

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 38**via:** Gramsci, 7**unità:** a**Proprietario:** Arca Salvatore - Novaira Elsa**n. piani:**

2

sup. coperta:

mq. 151.50

sup. lotto:

mq. 910.00

altezza f.t.:

mt. 6.25

volume f.t.:

mc. 946.87

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: blocchi - c. d'aria mattoni

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 2

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: [X]

NOTE: giardino - pollaio da demolire**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto:	[X]	[X]
pozzo:	[]	[]
manca:	[]	[]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.:	[1]	[]
bagno:	[1]	[]
manca:	[]	[]

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[51]	[M]	[X]	[<i>allevatore</i>]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[46]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[16]	[F]	[]	[<i>studentessa</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[11]	[M]	[]	[<i>studente</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 38

via: dell'Uguaglianza, 11

unità: b

Proprietario: Manconi Angelino

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 162.93

sup. lotto:

mq. 763.04

altezza f.t.:

mt. 6.00

volume f.t.:

mc. 763.04

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: cemento armato

murat. ester.: blocchi trachite - mattoni doppio UNI

murat. inter.: mattoni - blocchi

balconi: 1

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: [X]
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: abitata per 3/4 mesi l'anno - residenza in Belgio**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: giardino

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:
compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: [X]
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [1] []
 bagno: [2] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sess:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[63]	[<i>M</i>]	[]	[<i>pensionato</i>]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[58]	[<i>F</i>]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 38

via: dell'Uguaglianza

unità: c

Proprietario: Demartis Raffaele

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 122.11

sup. lotto:

mq. 398.00

altezza f.t.:

mt. 6.40

volume f.t.:

mc. 781.50

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole - legname

volta:

solai: c. armato

murat. ester.: pietra - blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 1

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 3x1 3

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: []

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: verandina esterna con uscita all'orto**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]

utiliz. temporaneamente: []

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [1] []
 bagno: [1] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[58]	[M]	[X]	[<i>dipendente comun.</i>]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[54]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[22]	[M]	[]	[<i>operaio</i>]	[1]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 38**via:** Aldo Moro, 10**unità:** d**Proprietario:** Ninu Pietro - Sechi Antonietta**n. piani:**

3

sup. coperta:

mq. 170.00

sup. lotto:

mq. 450.00

altezza f.t.:

mt. 5.10

volume f.t.:

mc. 872.00

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**cortile:** l**copert.:** tegole**volta:****solai:** cemento armato**murat. ester.:** blocchi - mattoni**murat. inter.:** blocchi**balconi.:** 5**altre strutture:****STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: [X]
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: piano mansardato rustico da ultimare - cortile adibito a frutteto

SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**spazi di pertinenza:****pavimentazione:****DESTINAZIONE D'USO**

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA**tipo:****compatibile:** []**non compatibile:** []**SERVIZIO****tipo:****GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] [X]
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [1] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[44]	[M]	[X]	[<i>operaio qualif.</i>]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[44]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[12]	[F]	[]	[<i>studentessa</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *mansarda da ultimare*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 38

via: Aldo Moro, 8

unità: e

Proprietario: Lippi Michele

aff.: Demartis Walter

n. piani:

3 (p.t.)

sup. coperta:

mq. 160.32

sup. lotto:

mq. 394.22

altezza f.t.:

mt. 5.30

volume f.t.:

mc. 809.43

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: c. armato

murat. ester.: pietrame

murat. inter.: pietrame - mattoni

balconi: 1

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: [X]

NOTE: viene considerato il terreno del cortile dell'affit. Demartis Walter**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
 affitto: [X]
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [X] []
 bagno: [] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sexo:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[36]	[M]	[X]	[<i>vigile del fuoco</i>]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[32]	[F]	[X]	[<i>infermiera</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[8]	[F]	[]	[<i>scolara</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[2]	[M]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 38**via:** Aldo Moro, 6a**unità:** f**Proprietario:** Diana Giuseppe**n. piani:**

3 (2)

sup. coperta:

mq.

sup. lotto:

mq.

altezza f.t.:

mt. 4.50

volume f.t.:

mc.

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]

su strada carrabile < 5 m.: []

su rampa, scala o percorso: []

solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]

garage esterno: []

nel cortile: []

sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.:

volta:

solai: c. armato

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 2+terrazza

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9

strutture portanti orizzontali: 3x2 6

finiture esterne: 3x1 3

finiture interne: 3x1 3

copertura: 3x2 6

serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []

architettonico: []

tipologico: [X]

ambientale: []

nessun interesse: []

particolare: []

NOTE: famiglia residente a Cagliari**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile adibito a giardino

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]

commercio: []

artigianato: []

uffici servizi: []

attività rurali: []

box - magazzino: []

resid./commer., e/o art.: []

residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []

utiliz. temporaneamente: [X]

non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [1] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i> occup.:</i>	<i> prof.ne:</i>	<i> auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *seminterrato da ultimare e modifica interna per wc e divisione vano*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.:** 38**via:** Aldo Moro, 6a**unità:** f**Proprietario:** Diana Giuseppe**n. piani:**

3

sup. coperta:

mq. 146.66

sup. lotto:

mq. 450.00

altezza f.t.:

mt. 5.50

volume f.t.:

mc. 708.99

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: [X]

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: l

copert.: legno

volta:

solai:

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi:

altre strutture: terrazza

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: [X]
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE:**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []

non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: []
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: [X]

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: []
 affitto: []
 altro: [X]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [I] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: []
 centrale: []
 manca: [X]

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sess:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 38

via: Aldo Moro, 8

unità: g

Proprietario: Tola Giovanni

aff.: Demurtas Tonino

n. piani:

3

sup. coperta:

mq. 138.77

sup. lotto:

mq. 342.71

altezza f.t.:

mt. 6.00

volume f.t.:

mc. 832.62

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegola

volta:

solai: c. armato

murat. ester.: blocchi - mattoni

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 4

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: []
tipologico: []
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: mansarda da ultimare**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[]
 affitto:[X]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[X]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][X]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[1][]
 bagno:[1][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[X]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i> Sesso:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[36]	[M]	[X]	[<i>falegname</i>]	[]
[<i>coniuge</i>]	[27]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[4]	[F]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *mansarda da ultimare*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 38

via: Aldo Moro, 2

unità: h

Proprietario: Manconi Maria Teresa

n. piani:

3

sup. coperta:

mq. 152.39

sup. lotto:

mq. 157.64

altezza f.t.:

mt. 5.80

volume f.t.:

mc. 382.61

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: []
garage esterno: []
nel cortile: [X]
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: 1

copert.: tegole

volta:

solai: c. armato

murat. ester.: blocchi - mattoni

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 2

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: [X]
tipologico: [X]
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: abitazione p.p. e cantina p. seminterrato - due fratelli case uguali

SPAZI LIBERI DI PERTINENZA

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica: []
 privata: [X]
 mista: []

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: [X]
 affitto: []
 altro: []

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo: [X]
 abitabile (agibile) migliorabile: []
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: []
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: []

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto: [X] []
 pozzo: [] []
 manca: [] []

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.: [] []
 bagno: [2] []
 manca: [] []

Riscaldamento

autonomo: [X]
 centrale: []
 manca: []

Energia

elettrica: [X]
 forza motrice: []
 manca: []

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sex:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[41]	[M]	[X]	[<i>amministr. SASPI</i>]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[34]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[1]
[<i>figlia</i>]	[12]	[F]	[]	[<i>studentessa</i>]	[]
[<i>figlio</i>]	[8]	[M]	[]	[<i>scolara</i>]	[]
[<i>figlia</i>]	[4]	[F]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 38

via: Aldo Moro, 2a

unità: h

Proprietario: Manconi Davide

n. piani:

3

sup. coperta:

mq. 152.39

sup. lotto:

mq. 157.64

altezza f.t.:

mt. 5.80

volume f.t.:

mc. 382.61

ACCESSIBILITA'

su strada carrabile > 5 m.: [X]
su strada carrabile < 5 m.: []
su rampa, scala o percorso: []
solo pedonale: []

PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: [X]
garage esterno: []
nel cortile: []
sulla strada: []

CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: l

copert.:

volta:

solai:

murat. ester.: blocchi

murat. inter.: blocchi - mattoni

balconi: 2

altre strutture:

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: 3x3 9
strutture portanti orizzontali: 3x2 6
finiture esterne: 3x1 3
finiture interne: 3x1 3
copertura: 3x2 6
serramenti: 3x1 3

Totale 30

TIPO DI INTERESSE

storico: []
architettonico: [X]
tipologico: [X]
ambientale: []
nessun interesse: []
particolare: []

NOTE: al garage ingresso dalla via Gramsci**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:

pavimentazione:

DESTINAZIONE D'USO

residenza: [X]
commercio: []
artigianato: []
uffici servizi: []
attività rurali: []
box - magazzino: []
resid./commer., e/o art.: []
residenza uffici: []

ATTIVITA' ECONOMICA

tipo:

compatibile: []
non compatibile: []

SERVIZIO

tipo:

GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: [X]
utiliz. temporaneamente: []
non utilizzato: []

PROPRIETA'

pubblica:[]
 privata:[X]
 mista:[]

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà:[X]
 affitto:[]
 altro:[]

CARATTERISTICHE ABITATIVE

abitabile (agibile) idoneo:[X]
 abitabile (agibile) migliorabile:[]
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile:[]
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile:[]

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

acqua *Int.* *Est.*
 acquedotto:[X][]
 pozzo:[][]
 manca:[][]

servizi igienici *Int.* *Est.*
 w.c.:[1][]
 bagno:[1][]
 manca:[][]

Riscaldamento

autonomo:[X]
 centrale:[]
 manca:[]

Energia

elettrica:[X]
 forza motrice:[]
 manca:[]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sess:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propr.:</i>
[<i>c.f.</i>]	[31]	[M]	[]	[]	[1]
[<i>coniuge</i>]	[21]	[F]	[]	[<i>casalinga</i>]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]
[]	[]	[]	[]	[]	[]

ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *progetto per l'abbattimento barriere architettoniche (scala esterna per collegare p.t. con piano superiore)*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

VARIE:

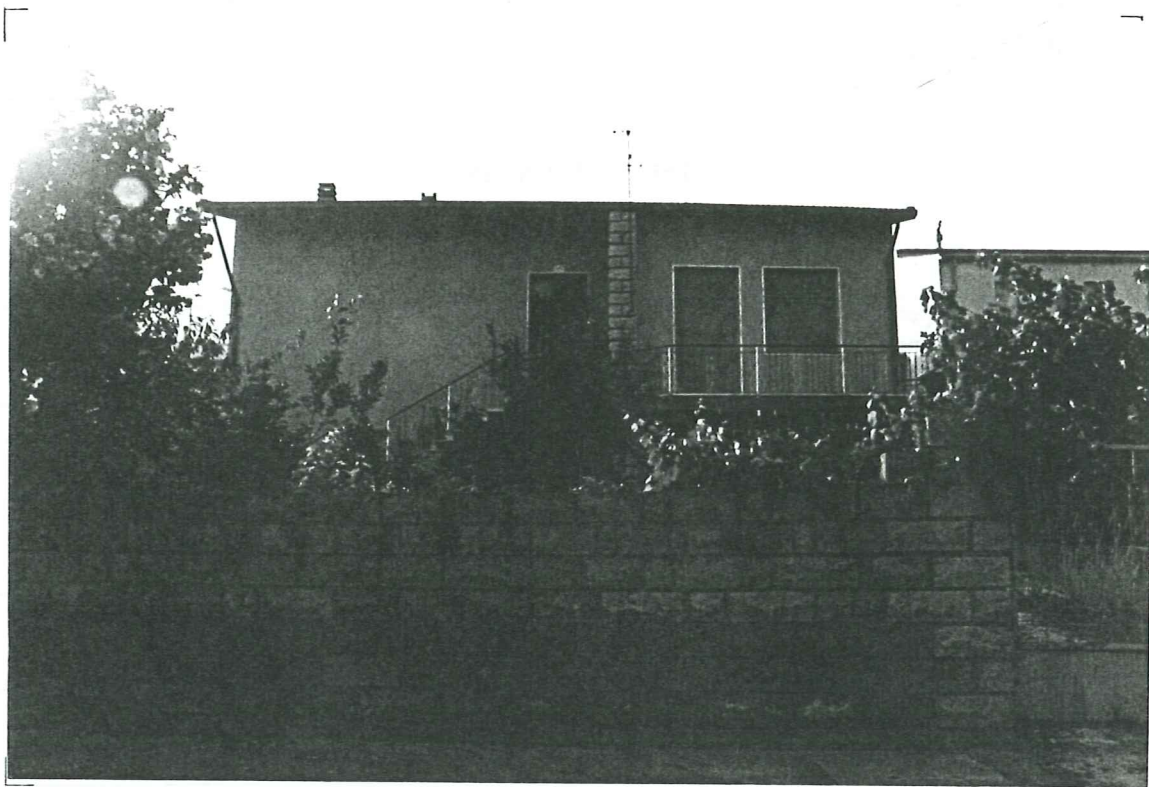
COMUNE DI BIRORI**P.P. zone "B"**

Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

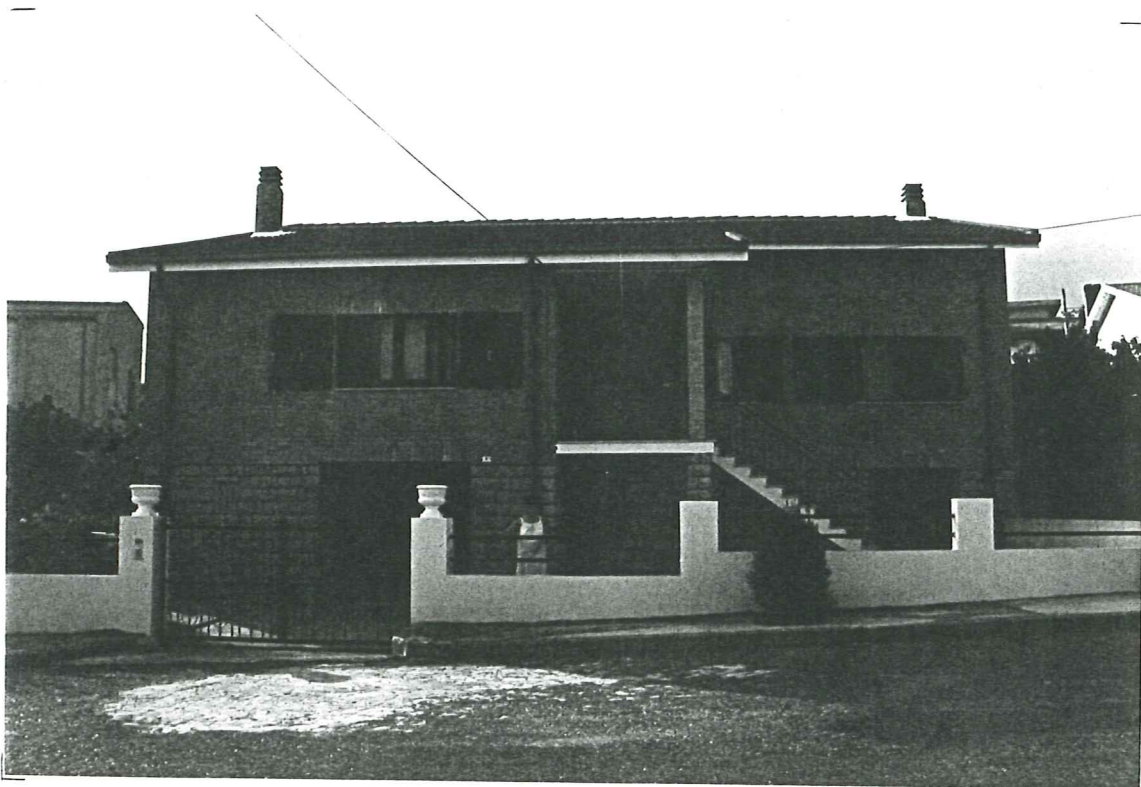
ISOLATO N. 38

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	151.50	910.00	6.25	946.87	
B	162.93	763.04	6.00	763.04	
C	122.11	398.00	6.40	781.50	
D	170.00	450.00	5.10	872.00	
E	160.32	394.22	5.30	809.43	
F	146.66	450.00	5.50	708.99	
G	138.77	342.71	6.00	832.62	
H	152.39	157.64	5.80	382.61	

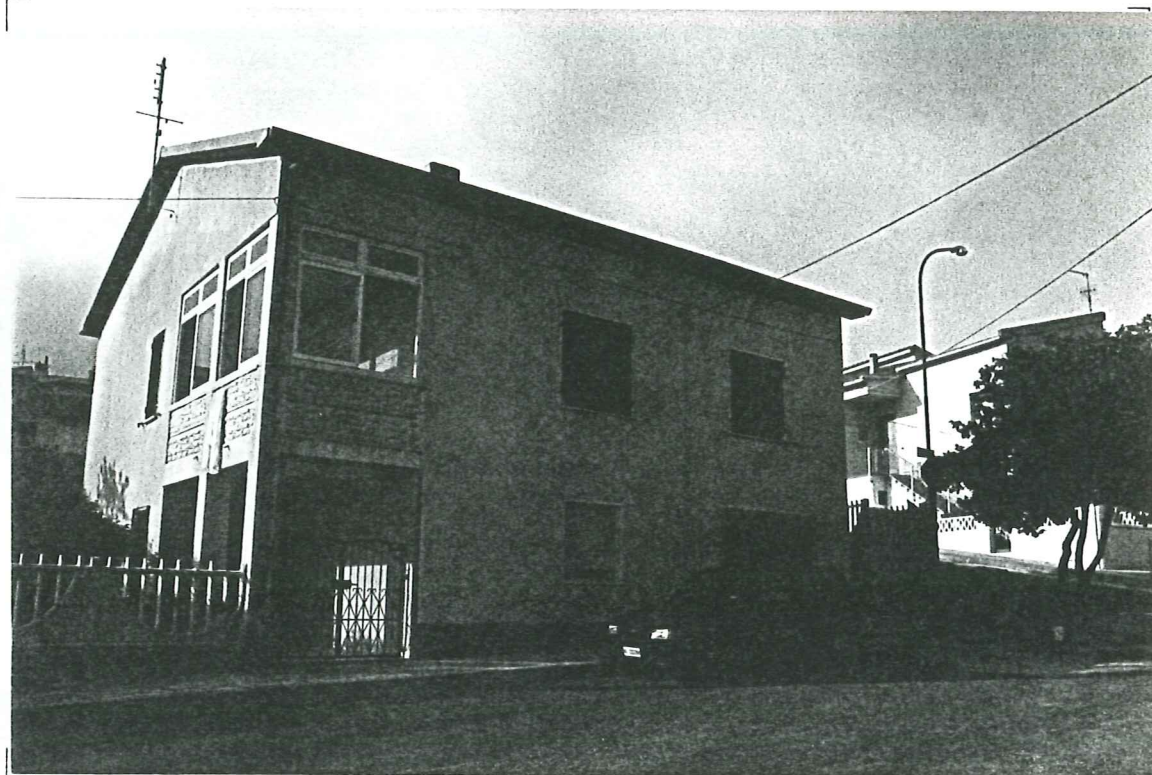
ISOLATO 38



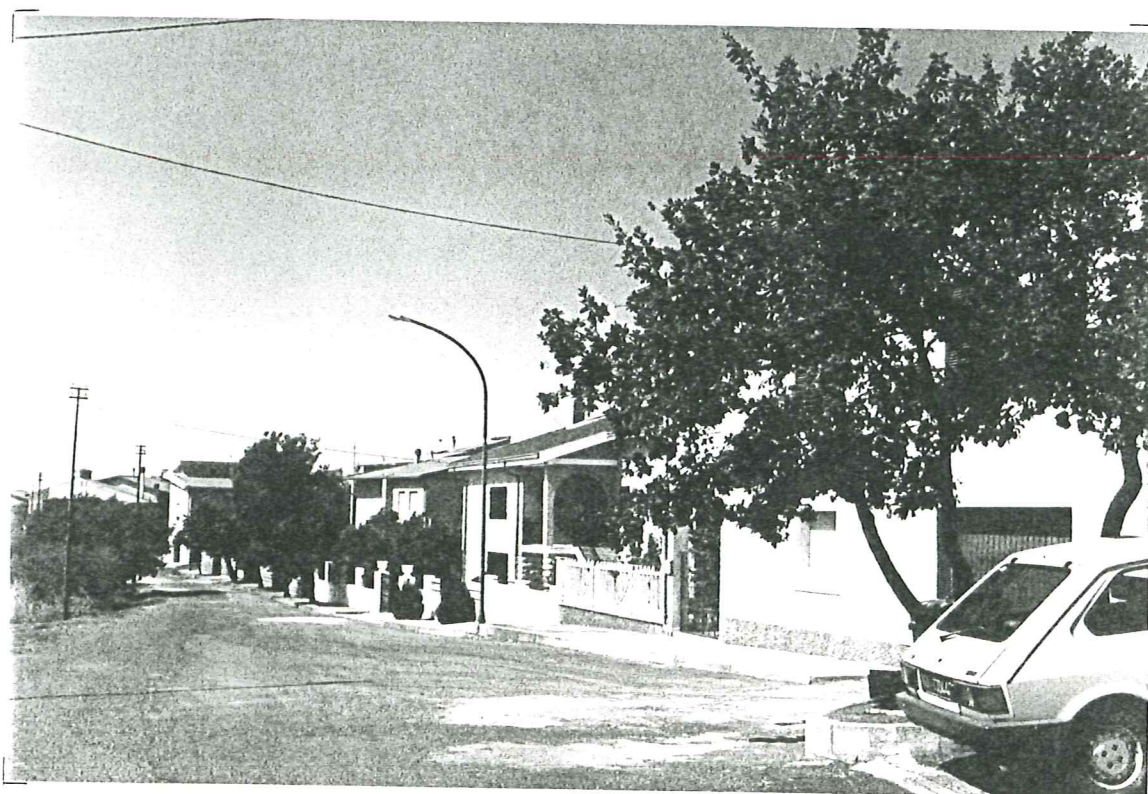
PROSPETTO SU VIA UGUAGLIANZA unità a



PROSPETTO SU VIA UGUAGLIANZA unità b



PROSPETTO SU VIA UGUAGLIANZA unità c



PROSPETTO SU VIA UGUAGLIANZA unità c - b - a

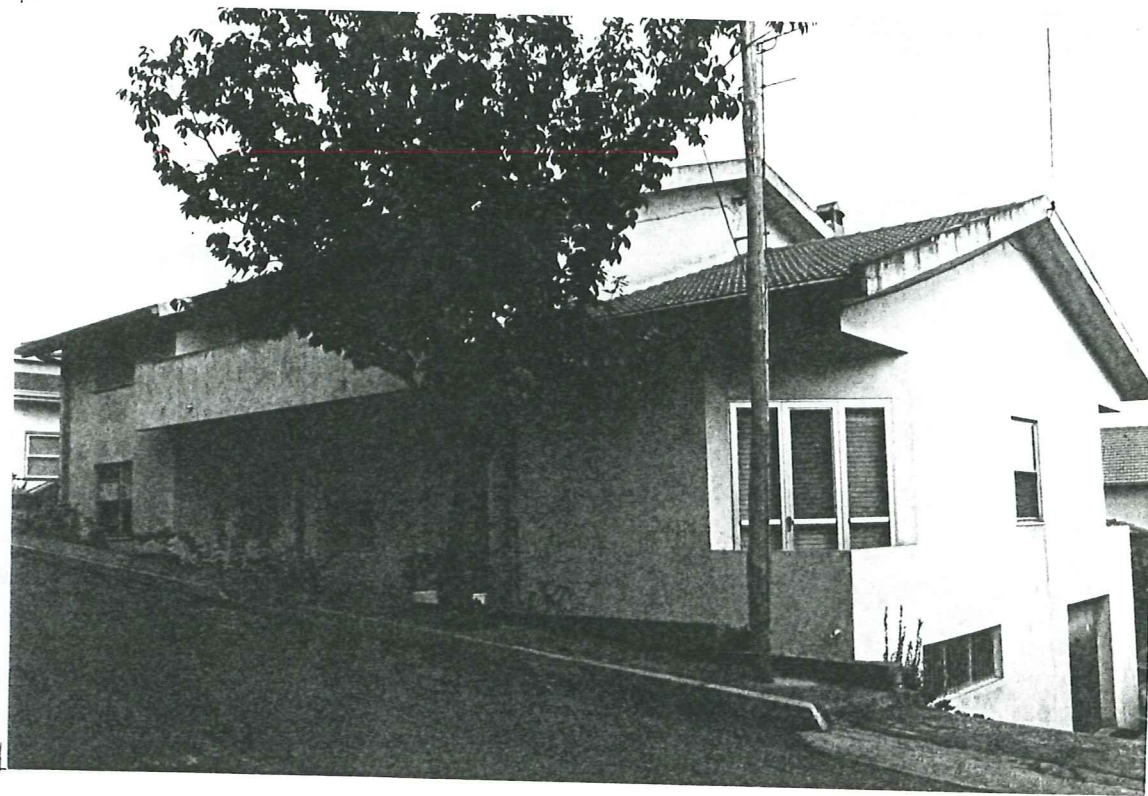
ISOLATO 38



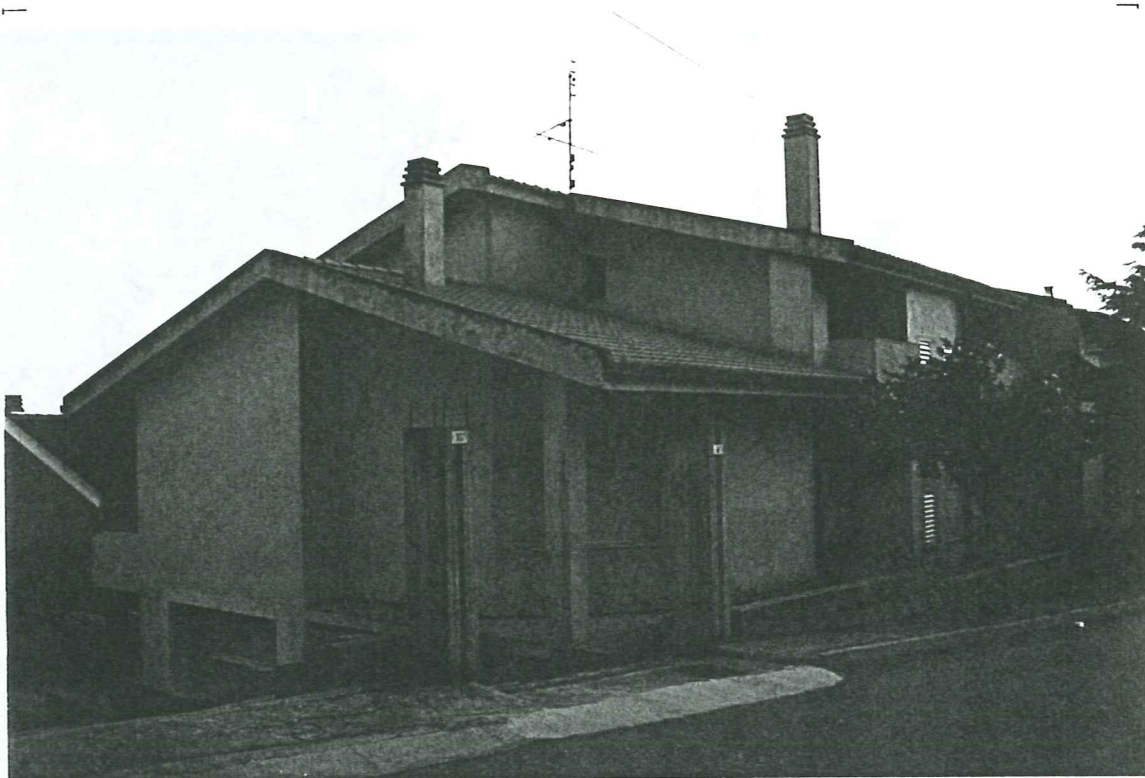
PROSPETTO SU VIA UGUAGLIANZA unita c



PROSPETTO SU VIA ALDO MORO unità d



PROSPETTO SU VIA ALDO MORO unità d



PROSPETTO SU VIA ALDO MORO unità e



PROSPETTO SU VIA ALDO MORO unità f

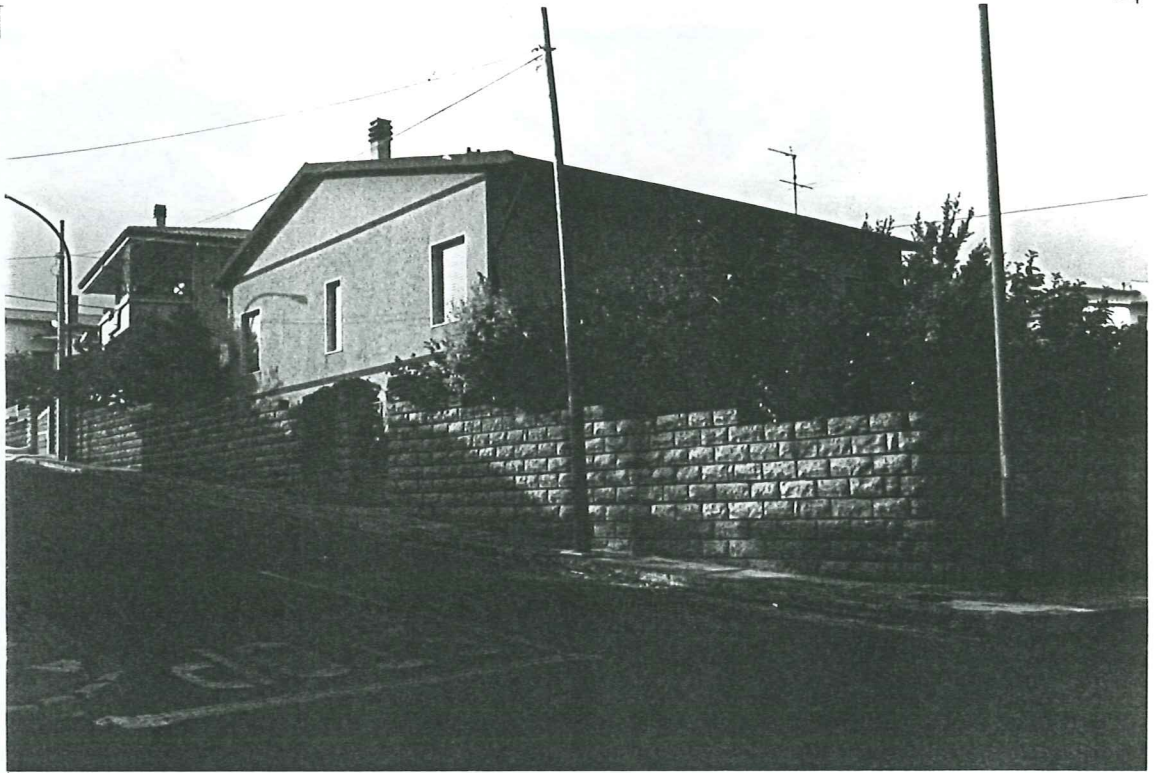


PROSPETTO SU VIA ALDO MORO unità g - h



PROSPETTO SU VIA ALDO MORO unità h

ISOLATO 38



PROSPETTO SU VIA GRAMSCI unità a - h