

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 29

via: E. Lussu

unità: a

Proprietario:

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 26.25

sup. lotto:

mq. 188.36

altezza f.t.:

mt. 2.55

volume f.t.:

mc. 73.50

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: tegole

copert.:

volta:

solai:

murat. ester.: pietrame - blocchi

murat. inter.:

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 1x3 3

strutture portanti orizzontali: 1x2 2

finiture esterne: 0x1 0

finiture interne: 0x1 0

copertura: 1x2 2

serramenti: 1x1 1

Totale 8

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: [X]

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: [X]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [] []
 pozzo: [] []
 manca: [X] [X]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [X] [X]

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: []
 forza motrice: []
 manca: [X]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: *Emilio Lussu*unità: *b*

Proprietario:

n. piani:

sup. coperta:
mq.sup. lotto:
mq. 45.32altezza f.t.:
mt.volume f.t.:
mc.**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile:
copert.:
volta:
solai:
murat. ester.:
murat. inter.:
balconi:
altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

Totale

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: *lotto non edificato***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[][]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 29

via: *Umberto I, n. 7*unità: *c*Proprietario: *Piras Salvatorangelo*

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 97.52

sup. lotto:

mq. 289.75

altezza f.t.:

mt. 7.00

volume f.t.:

mc. 682.64

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 2

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: mattoni - pilastri

balconi: uno

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 3x1 3

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: giardino

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE-

abitabile (agibile) idoneo:[X]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][X]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[2][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[68]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *esigenza costruzione box*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: *Umberto I*unità: *d*Proprietario: *Pes Francesca Angela*

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 87.00

sup. lotto:

mq. 253.54

altezza f.t.:

mt. 3.20

volume f.t.:

*mc. 285.89***ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVEcortile: *1*copert.: *tegole - canna*

volta:

solai:

murat. ester.: *pietra - fango*murat. inter.: *pietra*

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONEstrutture portanti verticali: *1x3 3*strutture portanti orizzontali: *1x2 2*finiture esterne: *1x1 1*finiture interne: *1x1 1*copertura: *1x2 2*serramenti: *0x1 0*Totale *9***TIPO DI INTERESSE**

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: *abitazione costruita da 250 anni***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: [X]

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[X]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][X]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[][]
 manca:[X][X]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *creare garage nel cortile - esigenze di sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 29

via: *Umberto I, 11*

unità: e

Proprietario: *Soro Antonio*

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 144.43

sup. lotto:

mq. 256.73

altezza f.t.:

mt. 3.00

volume f.t.:

mc. 416.06

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1+1

copert.: travi in legno - tavelle tegole

volta:

solai:

murat. ester.: pietra - fango

murat. inter.: pietra - blocchi

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 1x1 1

finiture interne: 1x1 1

copertura: 1x2 2

serramenti: 1x1 1

Totale 19

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: alla via *Umberto I* vano con copertura in eternit da considerare come rudere**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: orto

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer. e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
affitto: [X]
altro: []

abitabile (agibile) idoneo:	[]
abitabile (agibile) migliorabile:	[X]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile:	[]
non abitabile (non agibile) e non recuperabile:	[]

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[X]	[X]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.:	[]	[X]
bagno:	[]	[]
manca:	[]	[]

autonomo:.....[]
centrale:[]
manca:[X]

elettrica:	[X]
forza motrice:	[]
manca:	[]

[illegible]

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *esigenze di ristrutturazione - possibile sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

Arch.: elab4.450

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 29

via: *Umberto I, 13*unità: *f*Proprietario: *Madeddu Angelo*

n. piani:

sup. coperta:
mq.sup. lotto:
mq. 447.30altezza f.t.:
mt.volume f.t.:
mc.**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

Totale

NOTE: *lotto non edificato***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer. e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[][]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: *Umberto I*

unità: g

Proprietario: *Marras Antonio*

n. piani:

sup. coperta:
mq.sup. lotto:
mq. 260.07altezza f.t.:
mt.volume f.t.:
mc.**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: [X]
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile:
copert.:
volta:
solai:
murat. ester.:
murat. inter.:
balconi:
altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

Totale

NOTE: *demolito rudere - terreno edificabile***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: []
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *costruzione casa civile abitazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: Umberto I, 17

unità: h

Proprietario: Campus Andrea

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 82.07

sup. lotto:

mq. 91.58

altezza f.t.:

mt. 4.50

volume f.t.:

mc. 413.94

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: [X]
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole - canne

volta:

solai: tavole

murat. ester.: pietra

murat. inter.: mattoni

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6
strutture portanti orizzontali: 1x2 2
finiture esterne: 0x1 0
finiture interne: 1x1 1
copertura: 1x2 2
serramenti: 0x1 0

Totale 11

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: rudere - magazzino esterno**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: [X]
box - magazzino: [X]
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[X]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[][]
 pozzo:[][]
 manca:[X][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[][]
 manca:[X][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *ristrutturazione ampliamento*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: *Umberto I*unità: *i*Proprietario: *Pinna Giovanni Luigi*

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 69.71

sup. lotto:

mq. 104.11

altezza f.t.:

mt. 5.50

volume f.t.:

mc. 340.27

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: [X]

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVEcortile: *1*copert.: *tegole*

volta:

solai: *mansardato*murat. ester.: *pietra*murat. inter.: *pietra - mattoni*

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3

strutture portanti orizzontali: x2

finiture esterne: x1

finiture interne: x1

copertura: x2

serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: [X]

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

Totale

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: [X]

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] [X]
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] [X]
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 29

via: *Umberto I, 21*

unità: 1

Proprietario: *Sannia Maria*

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 72.46

sup. lotto:

mq. 488.09

altezza f.t.:

mt. 3.15

volume f.t.:

mc. 228.25

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: [X]

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: travi legno

murat. ester.: pietrame

murat. inter.: pietrame

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 1x2 2

finiture esterne: 0x1 0

finiture interne: 0x1 0

copertura: 1x2 2

serramenti: 0x1 0

Totale 10

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: [X]

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: [X]

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica:.....[]
privata:[]
mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
affitto: []
altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:	[	]
abitabile (agibile) migliorabile:	[	]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile:	[	]
non abitabile (non agibile) e non recuperabile:	[	]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[]	[]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.:	[]	[]
bagno:	[]	[]
manca:	[]	[]

Riscaldamento

autonomo:.....	[	]
centrale:	[	]
manca:	[	]

Energia

elettrica:	[	]
forza motrice:	[	]
manca:	[	]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

[illegible]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: *Umberto I*unità: *m*Proprietario: *Pinna Giovanni Luigi*

n. piani:

sup. coperta:

mq.

sup. lotto:

mq. 152.98

altezza f.t.:

mt.

volume f.t.:

*mc.***ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile:

murat. ester.:

copert.:

murat. inter.:

volta:

balconi:

solai:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3

strutture portanti orizzontali: x2

finiture esterne: x1

finiture interne: x1

copertura: x2

serramenti: x1

Totale

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: *orto -lotto non edificato***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: []
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: []
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 29

via: *Umberto I*unità: *n*Proprietario: *Sannia Mario*

n. piani:

sup. coperta:
mq.sup. lotto:
mq. 698.65altezza f.t.:
mt.volume f.t.:
mc.**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

Totale

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: *lotto non edificato***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer. e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
affitto: []
altro: []

abitabile (agibile) idoneo:	[]
abitabile (agibile) migliorabile:	[]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile:	[]
non abitabile (non agibile) e non recuperabile:	[]

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[]	[]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.:	[]	[]
bagno:	[]	[]
manca:	[]	[]

autonomo:.....	[	]
centrale:	[	]
manca:	[	]

elettrica:	[]
forza motrice:	[]
manca:	[]

[illegible]

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

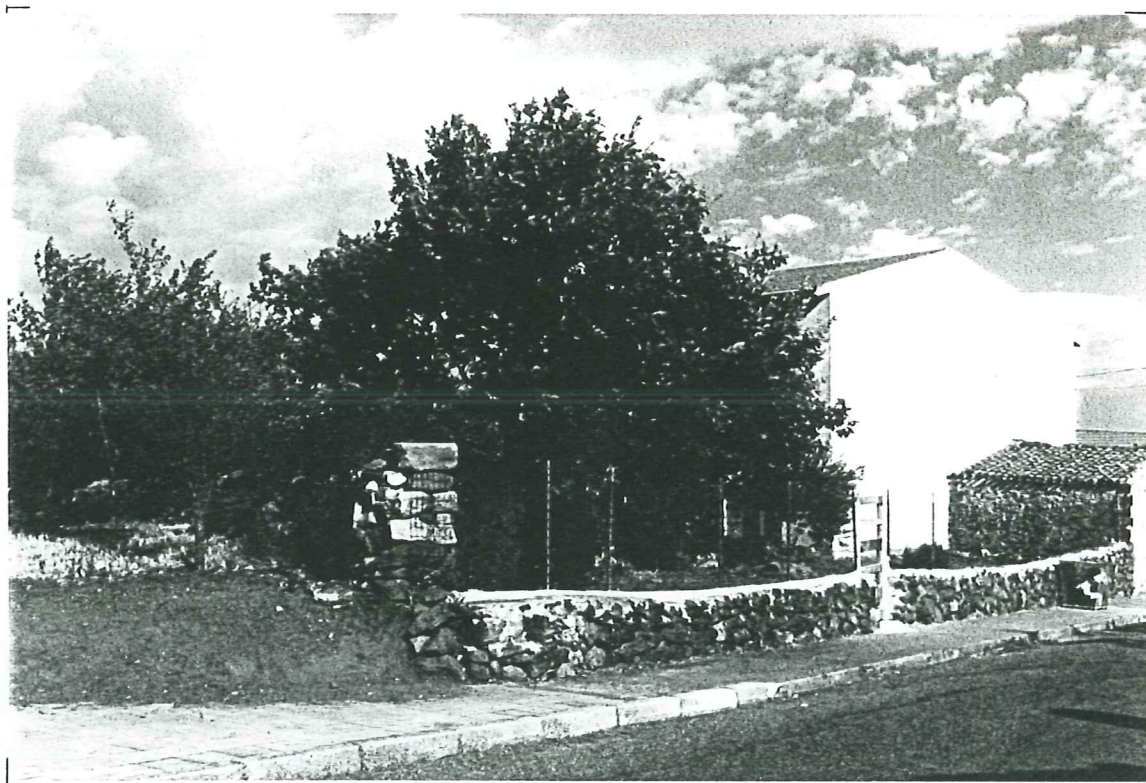
Arch.: elab4.450

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

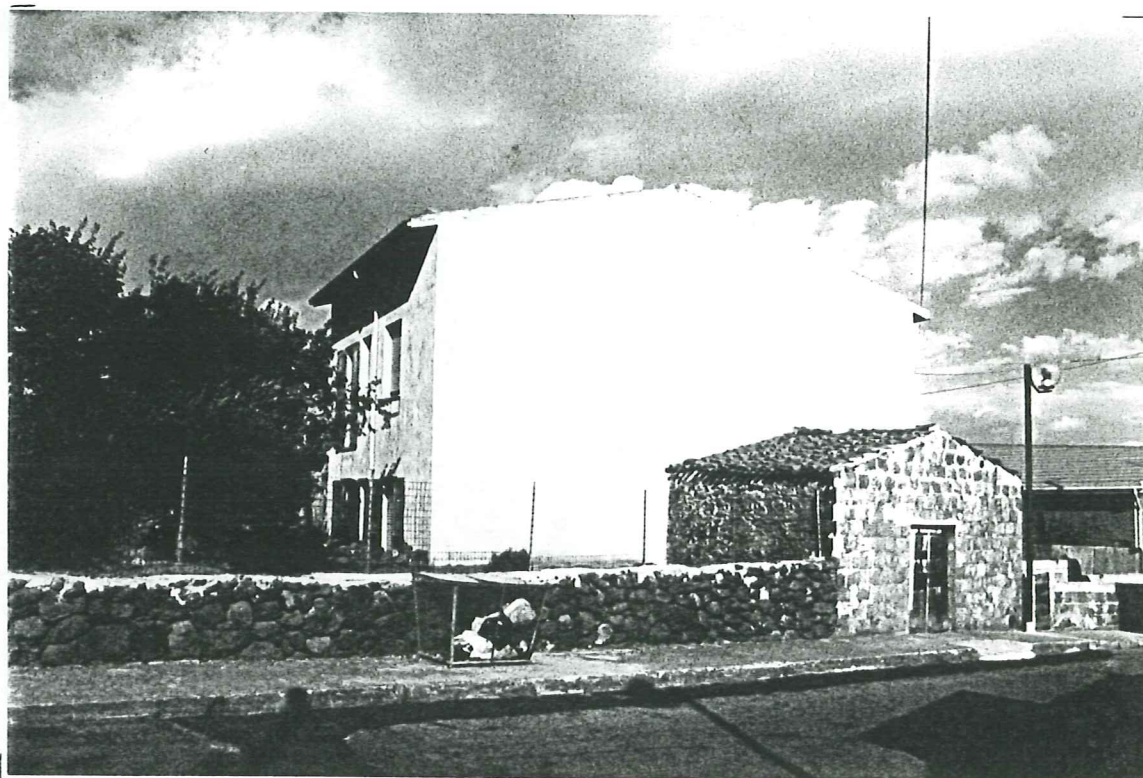
Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

ISOLATO N. 29

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	26.25	188.36	2.55	73.50	
B		45.32			
C	97.52	289.75	7.00	682.64	
D	87.00	253.54	3.20	285.89	
E	144.43	256.73	3.00	416.06	
F		447.30			
G		260.07			
H	82.07	91.58	4.50	413.94	
I	69.71	104.11	5.50	340.27	
L	72.46	488.09	3.15	228.25	
M		152.98			
N					

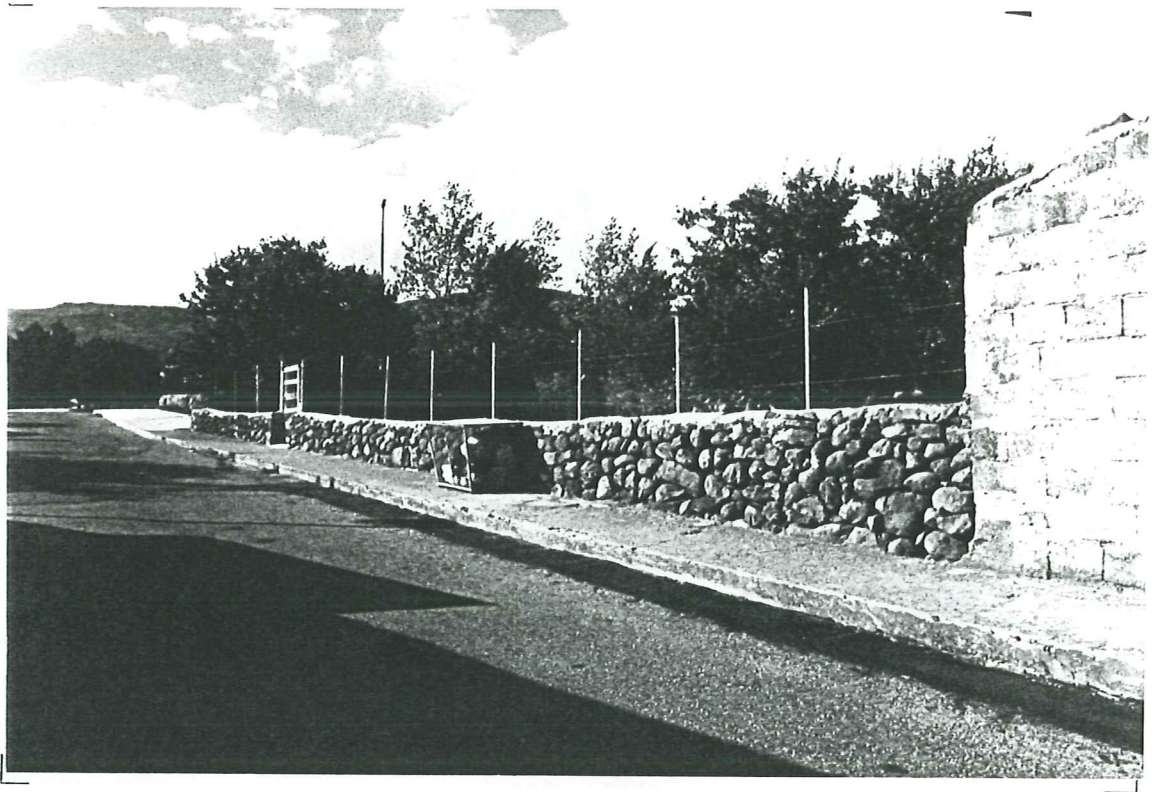


PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità a - b - c



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità a - b - c

ISOLATO 29



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità a - b



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità b - c - d

ISOLATO 29



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità c - d



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità g - f

ISOLATO 29



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità h - i - l



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I°

ISOLATO 29



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità m



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità l

ISOLATO 29



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità m - 1