

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 30

via: S. Andrea, 19

unità: a

Proprietario: Manconi Ignazio

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 160.00

sup. lotto:

mq. 180.50

altezza f.t.:

mt. 6.55

volume f.t.:

mc. 736.39

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: pietra - blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 1

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 2x1 2

Totale 28

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: cantina con ingresso cortile**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[X]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][X]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[I][]
 bagno:[I][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[X]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[67]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[I]
[<i>moglie</i>]	[60]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *possibilità di sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 30**via:** Umberto I, 1**unità:** b**Proprietario:** sorelle Manconi Lussoria**n. piani:**

2

sup. coperta:

mq. 121.21

sup. lotto:

mq. 178.61

altezza f.t.:

mt. 6.50

volume f.t.:

mc. 602.05

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: [X]

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 1

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 2x1 2

copertura: 3x2 6

serramenti: 2x1 2

Totale 25

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: n. 2 magazzini nel cortile - n. 2 appartamenti con ingressi separati**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione: c.l.s.

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] [X]
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [2] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 30

via: *Umberto I, n. 3*unità: *c*Proprietario: *Piga Marina e Pino*

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 159.60

sup. lotto:

mq. 339.32

altezza f.t.:

mt. 6.20

volume f.t.:

mc. 818.52

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []

su strada carrabile < 5 m.: [X]

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: [X]

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 2

copert.: *tegole*

volta:

solai: *cemento armato*murat. ester.: *pietrame*murat. inter.: *pietrame - mattoni*

balconi: 1

altre strutture: 2 magazzini cortile

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 1x1 1

copertura: 2x2 4

serramenti: 1x1 1

Totale 18

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: *magazzino nel cortile***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**spazi di pertinenza: *cortile*

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer. e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE-

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] [X]
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [1] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 30

via: *Umberto I, n. 5*unità: *d*Proprietario: *Manconi Salvatore*

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 173.46

sup. lotto:

mq. 180.63

altezza f.t.:

mt. 7.00

volume f.t.:

mc. 829.15

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.: *pietra*
copert.: murat. inter.: *pietra - mattoni - blocchi*
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 2x1 2
copertura: 2x2 4
serramenti: 2x1 2

Totale 26

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: *ingresso da via E. Lussu in comune con la figlia***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: *cortile con wc esterno*
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] [1]
 bagno: [1] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[71]	[<i>M</i>]	[]	[<i>pensionato</i>]	[1]
[<i>moglie</i>]	[67]	[<i>F</i>]	[]	[<i>pensionata</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 30**via:** E. Lussu, 1**unità:** e**Proprietario:** Piras Giorgio - Manconi Gabriella**n. piani:**

2

sup. coperta:

mq. 104.33

sup. lotto:

mq. 104.33

altezza f.t.:

mt. 7.00

volume f.t.:

mc. 656.03

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: cemento armato

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: c. armato - mattoni

murat. inter.: mattoni

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 3x1 3

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: ingresso in comune con fabbricato Manconi Salvatore**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [X] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: [X]
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[46]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[1]
[<i>moglie</i>]	[38]	[F]	[]	[<i>impiegata</i>]	[1]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 30
Proprietario:

via: E. Lussu

unità: f

n. piani:

sup. coperta:
mq.sup. lotto:
mq. 36.61altezza f.t.:
mt.volume f.t.:
mc.**ACCESSIBILITA'**su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []**PARCHEGGIO AUTO**garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:**STATO DI CONSERVAZIONE**strutture portanti verticali: x3
strutture portanti orizzontali: x2
finiture esterne: x1
finiture interne: x1
copertura: x2
serramenti: x1

Totale

TIPO DI INTERESSEstorico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []**NOTE:** lotto non edificato**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**spazi di pertinenza:
pavimentazione:**DESTINAZIONE D'USO**residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []**ATTIVITA' ECONOMICA**tipo:
compatibile: []
non compatibile: []**SERVIZIO**

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONEutiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
affitto: []
altro: []

abitabile (agibile) idoneo:	[	]
abitabile (agibile) migliorabile:	[	]
non abitabile (non agibile) ma recuperabile:	[	]
non abitabile (non agibile) e non recuperabile:	[	]

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[]	[]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.:	[]	[]
bagno:	[]	[]
manca:	[]	[]

autonomo:.....	[	]
centrale:	[	]
manca:	[	]

elettrica:	[	]
forza motrice:	[	]
manca:	[	]

[illegible]

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

Arch.: elab4.450

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 30

via: S. Andrea

unità: g

Proprietario: Massaiu Salvatore

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 294.61

sup. lotto:

mq. 466.47

altezza f.t.:

mt. 6.80

volume f.t.:

mc. 1312.42

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: [X]

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi:

altre strutture: box - c.t. - cucina rustica - 2 magazzini

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 3x1 3

copertura: 2x2 4

serramenti: 2x1 2

Totale 26

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: [X]

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: giardino

pavimentazione: cls

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] [1]
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[46]	[M]	[X]	[<i>impiegato</i>]	[1]
[<i>moglie</i>]	[40]	[F]	[]	[<i>operaia</i>]	[1]
[<i>figlio</i>]	[8]	[M]	[]	[]	[]
[<i>figlio</i>]	[4]	[M]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 30

via: S. Andrea, 15

unità: g

Proprietario: Massaiu Salvatore

n. piani:

2

sup. coperta:

mq.

sup. lotto:

mq.

altezza f.t.:

mt. 5.30

volume f.t.:

mc.

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6
strutture portanti orizzontali: 1x2 2
finiture esterne: 1x1 1
finiture interne: 1x1 1
copertura: 1x2 2
serramenti: 1x1 1

Totale 13

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: casa rurale adibita a magazzino - vano 1° piano di proprietà sig. Cadeddu Caterina**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: [X]
box - magazzino: [X]
resid./commer., c/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: [X]
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: [X]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [] []
 pozzo: [] []
 manca: [X] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [X] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: []
 forza motrice: []
 manca: [X]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sess:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 30**via:** S. Andrea**unità:** g**Proprietario:** Massaiu Salvatore**n. piani:**

1

sup. coperta:

mq.

sup. lotto:

mq.

altezza f.t.:

mt.

volume f.t.:

mc.

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile:

murat. ester.:

copert.:

murat. inter.:

volta:

balconi:

solai:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3

strutture portanti orizzontali: 2x2

finiture esterne: x1

finiture interne: x1

copertura: x2

serramenti: x1

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

Totale

NOTE: garage di proprietà**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: [X]

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: []
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 30

via: S. Andrea

unità: g

Proprietario: Massaiu Salvatore

n. piani:

1

sup. coperta:

mq.

sup. lotto:

mq.

altezza f.t.:

mt.

volume f.t.:

mc.

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: []
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: [X]
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: murat. ester.:
copert.: murat. inter.:
volta: balconi:
solai: altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6
strutture portanti orizzontali: 2x2 4
finiture esterne: 2x1 2
finiture interne: 2x1 2
copertura: 2x2 4
serramenti: 2x1 2

Totale 20

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]
architettonico: [X]
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: wc - magazzino legnaia**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:
pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: []
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: [X]
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: [X]
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[][]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 30

via: S. Andrea, 13

unità: h

Proprietario: Cadeddu Caterina

aff.: Sanna Gerolamo

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 59.59

sup. lotto:

mq. 59.59

altezza f.t.:

mt. 5.30

volume f.t.:

mc. 315.46

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile:

copert.: *tavolato*

volta:

solai:

murat. ester.: *pietra*murat. inter.: *pietra - blocchi*

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6
strutture portanti orizzontali: 1x2 2
finiture esterne: 1x1 1
finiture interne: 1x1 1
copertura: 1x2 2
serramenti: 2x1 2

Totale 14

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: [X]
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[]
 affitto:[X]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[]
 abitabile (agibile) migliorabile:[X]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[][]
 pozzo:[][]
 manca:[X][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[][]
 bagno:[1][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[]
 centrale:[]
 manca:[X]

Energia

elettrica:[]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[45]	[M]	[X]	[<i>guardia forestale</i>]	[1]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 30

via: S. Andrea

unità: i

Proprietario: Nieddu Francesca

n. piani:

1

sup. coperta:

mq. 61.91

sup. lotto:

mq. 217.73

altezza f.t.:

mt. 2.90

volume f.t.:

mc. 174.41

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []

garage esterno: []

nel cortile: [X]

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: tavelle

murat. ester.: pietrame

murat. inter.: pietrame

balconi:

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 2x3 6

strutture portanti orizzontali: 2x2 4

finiture esterne: 2x1 2

finiture interne: 2x1 2

copertura: 1x2 2

serramenti: 1x1 1

Totale 17

TIPO DI INTERESSE

storico: [X]

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: []
 abitabile (agibile) migliorabile: [X]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] [X]
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [I] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sexo:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[80]	[M]	[]	[<i>pensionato</i>]	[]
[<i>moglie</i>]	[75]	[F]	[]	[<i>pensionata</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *sopraelevazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

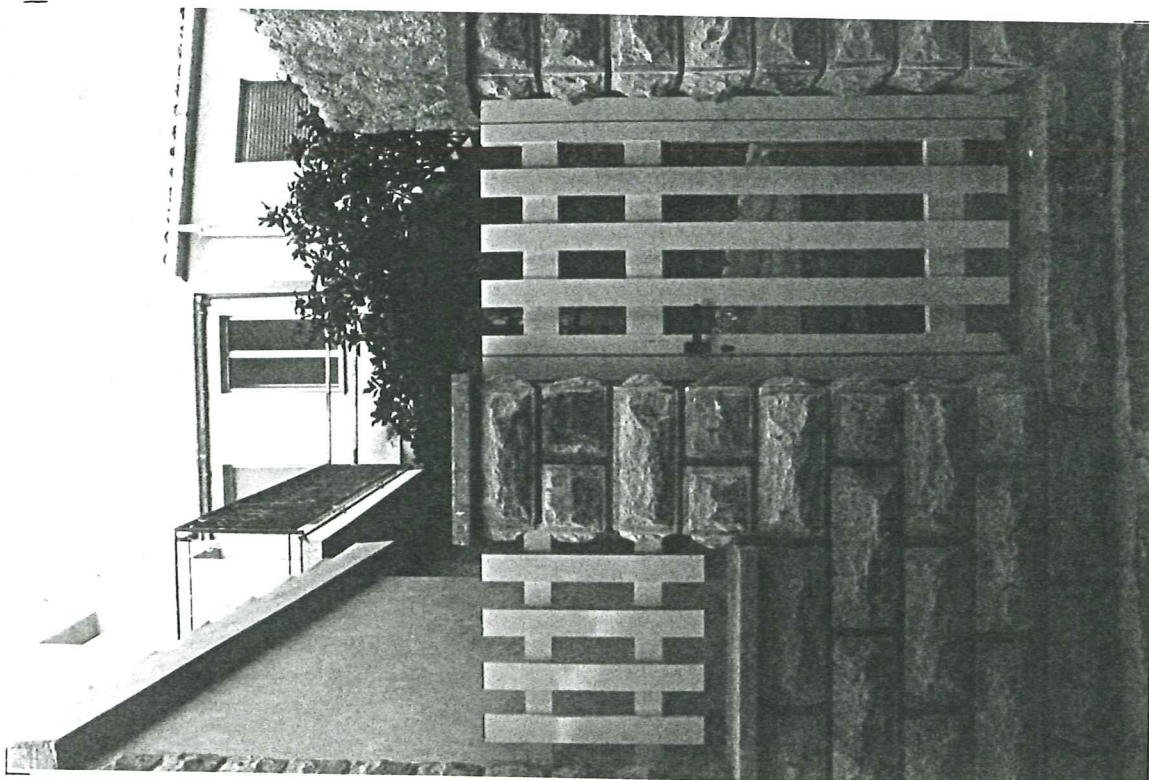
ISOLATO N. 30

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	160.00	180.50	6.55	736.39	
B	121.21	178.61	6.50	602.05	
C	159.60	339.32	6.20	818.52	
D	173.46	180.63	7.00	829.15	
E	104.33	104.33	7.00	656.03	
F		36.61			
G	294.61	466.47	6.80	1312.42	
G			5.30		
H	59.59	59.59	5.30	315.46	
I	61.91	217.73	2.90	174.41	

ISOLATO 30

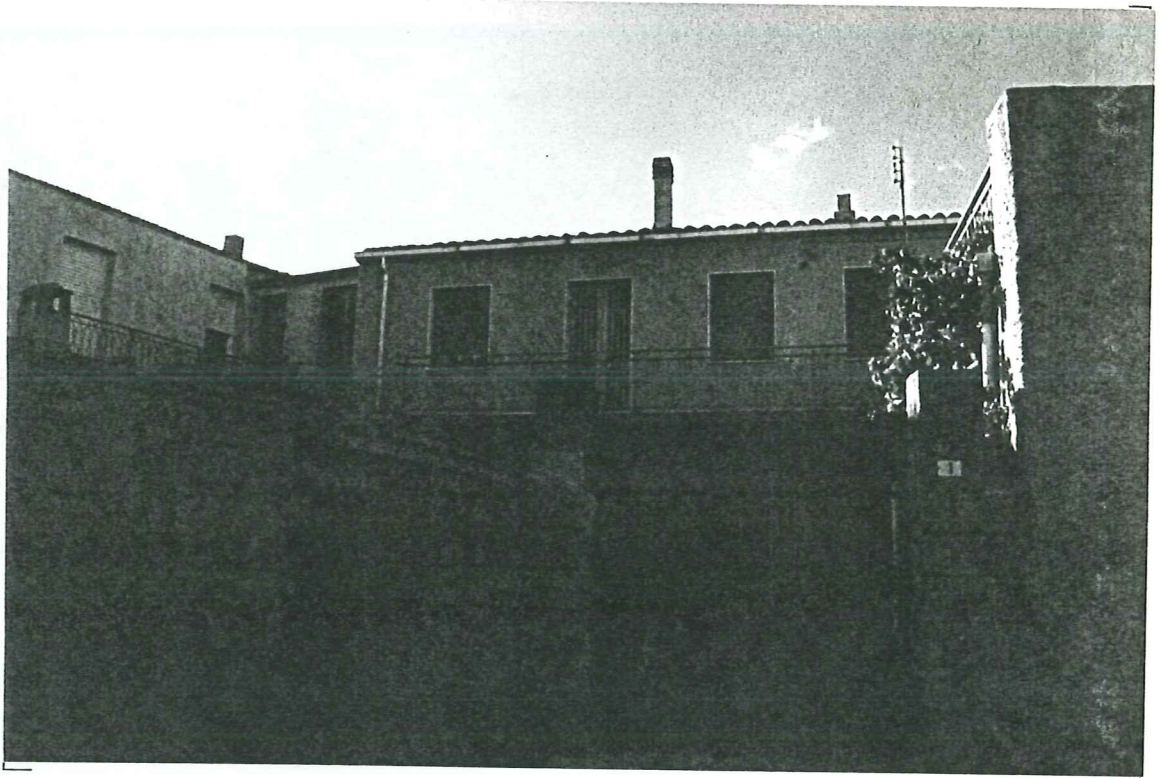


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità a

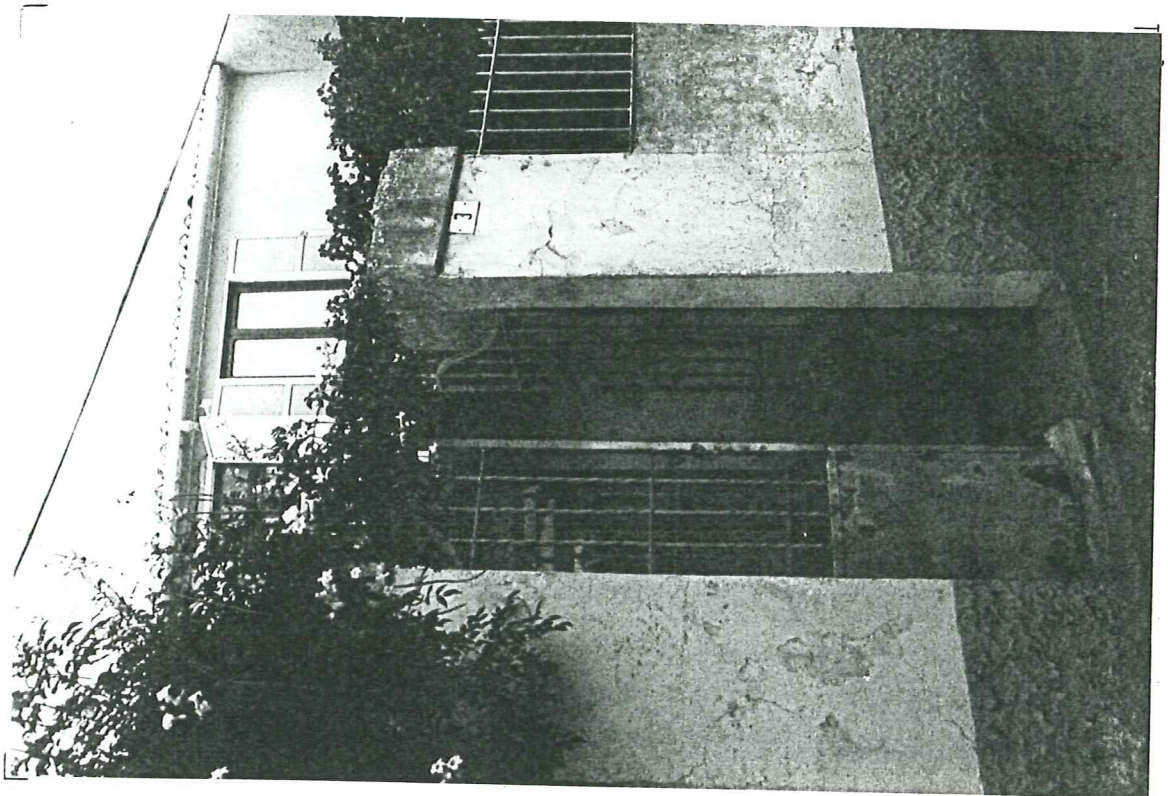


PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità a

ISOLATO 30

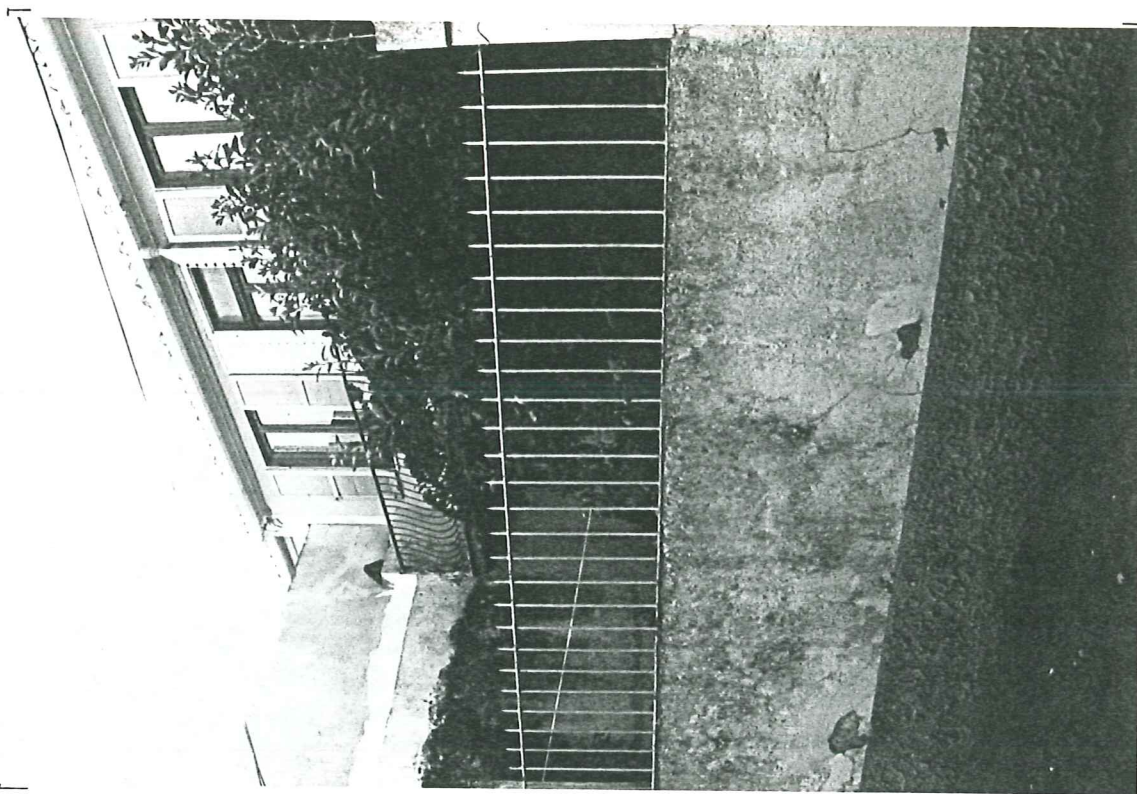


PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità b



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità c

ISOLATO 30

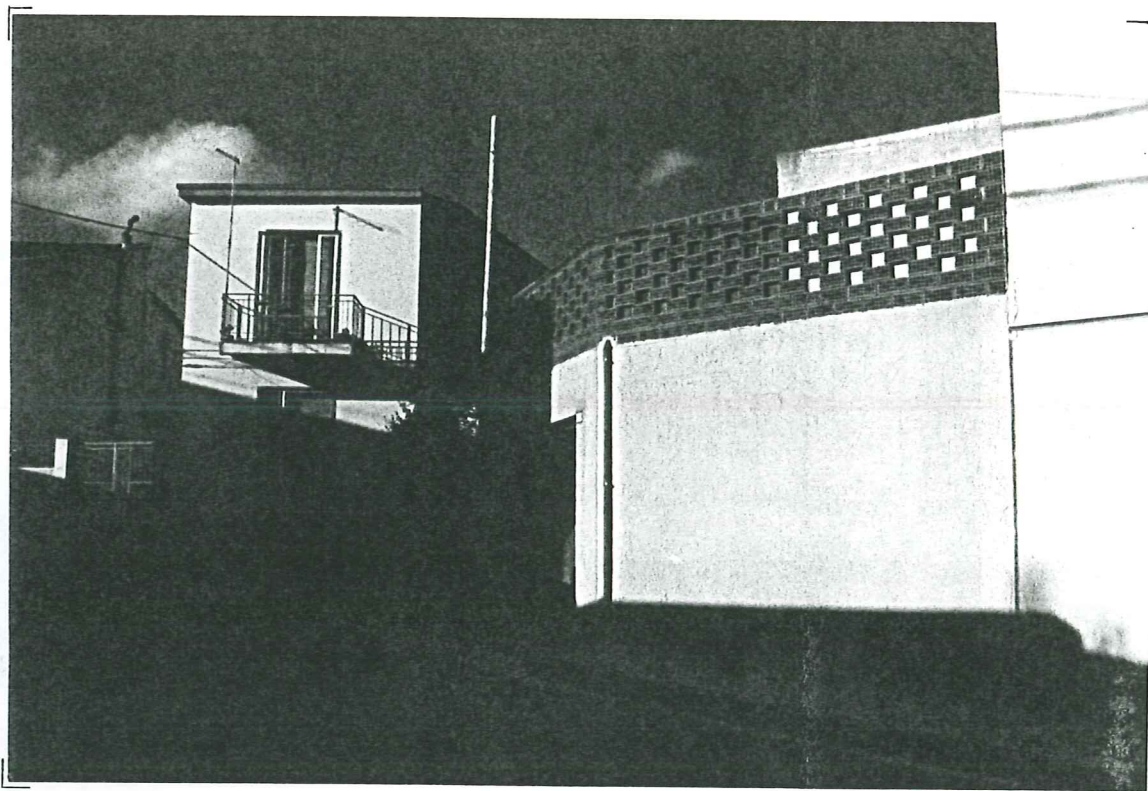


PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità c



PROSPETTO SU VIA UMBERTO I° unità d - e

ISOLATO 30



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità f - a

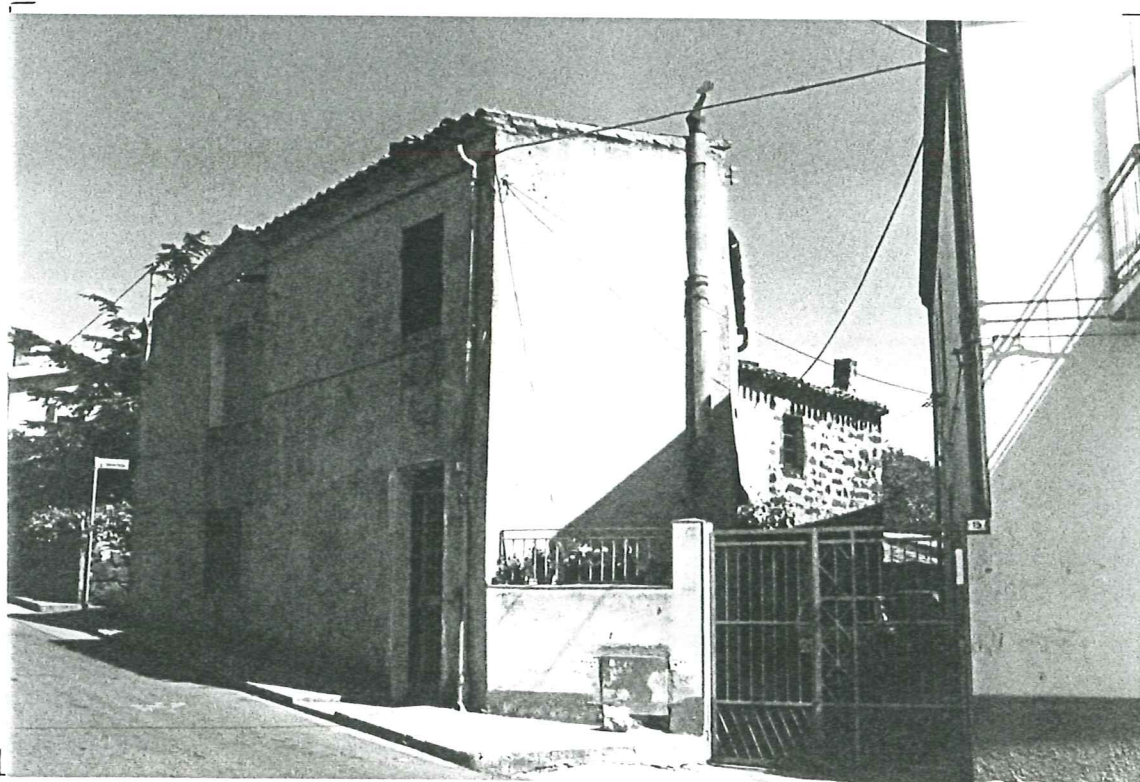


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità h - g - i

ISOLATO 30

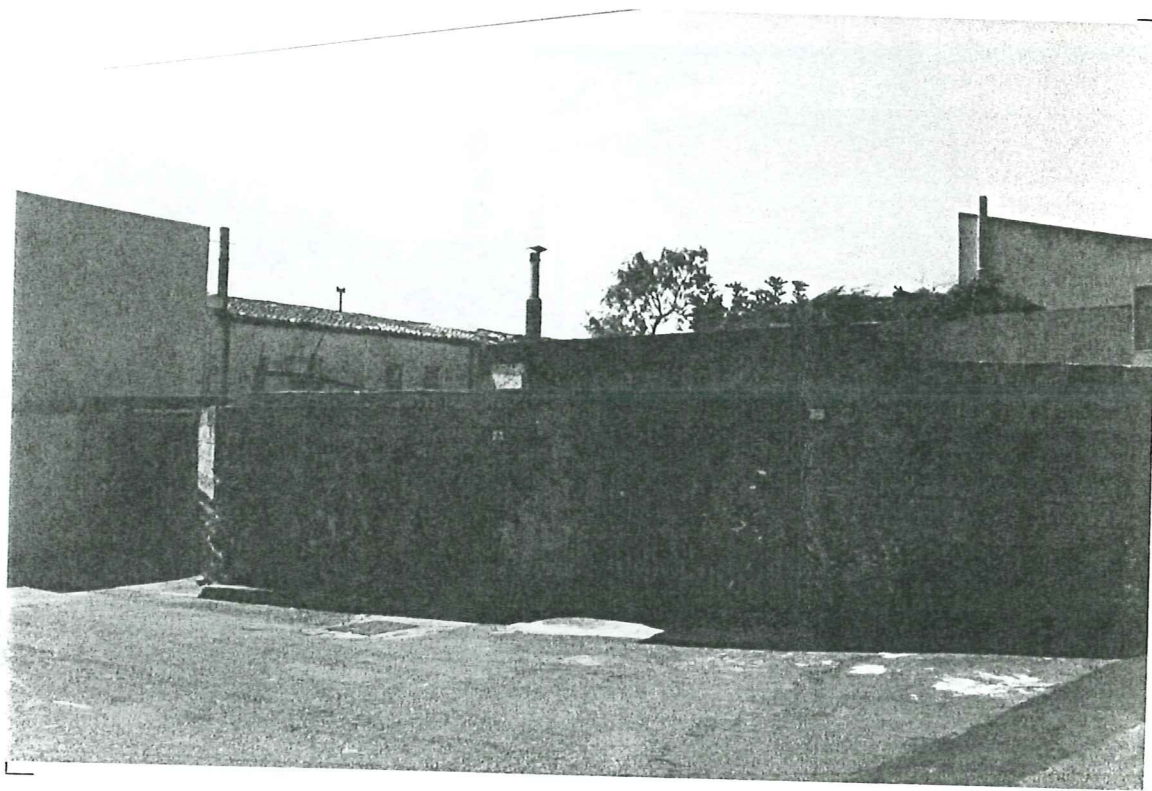


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità h

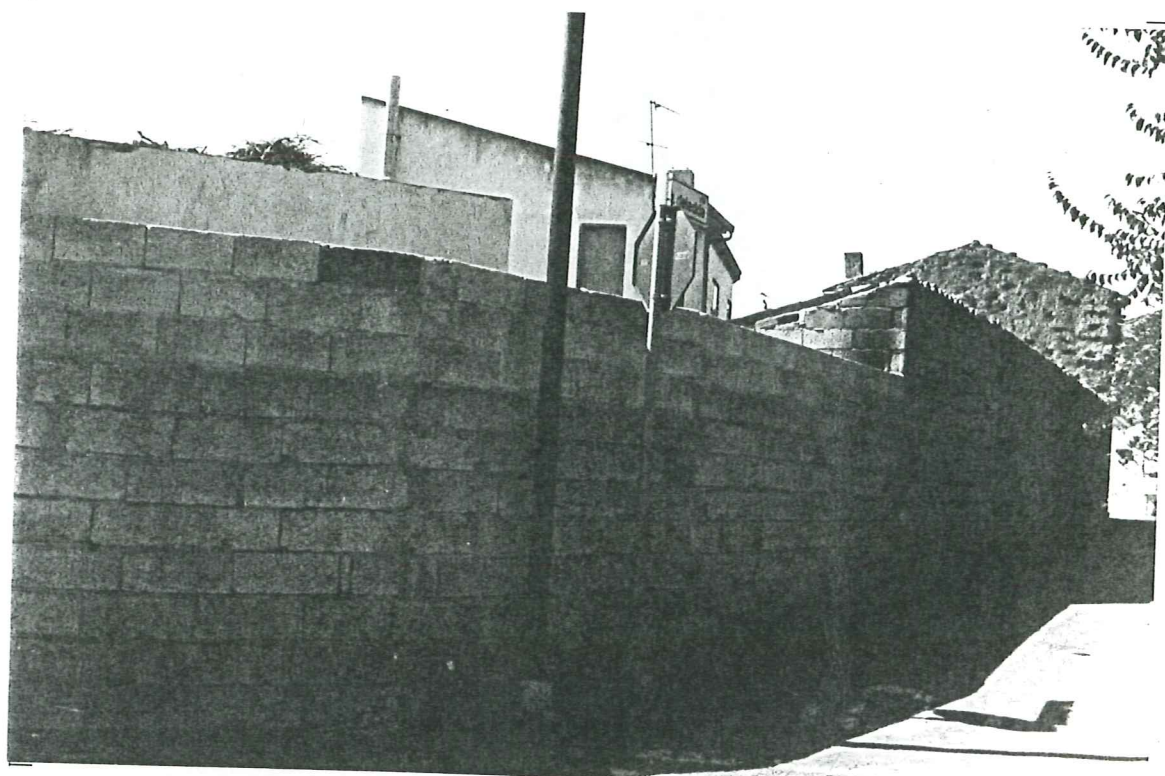


PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità h - g

ISOLATO 30



PROSPETTO SU VIA E. LUSSU unità g - f - c

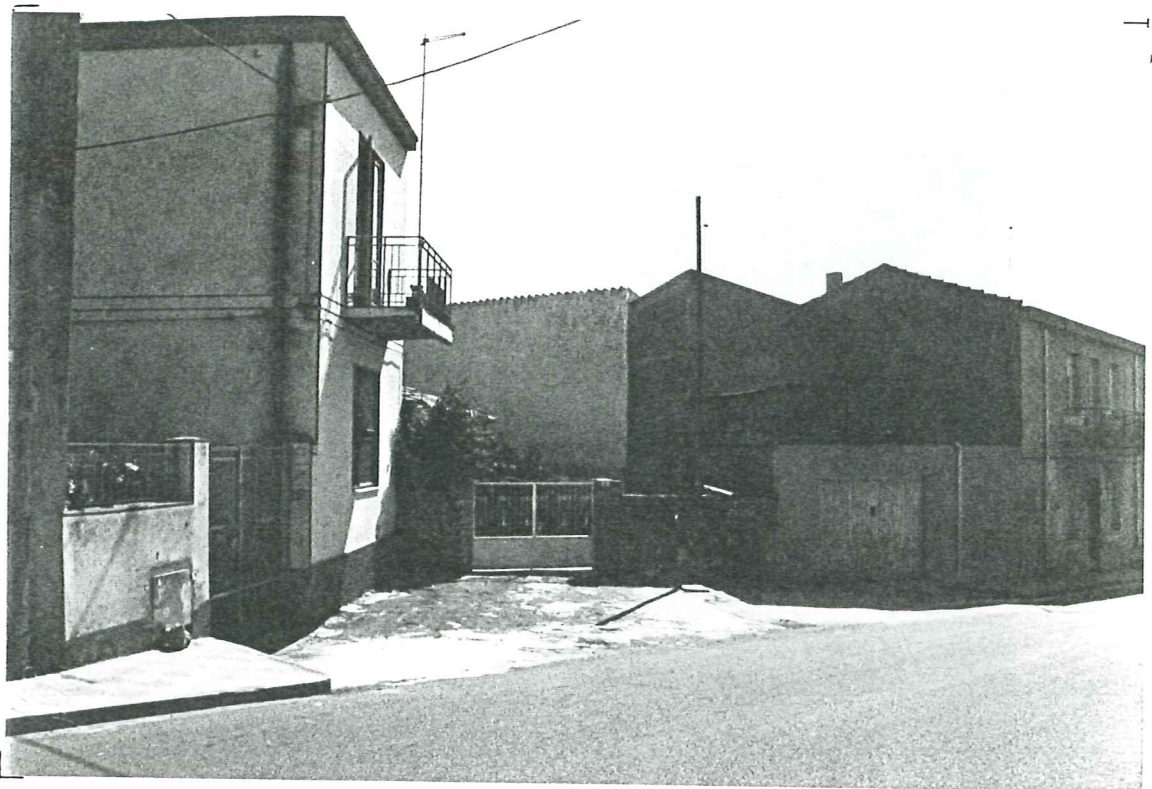


PROSPETTO SU VIA G. DELEDDA unità g

ISOLATO 30



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità g - i



PROSPETTO SU VIA S. ANDREA unità g - i - a