

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 28

via: IV Novembre

unità: a

Proprietario: Pala Stefano

n. piani:

3

sup. coperta:

mq. 190.00

sup. lotto:

mq. 1120.00

altezza f.t.:

mt. 7.00

volume f.t.:

mc. 1140.00

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole a padiglione

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 3x1 3

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: piano terra rustico**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [I] []
 bagno: [I] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sess:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[65]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 28

via: S. Andrea

unità: b

Proprietario: Piga Antonangelo

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 212.83

sup. lotto:

mq. 275.44

altezza f.t.:

mt. 2.70

volume f.t.:

mc. 567.85

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: [X]

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 2

copert.: tavelle

volta:

solai:

murat. ester.: pietra - blocchi

murat. inter.: pietra - mattoni

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 1x3 3

strutture portanti orizzontali: 1x2 2

finiture esterne: 1x1 1

finiture interne: 1x1 1

copertura: 1x2 2

serramenti: 2x1 2

Totale 11

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: [X]

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[X]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[X][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[64]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[1]
[<i>moglie</i>]	[59]	[F]	[]	[<i>pensionata</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[30]	[M]	[]	[<i>allevatore</i>]	[1]
[<i>figlia</i>]	[22]	[F]	[]	[<i>beby sitter</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[20]	[F]	[]	[<i>beby sitter</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *esigenze di sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 28

via: S. Andrea

unità: c

Proprietario: Deidda Eredi Antonangelo

n. piani:

sup. coperta:

sup. lotto:

altezza f.t.:

volume f.t.:

mq. 25.11

mq. 195.41

mt. 2.70

mc. 67.80

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

Totale

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: rudere**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
affitto: []
altro: []

abitabile (agibile) idoneo:	[	]
abitabile (agibile) migliorabile:	[	]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile:	[	]
non abitabile (non agibile) e non recuperabile:	[	]

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[]	[]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.:	[]	[]
bagno:	[]	[]
manca:	[]	[]

autonomo:.....	[	]
centrale:	[	]
manca:	[	]

elettrica:	[]
forza motrice:	[]
manca:	[]

[illegible]

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

Arch.: elab4.450

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 28

via: S. Andrea

unità: d

Proprietario: Eredi Deidda Antonangelo

n. piani:

sup. coperta:
mq.sup. lotto:
mq. 600.57altezza f.t.:
mt.volume f.t.:
mc.**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

Totale

NOTE: lotto non edificato**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
affitto: []
altro: []

abitabile (agibile) idoneo:	[]
abitabile (agibile) migliorabile:	[]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile:	[]
non abitabile (non agibile) e non recuperabile:	[]

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[]	[]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

w.c.: [] []
bagno: [] []
manca: [] []

autonomo:.....	[	]
centrale:	[	]
manca:	[	]

elettrica:	[]
forza motrice:	[]
manca:	[]

[illegible]

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 28

via: *S. Andrea*unità: *e*Proprietario: *Eredi Deidda Antonangelo*

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 99.77

sup. lotto:

mq.

altezza f.t.:

mt. 3.00

volume f.t.:

*mc. 299.31***ACCESSIBILITA'**su strada carrabile > 5 m.: [☒]su strada carrabile < 5 m.: [☐]su rampa, scala o percorso: [☐]solo pedonale: [☐]**PARCHEGGIO AUTO**garage/box interno: [☐]garage esterno: [☐]nel cortile: [☐]sulla strada: [☒]**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**cortile: *1*copert.: *tegole*

volta:

solai: *travi in legno*murat. ester.: *pietrame*murat. inter.: *pietrame*

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONEstrutture portanti verticali: *2x3 6*strutture portanti orizzontali: *2x2 4*finiture esterne: *1x1 1*finiture interne: *1x1 1*copertura: *2x2 4*serramenti: *1x1 1*Totale *17***TIPO DI INTERESSE**storico: [☐]architettonico: [☐]tipologico: [☐]ambientale: [☐]nessun interesse: [☐]particolare: [☐]**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USOresidenza: [☒]commercio: [☐]artigianato: [☐]uffici servizi: [☐]attività rurali: [☐]box - magazzino: [☐]resid./commer., e/o art.: [☐]residenza uffici: [☐]**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:

compatibile: [☐]non compatibile: [☐]**SERVIZIO**

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONEutiliz. in permanenza: [☐]utiliz. temporaneamente: [☐]non utilizzato: [☒]

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: [X]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] [X]
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 28

via: S. Andrea, 9

unità: f

Proprietario: Benevole Gian Franco

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 161.56

sup. lotto:

mq. 559.00

altezza f.t.:

mt. 6.00

volume f.t.:

mc. 805.28

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.:

volta:

solai:

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: cemento armato - mattoni

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 3x1 3

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: cantina in un vano attiguo di loro proprietà**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[X]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[2][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[X]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[48]	[M]	[X]	[<i>assistente Tossilo</i>]	[1]
[<i>moglie</i>]	[44]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[6]	[F]	[]	[<i>scolara</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[3]	[M]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 28**via:** S. Andrea**unità:** g**Proprietario:** Sanna Giovanni - Campus Maria Itria**n. piani:**

2

sup. coperta:

mq. 120.04

sup. lotto:

mq. 293.58

altezza f.t.:

mt. 5.60

volume f.t.:

mc. 533.15

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: a due falde

volta:

solai: tavelle

murat. ester.: pietrame

murat. inter.: pietra

balconi:

altre strutture: terrazza

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 2x1 2

copertura: 2x2 4

serramenti: 1x1 1

Totale 19

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] [X]
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [I] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[80]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[]
[<i>moglie</i>]	[77]	[F]	[]	[<i>pensionata</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[42]	[M]	[]	[<i>disoccupato</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 28

via: *G. Deledda*unità: *h*Proprietario: *Demartis Giovanni Andrea*

n. piani:

sup. coperta:

mq. 61.54

sup. lotto:

mq. 256.53

altezza f.t.:

mt. 2.40

volume f.t.:

*mc. 158.77***ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 2

copert.: *travi in legno intrecciato*

volta:

solai: *tegole*murat. ester.: *pietra*murat. inter.: *pietra*

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3

strutture portanti orizzontali: x2

finiture esterne: x1

finiture interne: x1

copertura: x2

serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: [X]

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

Totale

NOTE: *piccolo ripostiglio interno al cortile per wc - abitazione sfitta da ristrutturare***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**spazi di pertinenza: *cortile*

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: [X]

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

.....

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[X]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][X]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[][I]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *esigenza di ampliamento ristrutturazione e sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 28

via: G. Deledda

unità: i

Proprietario: Matzau Maddalena

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 72.85

sup. lotto:

mq. 224.44

altezza f.t.:

mt. 2.40

volume f.t.:

mc. 182.71

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 2

copert.: tegole

volta:

solai: canna

murat. ester.: pietrame

murat. inter.: mattoni

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3

strutture portanti orizzontali: x2

finiture esterne: x1

finiture interne: x1

copertura: x2

serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

Totale

NOTE: magazzino nel cortile fatiscente**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: [X]

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[X]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][X]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][X]
 bagno:[][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *demolizione totale e costruzione di nuovo fabbricato*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

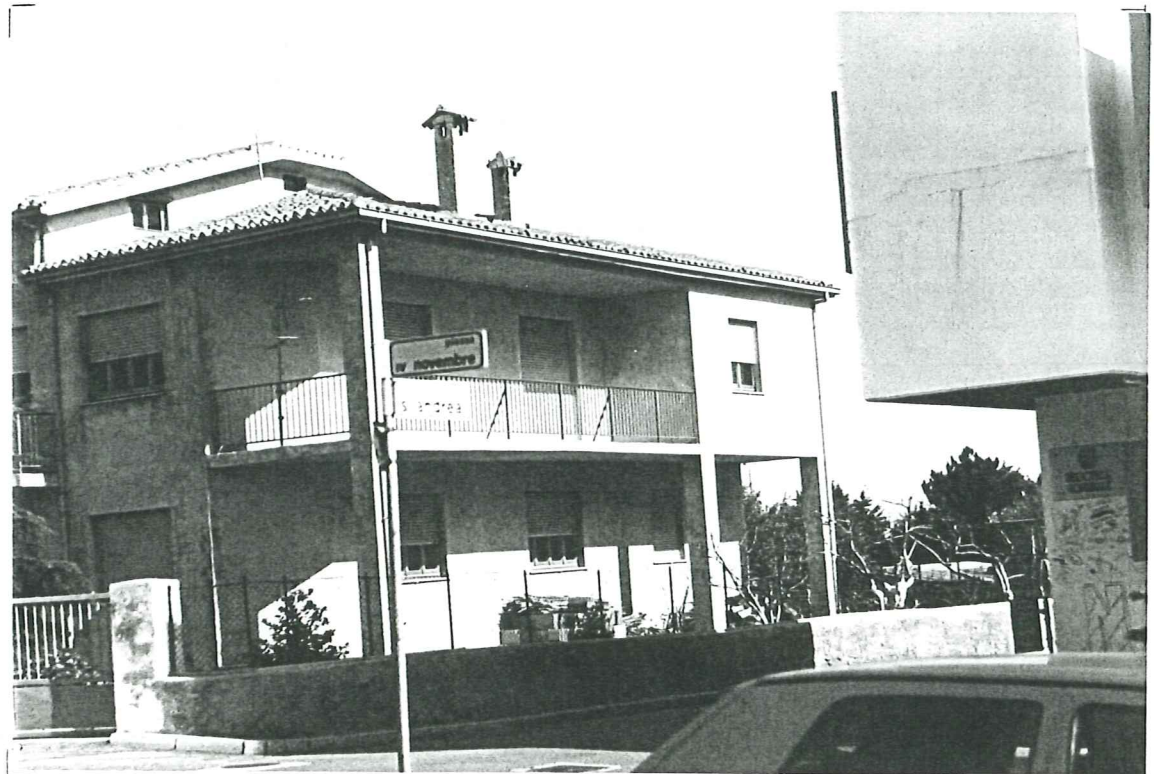
Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

ISOLATO N. 28

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	190.00	1120.00	7.00	1140.00	
B	212.83	275.44	2.70	567.85	
C	25.11	195.41	2.70	67.80	
D		600.57			
E	99.77		3.00	299.31	
F	161.56	559.00	6.00	805.28	
G	120.04	293.58	5.60	533.15	
H	61.54	256.53	2.40	158.77	
I	72.85	224.44	2.40	182.71	

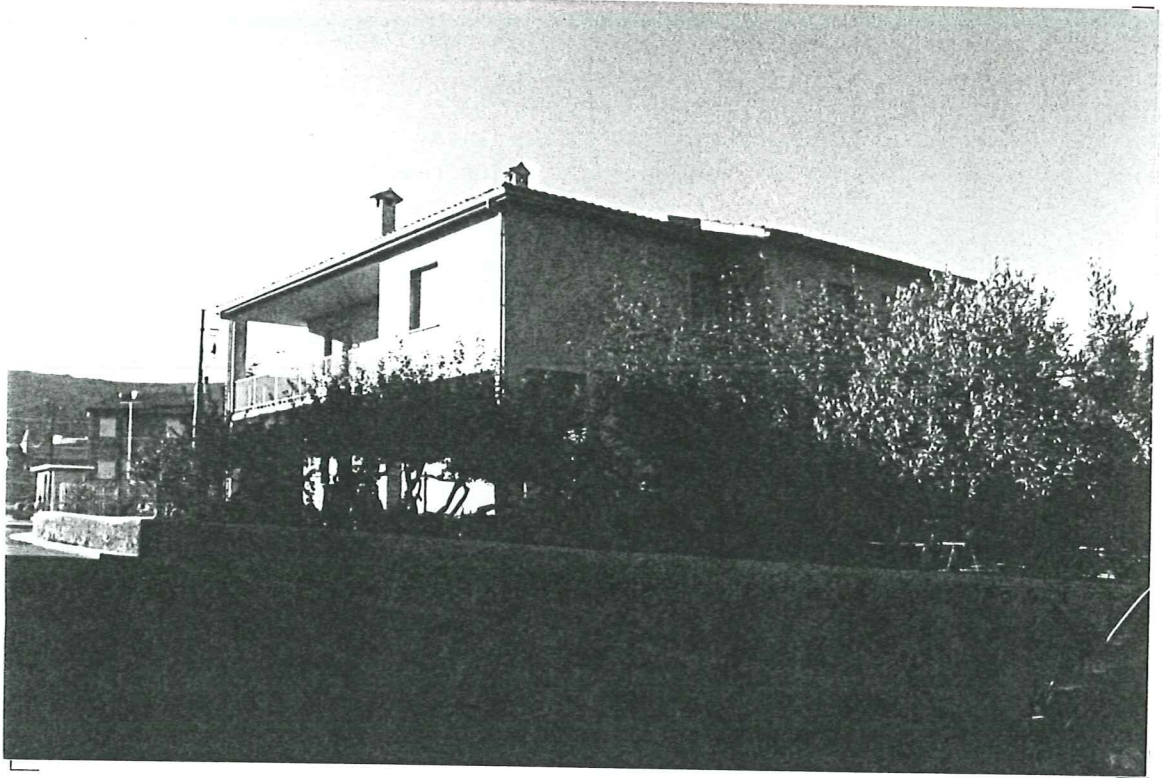


PROSPETTO SU VIA IV NOVEMBRE unità a

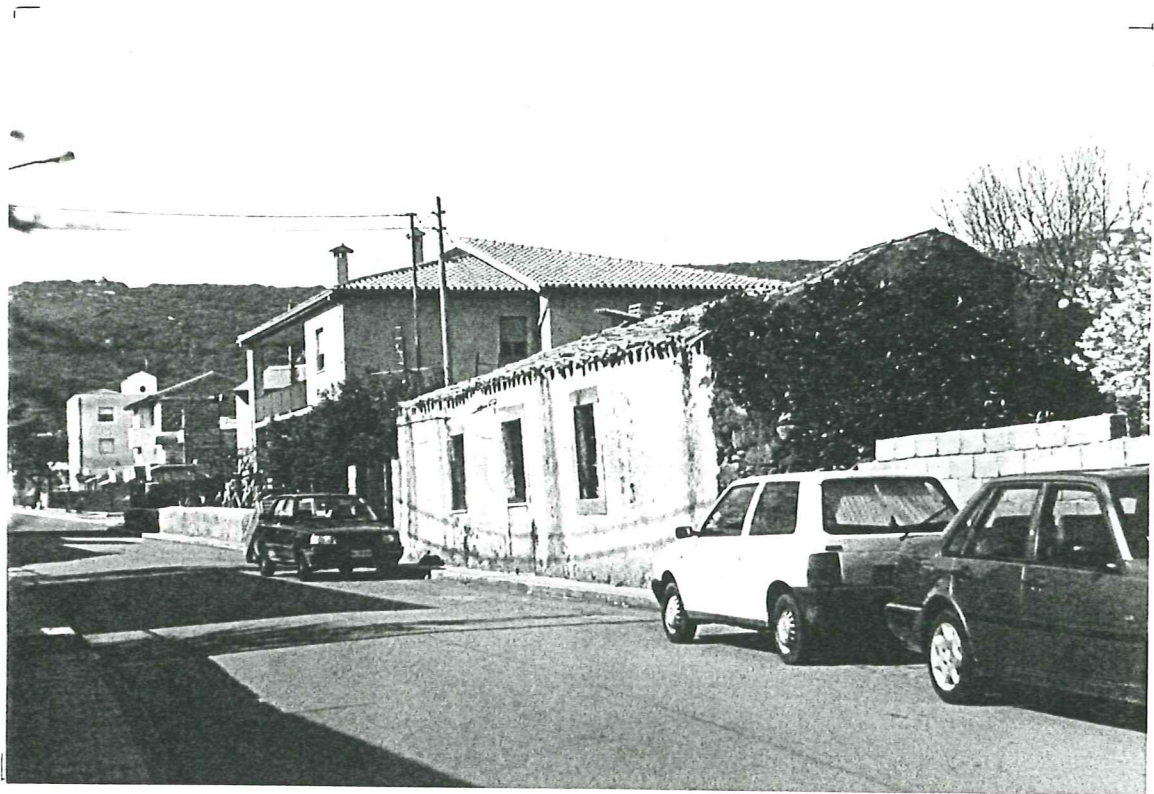


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità a

ISOLATO 28

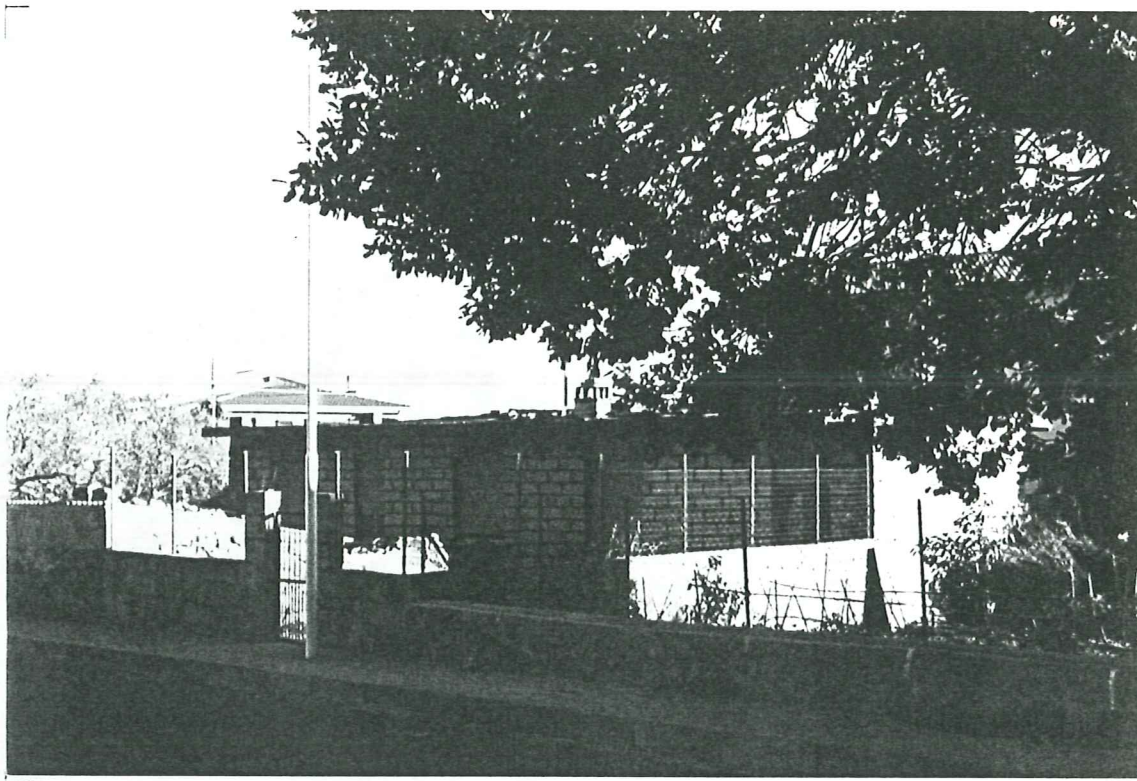


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità a



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità a - b - c

ISOLATO 28

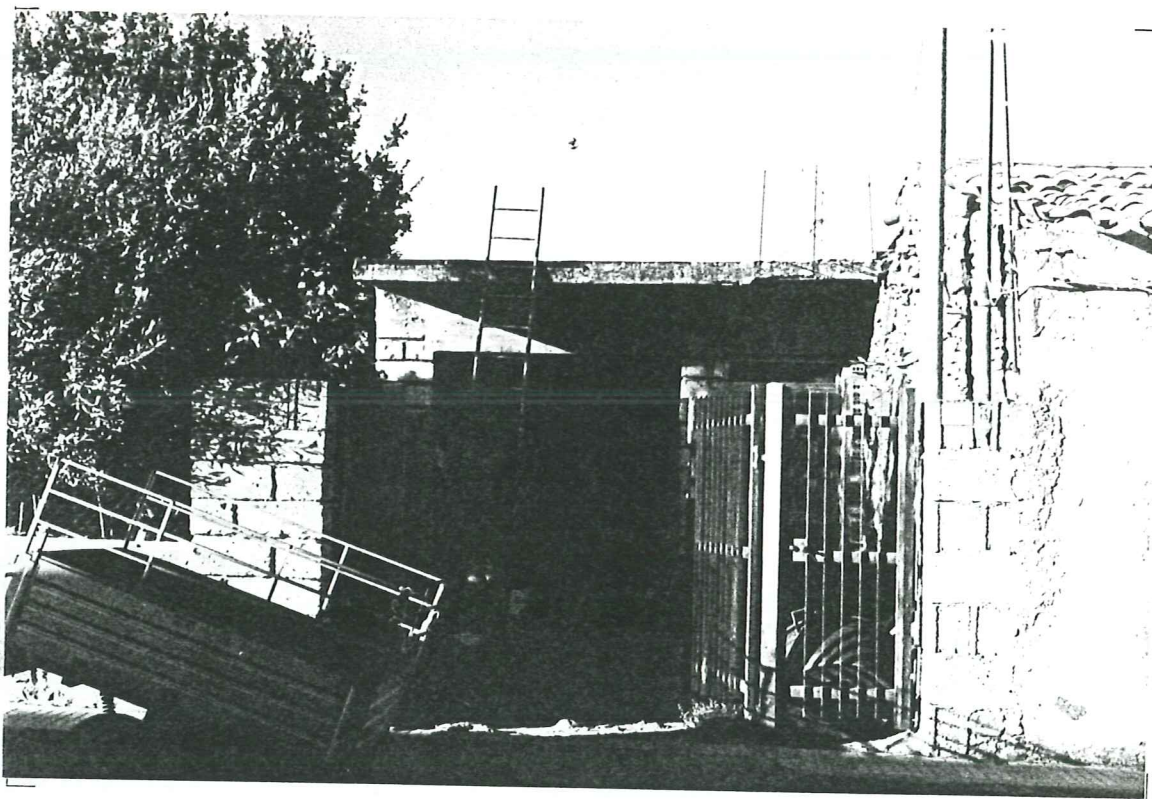


PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità b



PROSPETTO SU VIA IV NOVEMBRE unità a

ISOLATO 28



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità b



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità b - c - d - e - f

ISOLATO 28

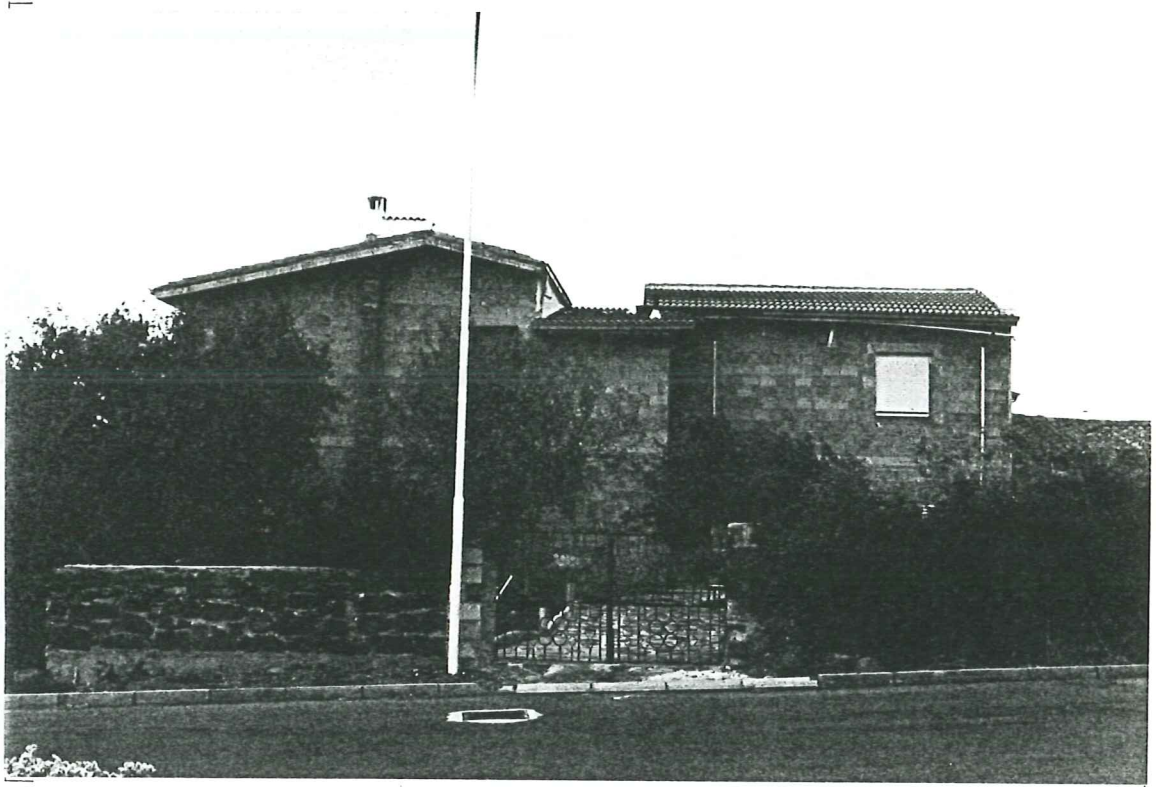


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità e

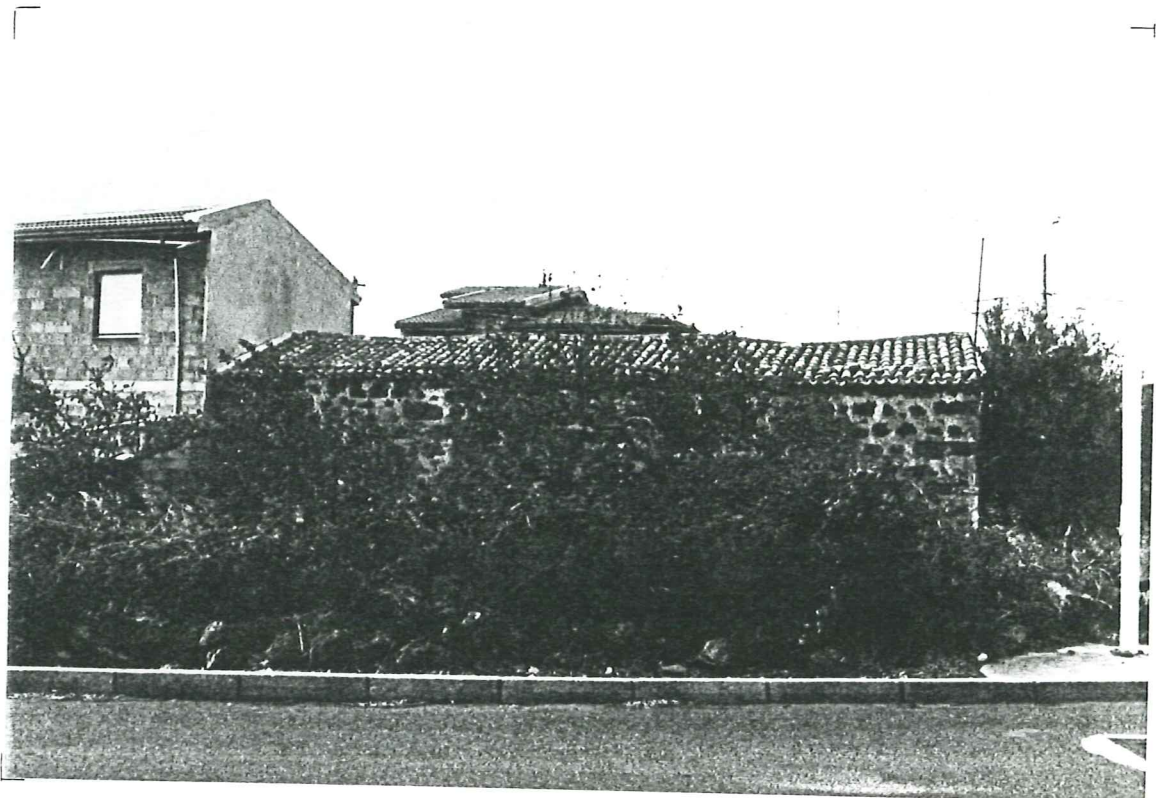


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità e - f - g

ISOLATO 28

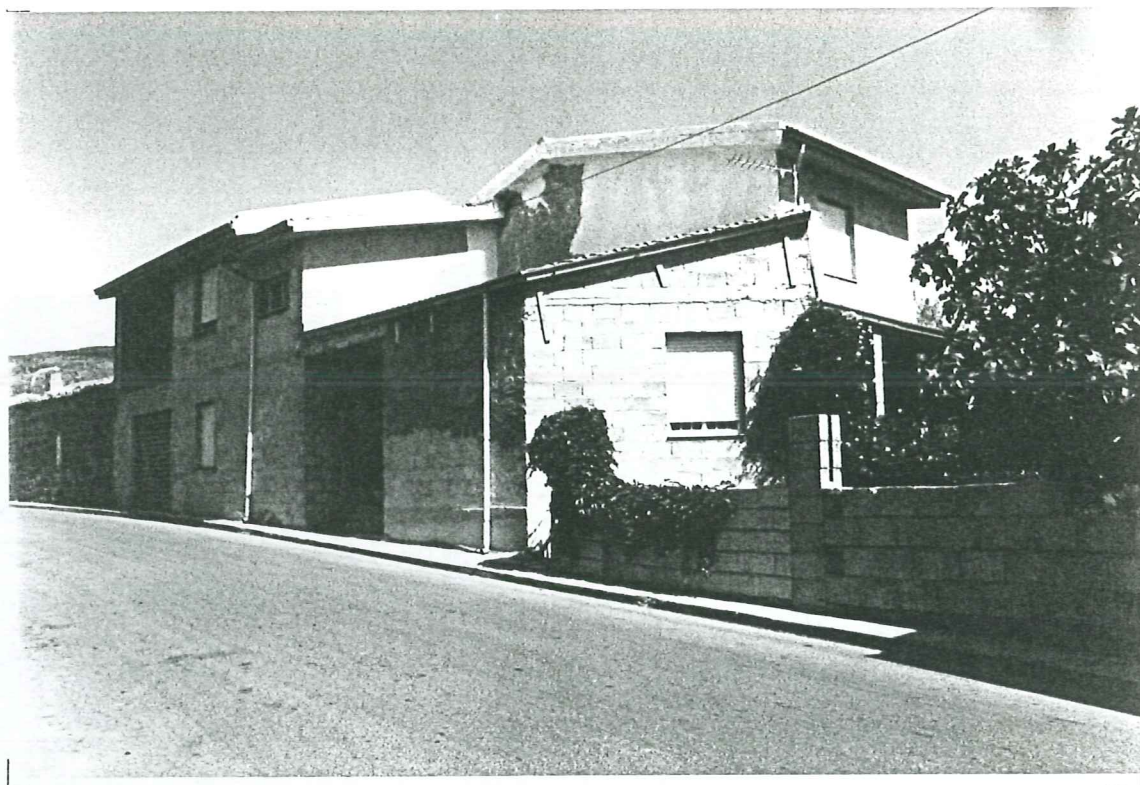


PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità f



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità f - e

ISOLATO 28



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità f



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità g

ISOLATO 28

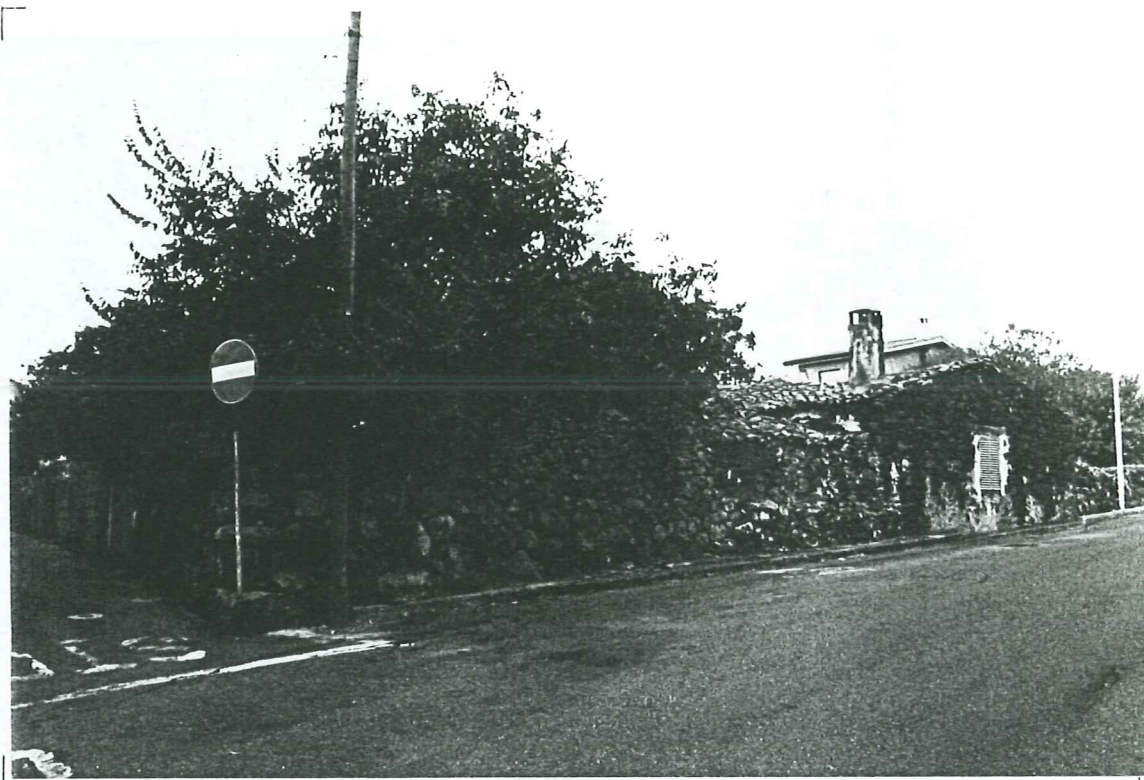


PROSPETTO SU VIA G. DELEDDA unità i - h



CORTILE SU VIA G. DELEDDA unità h

ISOLATO 28



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità i



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU