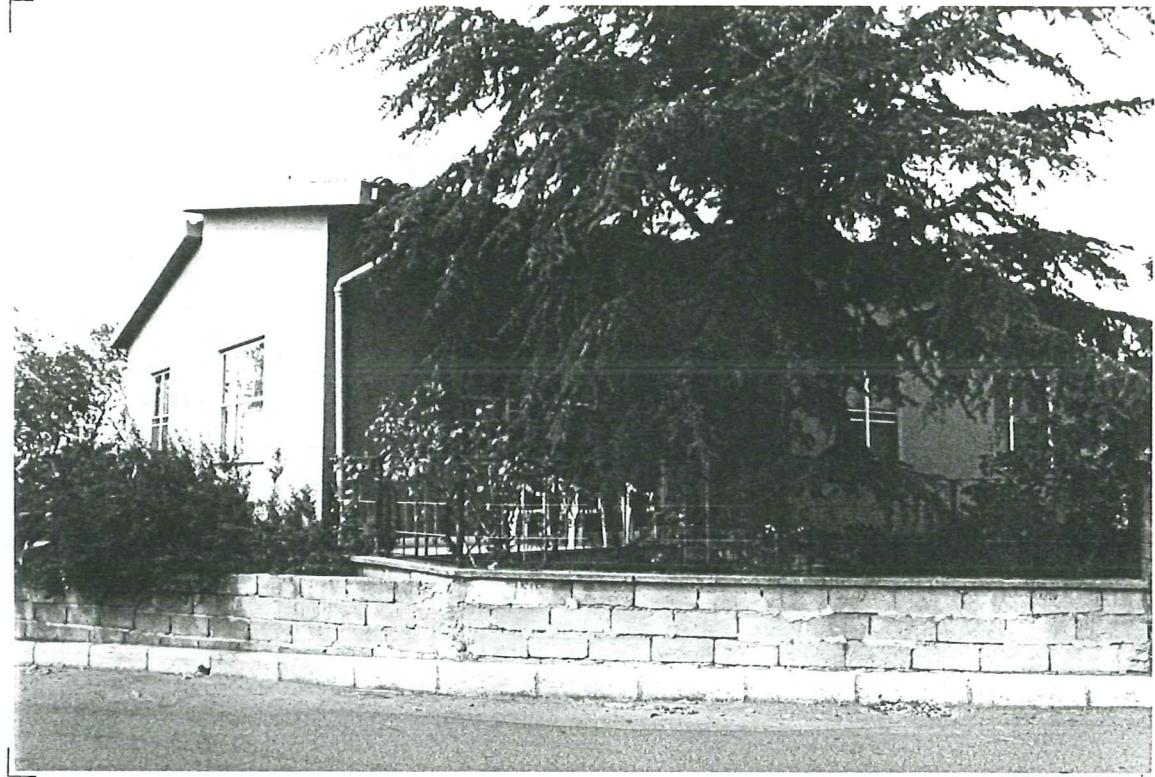
P.P. zone "B"

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

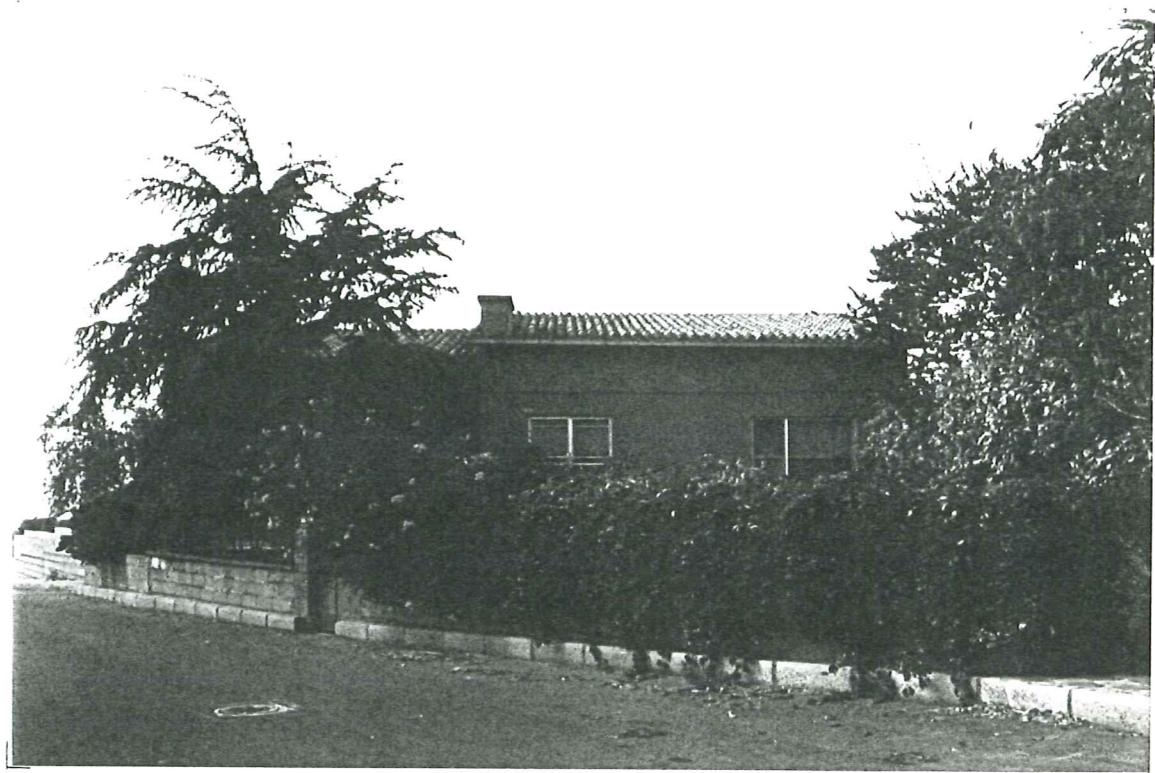
ISOLATO N. 27

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	157.12	1022.24+20.38	5.40	848.44	
B	62.35	325.91	3.45	240.00	

ISOLATO 27

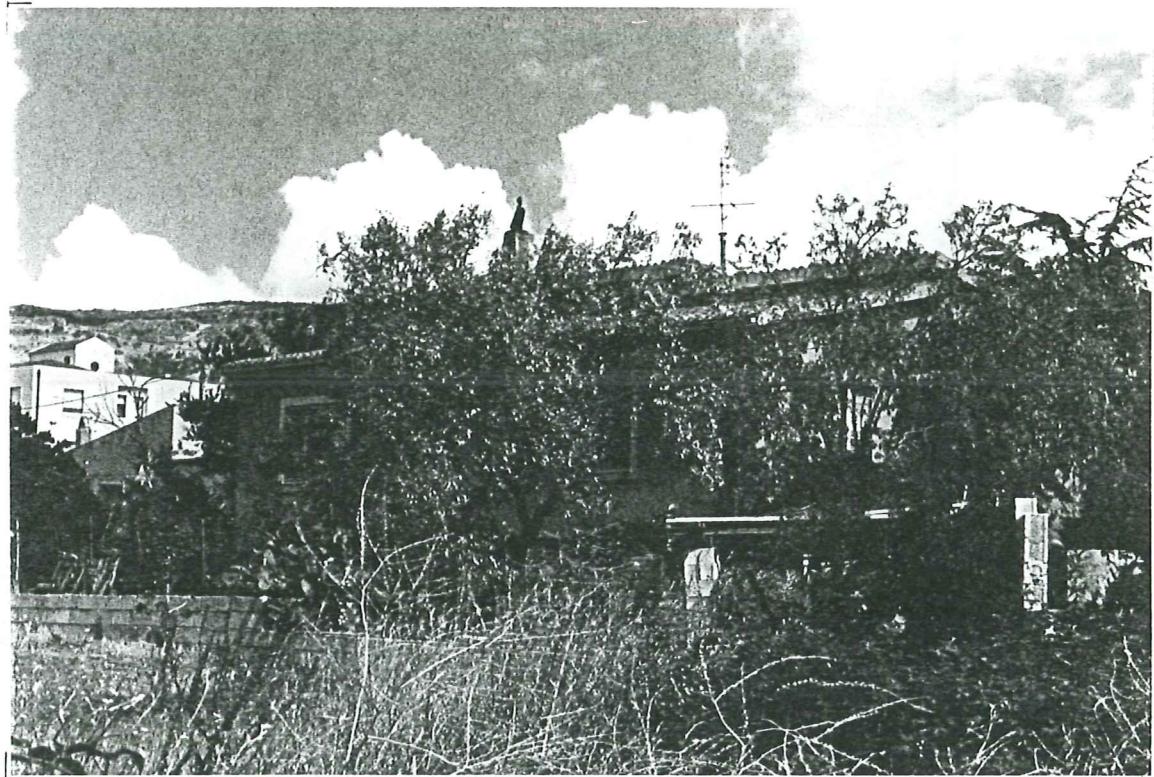


PROSPETTO SU VIA M. MURENU unità a



PROSPETTO SU VIA M. MURENU unità a

ISOLATO 27

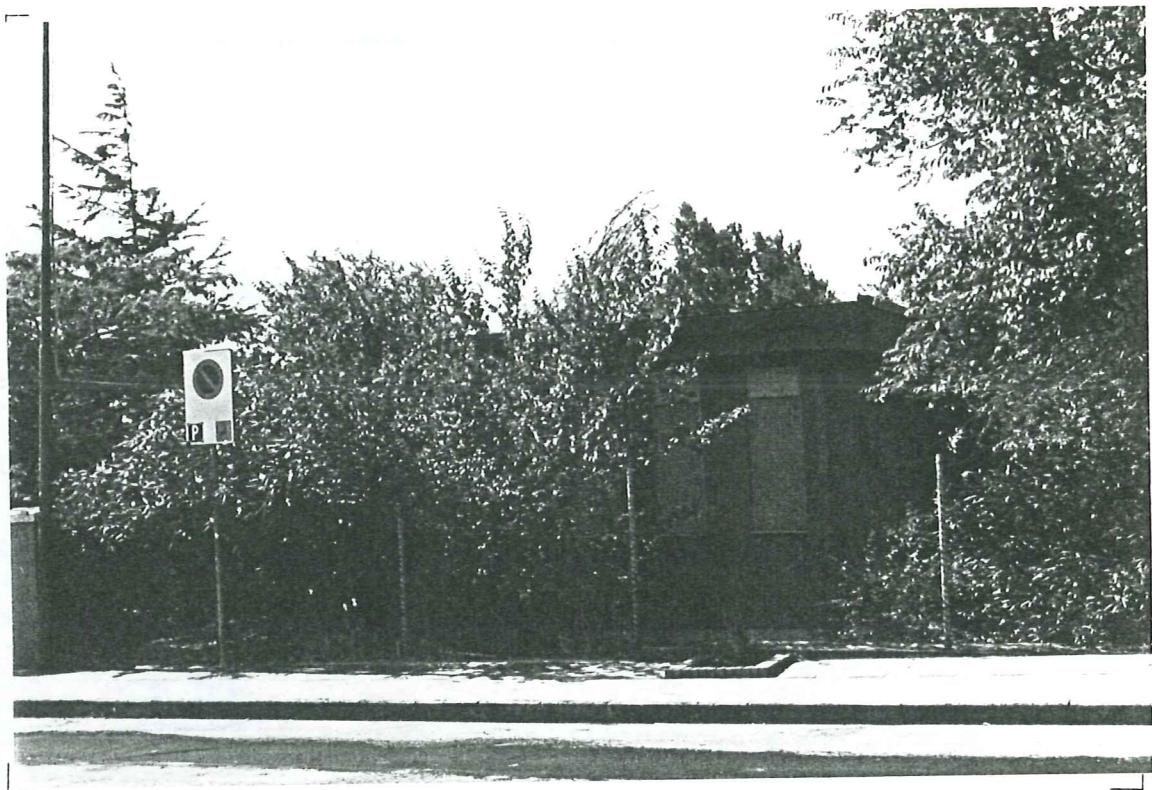


CORTILE SU VIA M. MURENU unità a



PROSPETTO SU VIA MURENU unità a

ISOLATO 27



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità b



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA