

## COMUNE DI BIRORI

### P.P. zone "B"

## Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n.: 18 via: Galliano  
Proprietario: Chessa Giuseppino

unità: *a*

n. piano: 2 sup. coperta: *mq. 166:76*

sup. lotto:  
mq 276.39

altezza f.t.:  
mt. 6,50

volume f.t.:

## ACCESSIBILITÀ

## PARCHEGGIO AUTO

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ X ]  
su strada carrabile < 5 m.: ..... [ ]  
su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
solo pedonale: ..... [ ]

garage/box interno: ..... [ X ]  
garage esterno: ..... [ ]  
nel cortile: ..... [ ]  
sulla strada: ..... [ ]

## CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile: *l.*  
copert.: *tegole*  
volta:  
solai: *cemento armato*

murat. ester.: *blocchi*  
murat. inter.: *blocchi - mattoni*  
balconi: *1*  
altre strutture:

#### STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: .....	3x3	9
strutture portanti orizzontali: .....	3x2	6
finiture esterne: .....	3x1	3
finiture interne: .....	3x1	3
copertura: .....	3x2	6
serramenti: .....	3x1	3

Totale ..... 30

#### TIPO DI INTERESSE

storico: ..... [ ]  
architettonico: ..... [ ]  
tipologico: ..... [ ]  
ambientale: ..... [ ]  
nessun interesse: ..... [ ]  
particolare: ..... [ ]

#### SBAZI LIBERI DI BERTINENZA

## **SPAZI LIBERI DI**

## DESTINAZIONE D'USO

DESTINAZIONE D'USO

residenza: ..... [ X ]

commercio: ..... [ ]

artigianato: ..... [ ]

uffici servizi: ..... [ ]

attività rurali: ..... [ ]

box - magazzino: ..... [ ]

resid./commer. e/o art: ..... [ ]

residenza uffici: ..... [ ]

## ATTIVITA' ECONOMICA

tipi:  
compatibile: ..... [ ]  
non compatibile: ..... [ ]

## GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: ..... [ ]  
utiliz. temporaneamente: ..... [ ]  
non utilizzato: ..... [ X ]

## SERVIZIO

tipo:

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ X ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

acqua                    Int.                    Est.  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ X ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

servizi igienici                    Int.                    Est.  
 w.c.: ..... [ X ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ X ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ X ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesso:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propri.:</i>
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

## COMUNE DI BIRORI

### P.P. zone "B"

## Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

Isolato n. 18 via: Leone XIII, 17 unità: b  
Proprietario: Deidda Giovanni

**n. piani:** **sup. coperta:** **sup. lotto:** **altezza f.t.:** **volume f.t.:**  
 1 *mq. 86.83* *mq. 185.52* *mt. 2,40* *mc. 208.39*

## ACCESSIBILITÀ

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
su strada carrabile < 5 m.: ..... [ X ]  
su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
solo pedonale: ..... [ ]

## PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: ..... [ ]  
garage esterno: ..... [ ]  
nel cortile: ..... [ ]  
sulla strada: ..... [ X ]

## **CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: <i>I</i>	murat. ester.: <i>pietrame</i>
copert.: <i>tegole</i>	murat. inter.: <i>pietrame</i>
volta:	balconi:
solai: <i>travi legno tavelle</i>	altre strutture:

## STATO DI CONSERVAZIONE

strutture portanti verticali: .....	<u>1x3</u>	3
strutture portanti orizzontali: .....	<u>1x2</u>	2
finiture esterne: .....	<u>x1</u>	
finiture interne: .....	<u>x1</u>	
copertura: .....	<u>1x2</u>	2
serramenti: .....	<u>x1</u>	
 Totale .....		7

#### TIPO DI INTERESSE

TIPO DI INTERESSE  
storico: ..... [ ]  
architettonico: ..... [ ]  
tipologico: ..... [ ]  
ambientale: ..... [ ]  
nessun interesse: ..... [ ]  
particolare: ..... [ ]

Total ..... 7

NOTE: *ridere*

SPAZI LIBERI D

#### DESTINAZIONE D'USO

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... | |  
commercio: ..... | |  
artigianato: ..... | |  
uffici servizi: ..... | |  
attività rurali: ..... | X |  
box - magazzino: ..... | |  
resid./commer., e/o art: ..... | |  
residenza uffici: ..... | |

ATTITUDES TOWARD ECONOMICS

**ATTIVITA' ECONOMICA**  
tipo: compatibile:..... [ ]  
non compatibile:..... [ ]

## GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: ..... [ ]  
utiliz. temporaneamente: ..... [ ]  
non utilizzato: ..... [ X ]

## SERVIZIO

SER  
tipos:

## PROPRIETA'

pubblica: ..... [ ]  
privata: ..... [ X ]  
mista: ..... [ ]

## TITOLO DI GODIMENTO

proprietà: ..... [ X ]  
affitto: ..... [ ]  
altro: ..... [ ]

## **CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

## **DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acqua		
acquedotto: .....	[ ] .....	[ ]
pozzo: .....	[ ] .....	[ ]
manca: .....	[ ] .....	[ ]

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
W.c.: .....	[ ]	[ ]
bagno: .....	[ ]	[ ]
manca: .....	[ ]	[ ]

## Riscaldamento

autonomo: ..... [ ]  
centrale: ..... [ ]  
manca: ..... [ ]

Energia

Energia  
elettrica: ..... [ ]  
forza motrice: ..... [ ]  
manca: ..... [ ]

INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA

composizione:      età:      sesso:      occup.:      prof.ne:      auto proprie:

## ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia: *sfruttare il lotto per casa civile abitazione*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

## VARIE:

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.: 18****via: Leone XIII, n. 19****unità: c**Proprietario: *Mattu Luigia***n. piani:**

2

**sup. coperta:***mq. 115.74***sup. lotto:***mq. 171.84***altezza f.t.:***mt 6.00***volume f.t.:***mc. 533.92***ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
 su strada carrabile < 5 m.: ..... [ X ]  
 su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
 solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
 garage esterno: ..... [ ]  
 nel cortile: ..... [ ]  
 sulla strada: ..... [ X ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1.  
 copert.: *tegole*  
 volta:  
 solai: *cemento armato*

murat. ester.: *pietrame*  
 murat. inter.: *pietrame*  
 balconi: 1  
 altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: .....	<i>2x3</i>	6
strutture portanti orizzontali: .....	<i>1x2</i>	2
finiture esterne: .....	<i>1x1</i>	1
finiture interne: .....	<i>2x1</i>	2
copertura: .....	<i>3x2</i>	6
serramenti: .....	<i>1x1</i>	1

Totali ..... 18

**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: *cortile anteriore*  
 pavimentazione: *cls*

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ X ]  
 commercio: ..... [ ]  
 artigianato: ..... [ ]  
 uffici servizi: ..... [ ]  
 attività rurali: ..... [ ]  
 box - magazzino: ..... [ ]  
 resid./commer.. e/o art.: ..... [ ]  
 residenza uffici: ..... [ ]

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ ]  
 architettonico: ..... [ ]  
 tipologico: ..... [ ]  
 ambientale: ..... [ ]  
 nessun interesse: ..... [ ]  
 particolare: ..... [ X ]

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: ..... [ X ]  
 utiliz. temporaneamente: ..... [ ]  
 non utilizzato: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:  
 compatibile: ..... [ ]  
 non compatibile: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ ]  
 affitto: ..... [ X ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ X ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

<i>acqua</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
acquedotto: ..... [ X ]	..... [ X ]	
pozzo: ..... [ ]	..... [ ]	
manca: ..... [ ]	..... [ ]	

<i>servizi igienici</i>	<i>Int.</i>	<i>Est.</i>
w.c.: ..... [ ]	..... [ X ]	
bagno: ..... [ ]	..... [ ]	
manca: ..... [ ]	..... [ ]	

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

<i>composizione:</i>		<i>età:</i>	<i>sesso:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto prop.:</i>
[ c.f.	]	[ 60 ]	[ F ]	[ ]	[ pensionata ]	[ ]
[ figlio	]	[ 30 ]	[ M ]	[ X ]	[ autista ]	[ 1 ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia: *piano primo rustico da ultimare*

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.: 18****via: Leone XIII, 21****unità: d****Proprietario: Demartis Leonardo****n. piani:**  
2**sup. coperta:**  
mq. 192.59**sup. lotto:**  
mq. 347.05**altezza f.t.:**  
mt. 6.60**volume f.t.:**  
mc. 980.83**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
 su strada carrabile < 5 m.: ..... [ X ]  
 su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
 solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
 garage esterno: ..... [ ]  
 nel cortile: ..... [ X ]  
 sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 2  
 copert.: *tegole*  
 volta:  
 solai: *cemento armato*

murat. ester.: *pietra*  
 murat. inter.: *bloccchi*  
 balconi: 2  
 altre strutture: *garage e cantina*

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: .....	2x3	6
strutture portanti orizzontali: .....	2x2	4
finiture esterne: .....	2x1	2
finiture interne: .....	2x1	2
copertura: .....	2x2	4
serramenti: .....	2x1	2

Totale ..... 20

**TIPO DI INTERESSE**

storico: .....	[ ]
architettonico: .....	[ ]
tipologico: .....	[ ]
ambientale: .....	[ ]
nessun interesse: .....	[ ]
particolare: .....	[ X ]

**NOTE: nel cortile fabbricato utilizzato come cantina (a due piani) porcilaia e wc esterno**

**SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:  
 pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ X ]  
 commercio: ..... [ ]  
 artigianato: ..... [ ]  
 uffici servizi: ..... [ ]  
 attività rurali: ..... [ ]  
 box - magazzino: ..... [ ]  
 resid./commer., e/o art.: ..... [ ]  
 residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:  
 compatibile: ..... [ ]  
 non compatibile: ..... [ ]

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

util. in permanenza: ..... [ X ]  
 util. temporaneamente: ..... [ ]  
 non utilizzato: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ X ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

acqua ..... *Int.* ..... *Est.*  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

*servizi igienici* ..... *Int.* ..... *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ I ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto prop.:</i>
[ <i>c.f.</i> ]	[ 62 ]	[ M ]	[ ]	[ <i>allevatore</i> ]	[ 1 ]
[ <i>moglie</i> ]	[ 57 ]	[ F ]	[ ]	[ <i>casalinga</i> ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente****Isolato n.: 18****unità: e****Proprietario: Demartis Stefanangela****n. piani:**  
2**sup. coperta:**  
mq. 178.81**sup. lotto:**  
mq. 367.58**altezza f.t.:**  
mt 5.70**volume f.t.:**  
mc. 883.40**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
 su strada carrabile < 5 m.: ..... [ X ]  
 su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
 solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
 garage esterno: ..... [ ]  
 nel cortile: ..... [ ]  
 sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: 1.  
 copert.: tegole  
 volta:  
 solai: cemento armato

murat. ester.: pietra (p.t.) - blocchi (p.p.)  
 murat. inter.: pietra (p.t.) - blocchi (p.p.)  
 balconi:  
 altre strutture: magazzino

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: .....	2 x 3	6
strutture portanti orizzontali: .....	2 x 2	4
finiture esterne: .....	1 x 1	1
finiture interne: .....	2 x 1	2
copertura: .....	3 x 2	6
serramenti: .....	2 x 1	2

**TIPO DI INTERESSE**

storico: .....	[ ]
architettonico: .....	[ ]
tipologico: .....	[ ]
ambientale: .....	[ ]
nessun interesse: .....	[ ]
particolare: .....	[ X ]

Totale ..... 21

**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza: cortile con magazzino utilizzato come cantina  
 pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: .....	[ X ]
commercio: .....	[ ]
artigianato: .....	[ ]
uffici servizi: .....	[ ]
attività rurali: .....	[ ]
box - magazzino: .....	[ ]
resid./commer., e/o art.: .....	[ ]
residenza uffici: .....	[ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo: .....	[ ]
compatibile: .....	[ ]
non compatibile: .....	[ ]

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza: .....	[ X ]
utiliz. temporaneamente: .....	[ ]
non utilizzato: .....	[ ]

**SERVIZIO**

tipo: .....
-------------

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ X ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

acqua ..... Int. ..... Est.  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

servizi igienici ..... Int. ..... Est.  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ I ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ X ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

composizione:	c.f.	età:	sesto:	occup.:	prof.ne:	auto propri.:
[	]	[ 68 ]	[ M ]	[ ]	[ pensionato ]	[ ]
[	moglie	[ 64 ]	[ F ]	[ ]	[ casalinga ]	[ ]
[	figlio	[ 29 ]	[ M ]	[ ]	[ disoccupato ]	[ X ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[		[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:** *primo piano rustico*

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

Isolato n.: 18

via: *Vitt. Emanuele III*unità: *f*Proprietario: *Demartis Francesca Stefanangela*

n. piani:

2

sup. coperta:

mq. 131.62

sup. lotto:

mq 232.18

altezza f.t.:

mt. 6.00

volume f.t.:

mc. 662.86

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
 su strada carrabile < 5 m.: ..... [ X ]  
 su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
 solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
 garage esterno: ..... [ ]  
 nel cortile: ..... [ X ]  
 sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile: *I*  
 copert.:  
 volta:  
 solai: *cemento armato*

murat. ester.: *blocchi - pietra*  
 murat. inter.: *blocchi - pietra*  
 balconi:  
 altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali: .....	<i>3x3</i>	9
strutture portanti orizzontali: .....	<i>3x2</i>	6
finiture esterne: .....	<i>2x1</i>	2
finiture interne: .....	<i>2x1</i>	2
copertura: .....	<i>3x2</i>	6
serramenti: .....	<i>2x1</i>	2
Totale .....		25

**TIPO DI INTERESSE**

storico: ..... [ ]  
 architettonico: ..... [ ]  
 tipologico: ..... [ ]  
 ambientale: ..... [ ]  
 nessun interesse: ..... [ ]  
 particolare: ..... [ ]

**NOTE:****SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:  
 pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza: ..... [ X ]  
 commercio: ..... [ ]  
 artigianato: ..... [ ]  
 uffici servizi: ..... [ ]  
 attività rurali: ..... [ ]  
 box - magazzino: ..... [ ]  
 resid./commer., e/o art.: ..... [ ]  
 residenza uffici: ..... [ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:  
 compatibile: ..... [ ]  
 non compatibile: ..... [ ]

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

util. in permanenza: ..... [ X ]  
 util. temporaneamente: ..... [ ]  
 non utilizzato: ..... [ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ X ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

acqua *Int.* ..... *Est.*  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

*servizi igienici* *Int.* ..... *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ X ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propri.:</i>
[ c.f. ]	[ 73 ]	[ M ]	[ ]	[ pensionato ]	[ ]
[ moglie ]	[ 70 ]	[ F ]	[ ]	[ pensionata ]	[ ]
[ figlia ]	[ 33 ]	[ F ]	[ ]	[ disoccupata ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

## COMUNE DI BIRORI

### P.P. zone "B"

## Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente

**Isolato n.: 18** **via: Galliano, 30** **unità: g**  
**Proprietario: Demartis Italo**

**n. piani:** **sup. coperta:** **sup. lotto:** **altezza f.t.:** **volume f.t.:**  
 2 *mq. 60,12* *mq. 60,12* *mt. 6,10* *mc. 366,73*

## ACCESSIBILITÀ

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ X ]  
su strada carrabile < 5 m.: ..... [ ]  
su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
solo pedonale: ..... [ ]

## PARCHEGGIO AUTO

garage/box interno: ..... [ ]  
garage esterno: ..... [ ]  
nel cortile: ..... [ ]  
sulla strada: ..... [ ]

## CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE

cortile:	murat. ester.:
copert.:	murat. inter.:
volta:	balconi:
solai:	altre strutture:

#### STATO DI CONSERVAZIONE

<u>TIPO DI CONSERVATORE</u>		
strutture portanti verticali:	2x3	6
strutture portanti orizzontali:	2x2	4
finiture esterne:	2x1	2
finiture interne:	1x1	1
copertura:	1x2	2
serramenti:	0x1	0
<b>Totale</b>		<b>15</b>

### TIPO DI INTERESSE

TIPO DI INTERESSE  
storico: ..... [ ]  
architettonico: ..... [ ]  
tipologico: ..... [ ]  
ambientale: ..... [ ]  
nessun interesse: ..... [ ]  
particolare: ..... [ ]

Totale ..... 15

## SPAZI LIBERI DI PERTINENZA

spazi di pertinenza:  
pavimentazione:

## DESTINAZIONE D'USO

DESTINAZIONE D'USO  
residenza: ..... [ X ]  
commercio: ..... [ ]  
artigianato: ..... [ ]  
uffici servizi: ..... [ ]  
attività rurali: ..... [ ]  
box - magazzino: ..... [ ]  
resid./commer.. e/o art.: ..... [ ]  
residenza uffici: ..... [ ]

## ATTIVITA' ECONOMICA

**ATTIVITÀ ECONOMICA**  
tipo: compatibile:..... [ ] non compatibile: [ ]

## GRADO DI UTILIZZAZIONE

utiliz. in permanenza: ..... [ X ]  
utiliz. temporaneamente: ..... [ ]  
non utilizzato: ..... [ ]

## SERVIZIO

SER  
tipo:

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ X ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ X ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ X ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

acqua                    Int.                    Est.  
 acquedotto: ..... [ X ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

servizi igienici                    Int.                    Est.  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ I ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ X ]

**Energia**

elettrica: ..... [ X ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto propri.:</i>
[ c.f. ]	[ 49 ]	[ M ]	[ ]	[ panettiere ]	[ X ]
[ moglie ]	[ 40 ]	[ F ]	[ ]	[ casalinga ]	[ ]
[ figlio ]	[ 18 ]	[ M ]	[ ]	[ disoccupato ]	[ ]
[ figlio ]	[ 6 ]	[ M ]	[ ]	[ studente ]	[ ]
[ figlio ]	[ 2 ]	[ M ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRÉ INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenze di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI****P.P. zone "B"****Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**Isolato n.: 18 via: *Galliano*unità: *h*Proprietario: *Demartis Andreana*

n. piani:	sup. coperta:	sup. lotto:	altezza f.t.:	volume f.t.:
	<i>mq.</i>	<i>mq.</i> 423.17	<i>mt</i>	<i>mc.</i>

**ACCESSIBILITA'**

su strada carrabile > 5 m.: ..... [ ]  
 su strada carrabile < 5 m.: ..... [ ]  
 su rampa, scala o percorso: ..... [ ]  
 solo pedonale: ..... [ ]

**PARCHEGGIO AUTO**

garage/box interno: ..... [ ]  
 garage esterno: ..... [ ]  
 nel cortile: ..... [ ]  
 sulla strada: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE EDILIZIE COSTRUTTIVE**

cortile:	murat. ester.:
copert.:	murat. inter.:
volta:	balconi:
solai:	altre strutture:

**STATO DI CONSERVAZIONE**

strutture portanti verticali:	<i>x3</i>
strutture portanti orizzontali:	<i>x2</i>
finiture esterne:	<i>x1</i>
finiture interne:	<i>x1</i>
copertura:	<i>x2</i>
serramenti:	<i>x1</i>

**TIPO DI INTERESSE**

storico:	[ ]
architettonico:	[ ]
tipologico:	[ ]
ambientale:	[ ]
nessun interesse:	[ ]
particolare:	[ ]

Totale .....

**NOTE:** *lotto non edificato***SPAZI LIBERI DI PERTINENZA**

spazi di pertinenza:  
 pavimentazione:

**DESTINAZIONE D'USO**

residenza:	[ ]
commercio:	[ ]
artigianato:	[ ]
uffici servizi:	[ ]
attività rurali:	[ ]
box - magazzino:	[ ]
resid./commer., e/o art.:	[ ]
residenza uffici:	[ ]

**ATTIVITA' ECONOMICA**

tipo:	[ ]
compatibile:	[ ]
non compatibile:	[ ]

**SERVIZIO**

tipo:

**GRADO DI UTILIZZAZIONE**

utiliz. in permanenza:	[ ]
utiliz. temporaneamente:	[ ]
non utilizzato:	[ ]

**PROPRIETA'**

pubblica: ..... [ ]  
 privata: ..... [ ]  
 mista: ..... [ ]

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà: ..... [ ]  
 affitto: ..... [ ]  
 altro: ..... [ ]

**CARATTERISTICHE ABITATIVE-**

abitabile (agibile) idoneo: ..... [ ]  
 abitabile (agibile) migliorabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) ma recuperabile: ..... [ ]  
 non abitabile (non agibile) e non recuperabile: ..... [ ]

**DOTAZIONI TECNOLOGICHE**

acqua *Int.* ..... *Est.*  
 acquedotto: ..... [ ] ..... [ ]  
 pozzo: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

*servizi igienici* *Int.* ..... *Est.*  
 w.c.: ..... [ ] ..... [ ]  
 bagno: ..... [ ] ..... [ ]  
 manca: ..... [ ] ..... [ ]

**Riscaldamento**

autonomo: ..... [ ]  
 centrale: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**Energia**

elettrica: ..... [ ]  
 forza motrice: ..... [ ]  
 manca: ..... [ ]

**INDAGINE SOCIALE - DATI RELATIVI ALLA FAMIGLIA**

<i>composizione:</i>	<i>età:</i>	<i>sesto:</i>	<i>occup.:</i>	<i>prof.ne:</i>	<i>auto proprie.:</i>
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

**ALTRE INFORMAZIONI DAGLI UTENTI**

rispetto alle reti/serv. tecnici:

rispetto a esigenza di trasformazione edilizia:

rispetto ai servizi urbani e territoriali:

**VARIE:**

**COMUNE DI BIRORI**

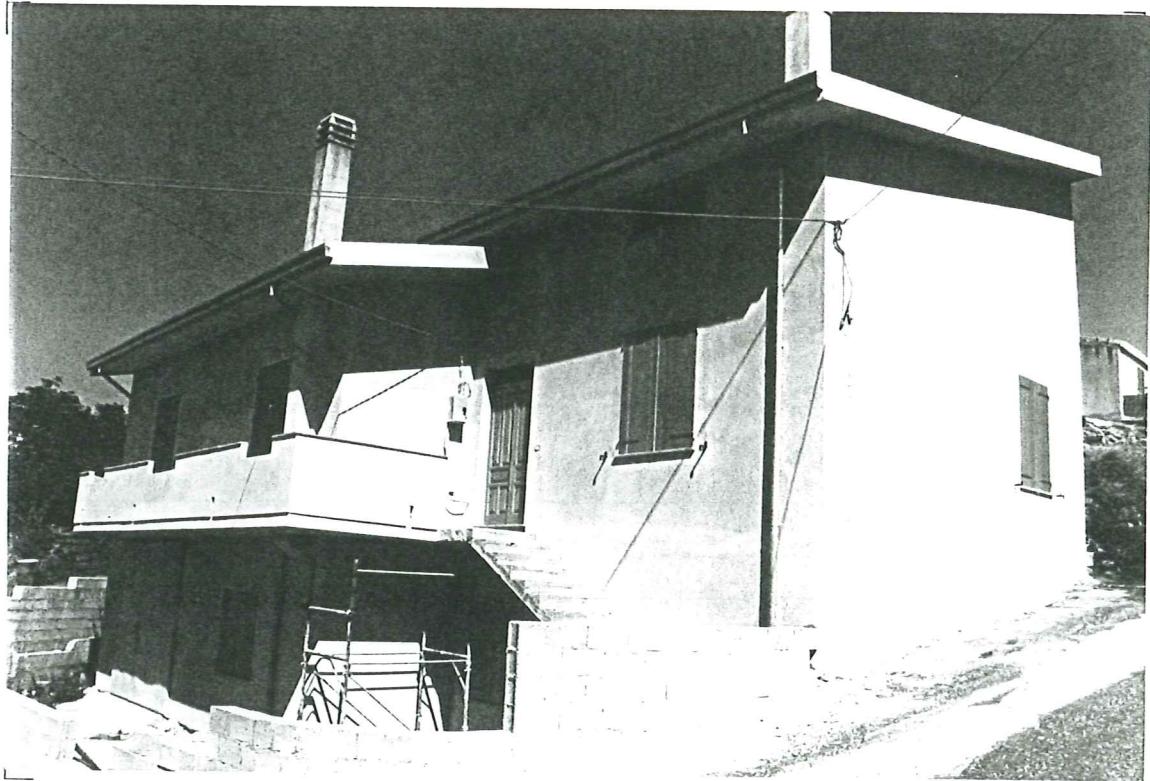
**P.P. zone "B"**

**Scheda di indagine sul patrimonio edilizio esistente**

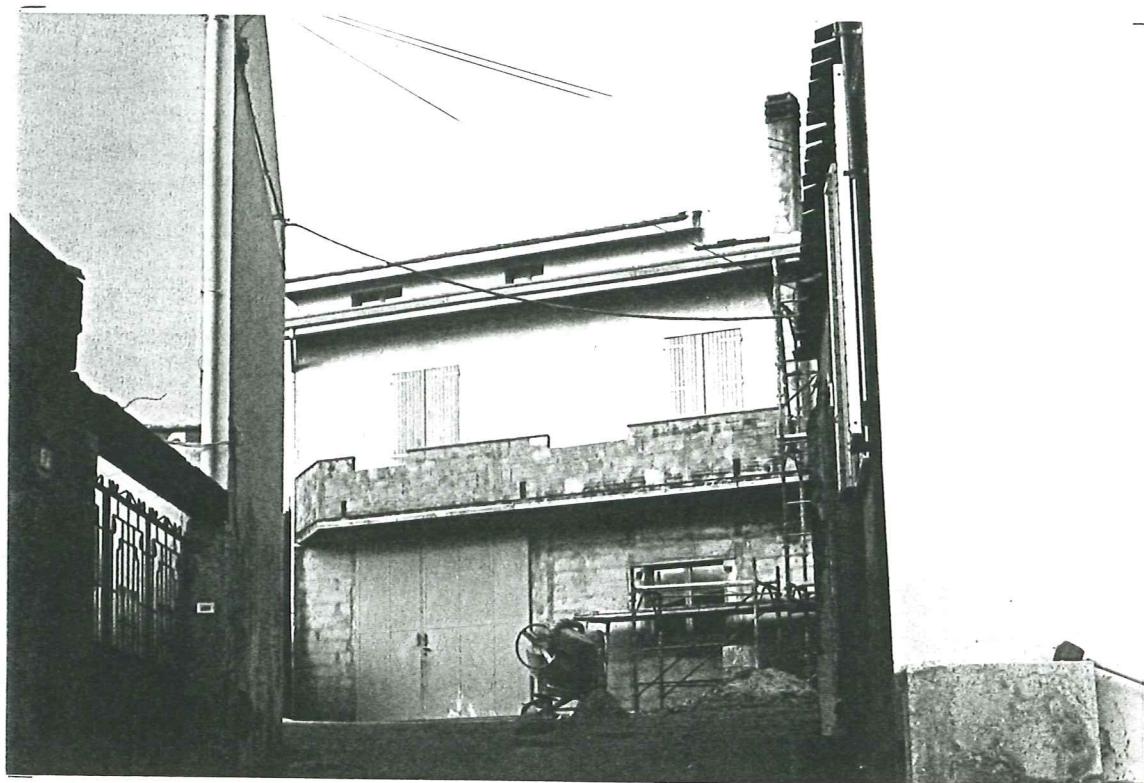
**ISOLATO N. 18**

Unità edilizia	Superficie coperta mq.	Superficie lotto mq.	Altezza fuori terra m.	Volume fuori terra mc.	
A	166.76	276.39	6.50	1083.94	
B	86.83	185.52	2.40	208.39	
C	115.74	171.84	6.00	533.92	
D	192.59	347.05	6.60	980.83	
E	178.81	367.58	5.70	883.40	
F	131.62	232.18	6.00	662.86	
G	60.12	60.12	6.10	366.73	
H		423.17			

ISOLATO 18

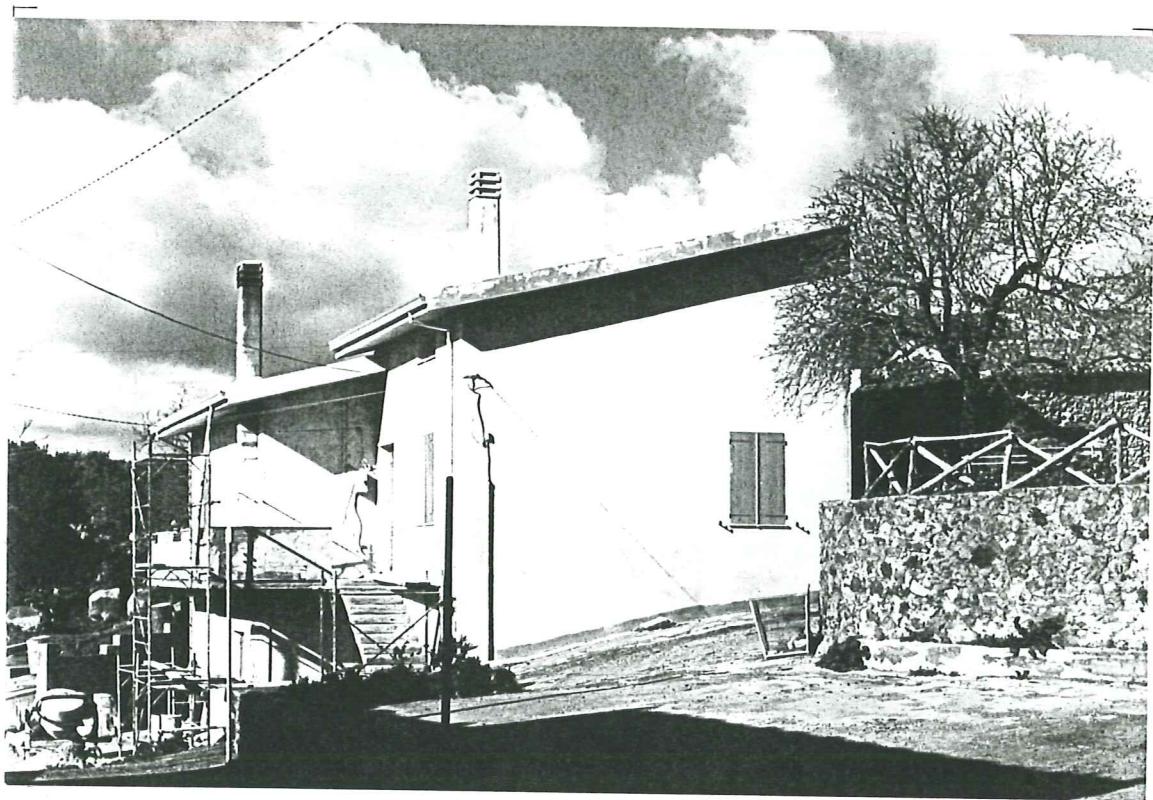


PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità a



PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità a

ISOLATO 18

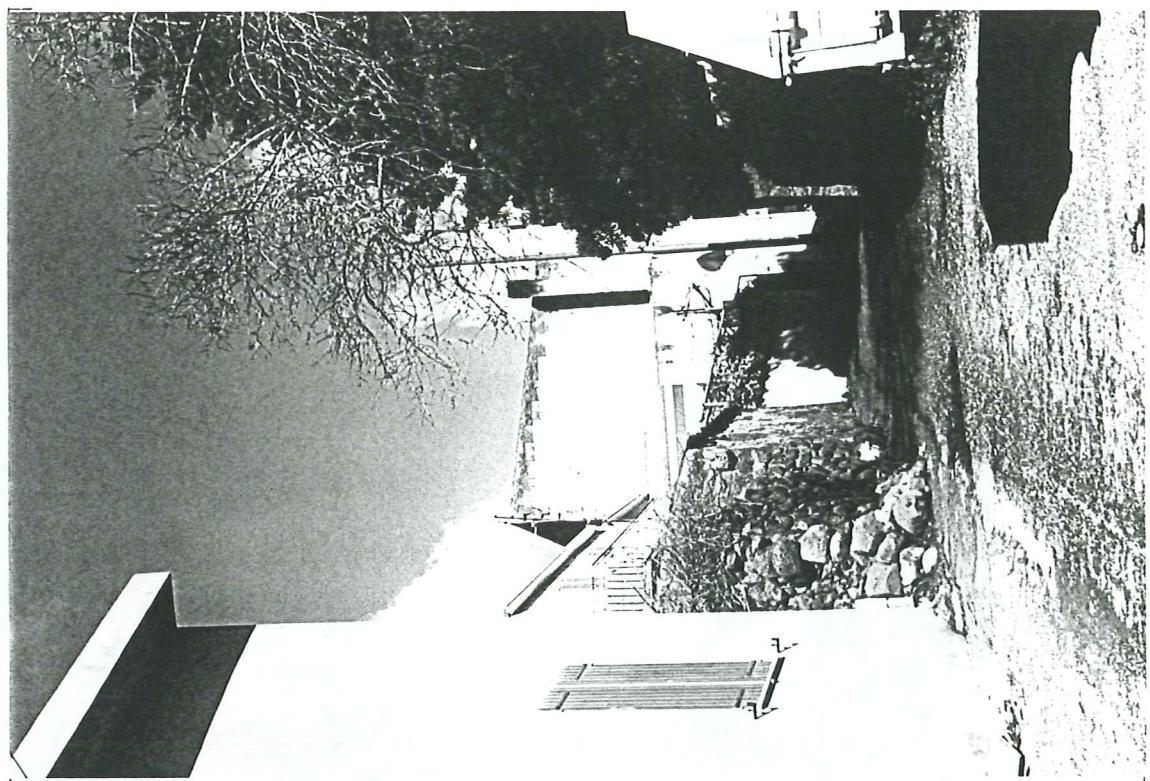


PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità a



PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità b

ISOLATO 18

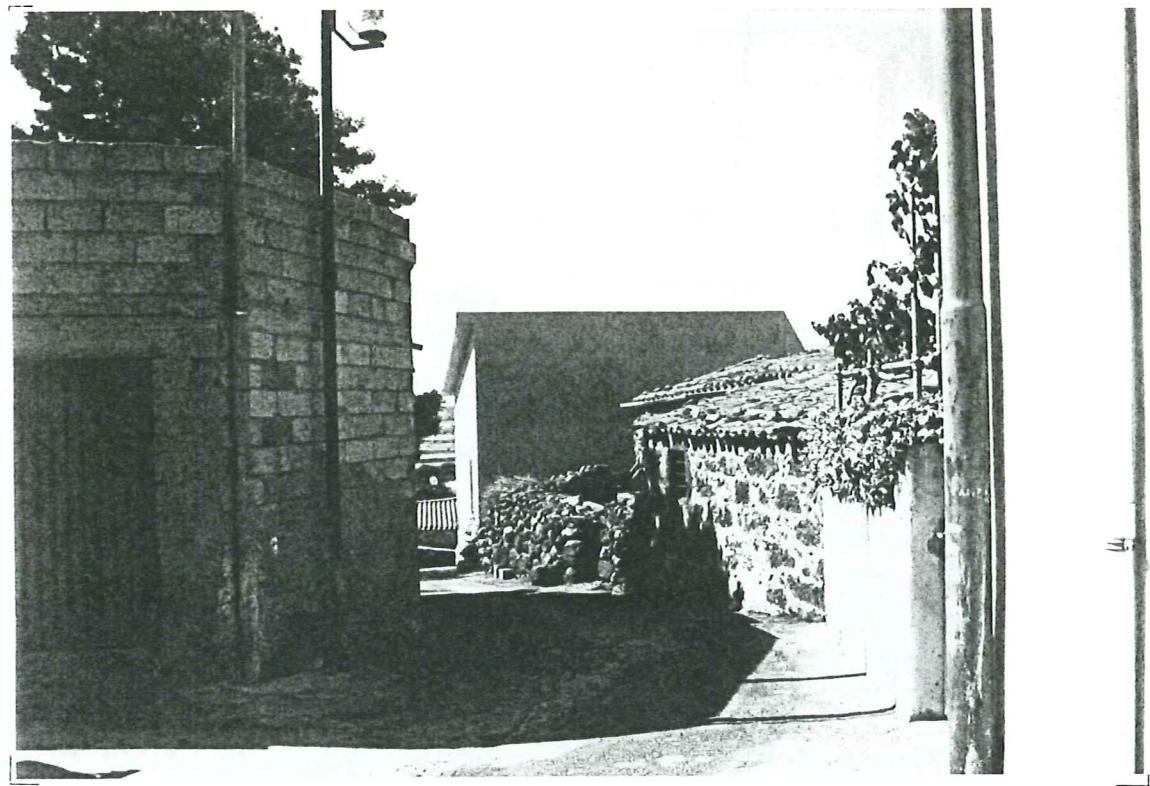


PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità a - b

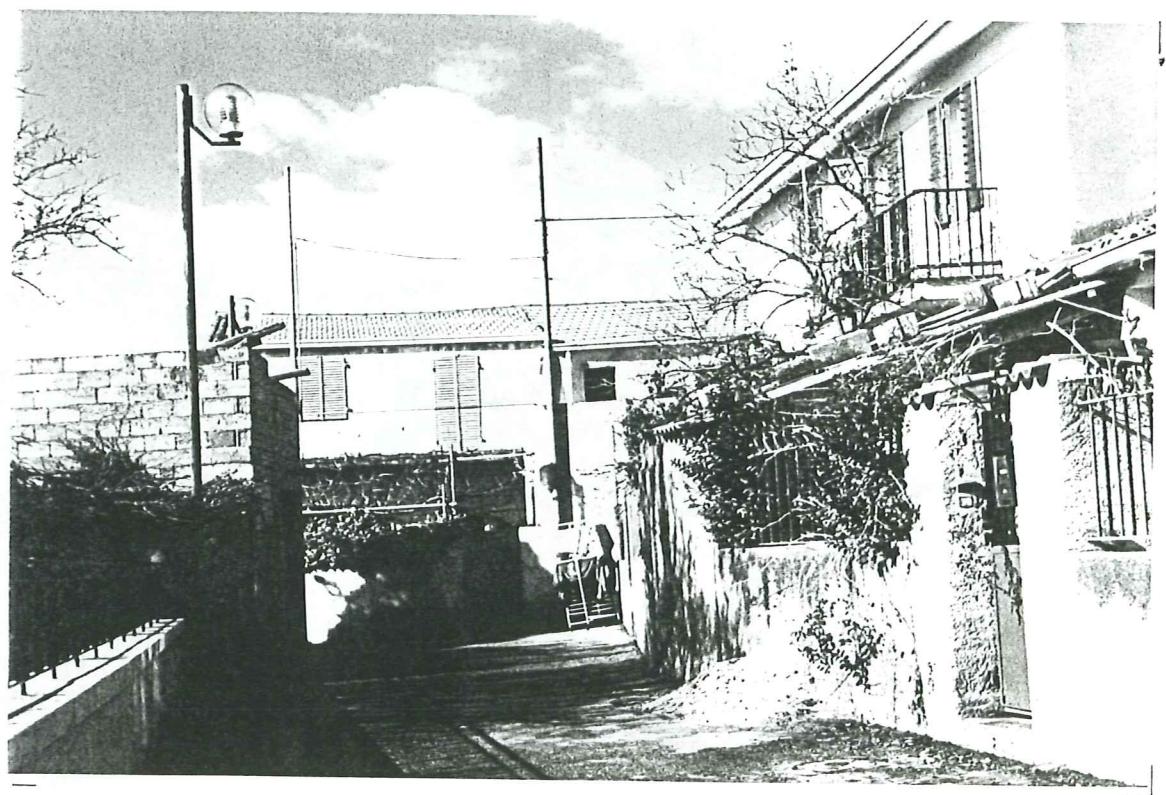


PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità b

ISOLATO 18

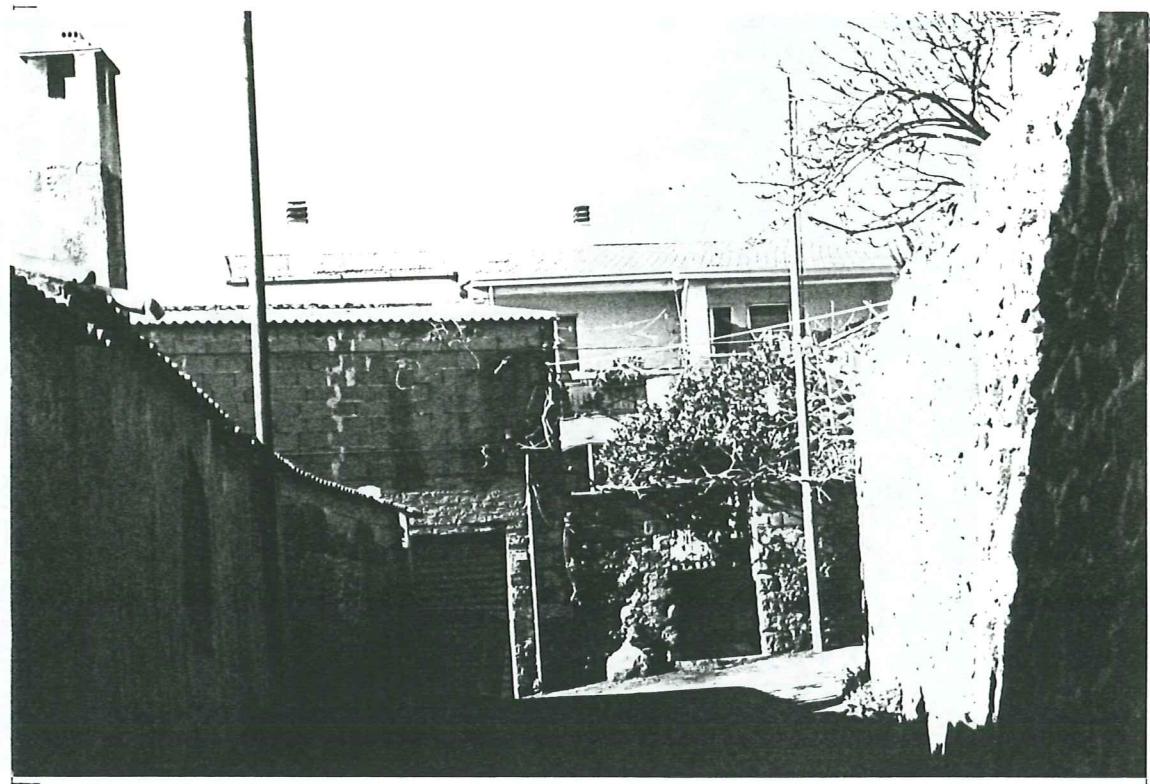


PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità c - b - a



PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità c

ISOLATO 18



PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità d

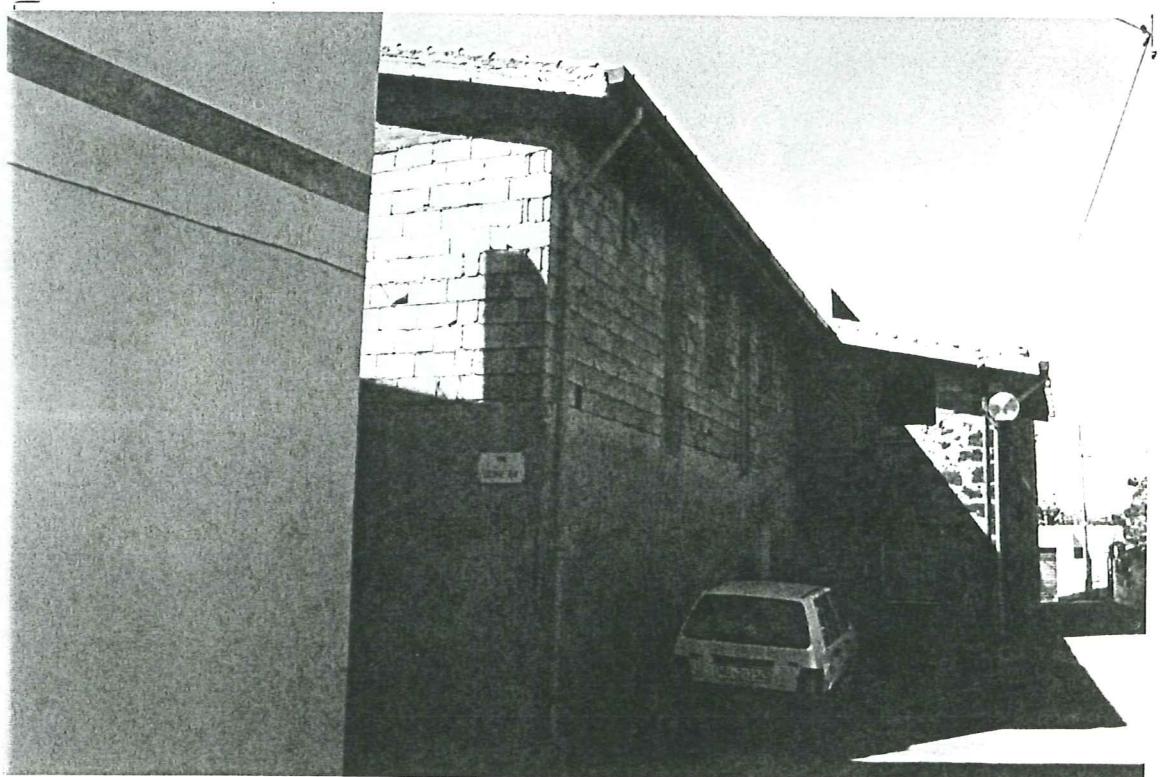


PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità d

ISOLATO 18

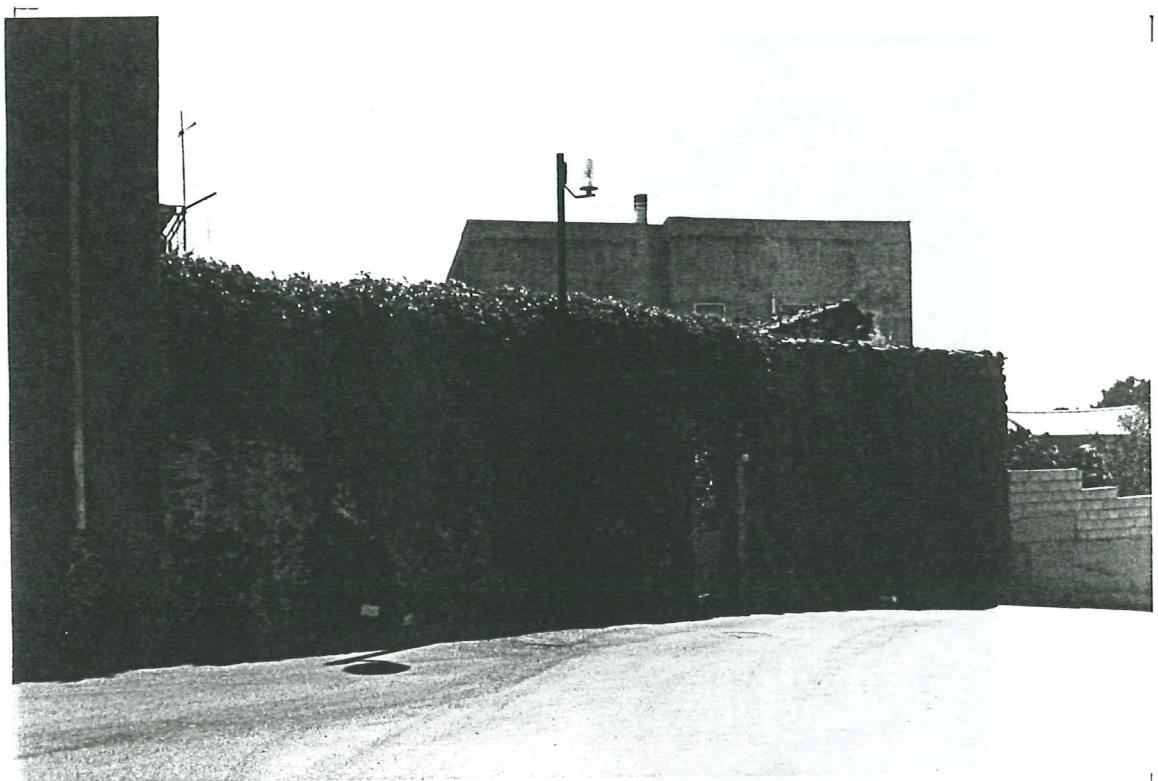


PROSPETTO SU VIA LEONE XIII unità e

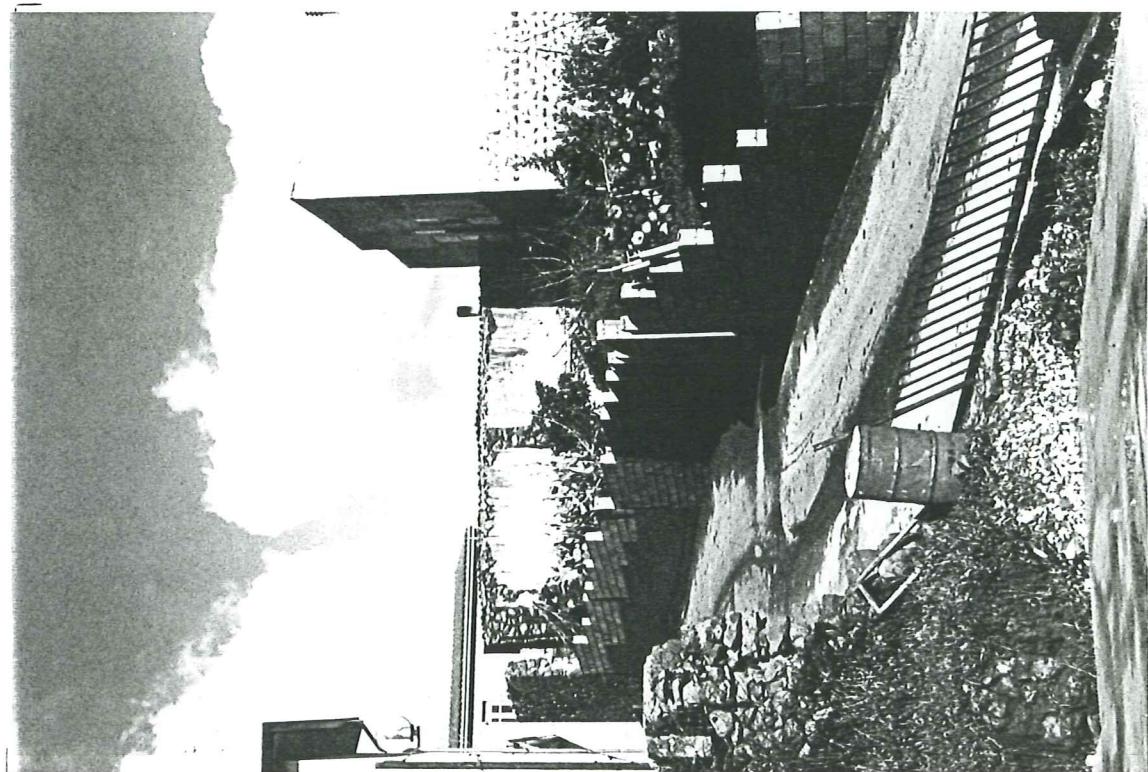


PROSPETTO SU VIA V. EMANUELE III unità e

ISOLATO 18

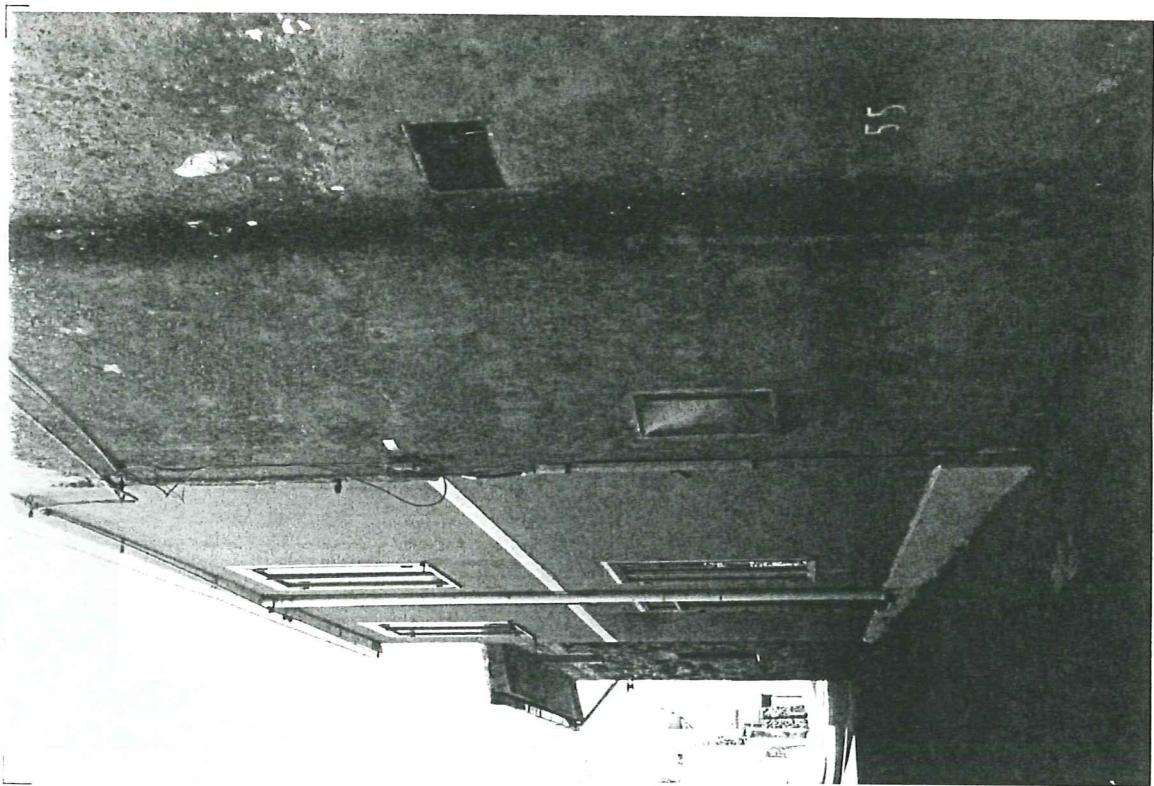


PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità f

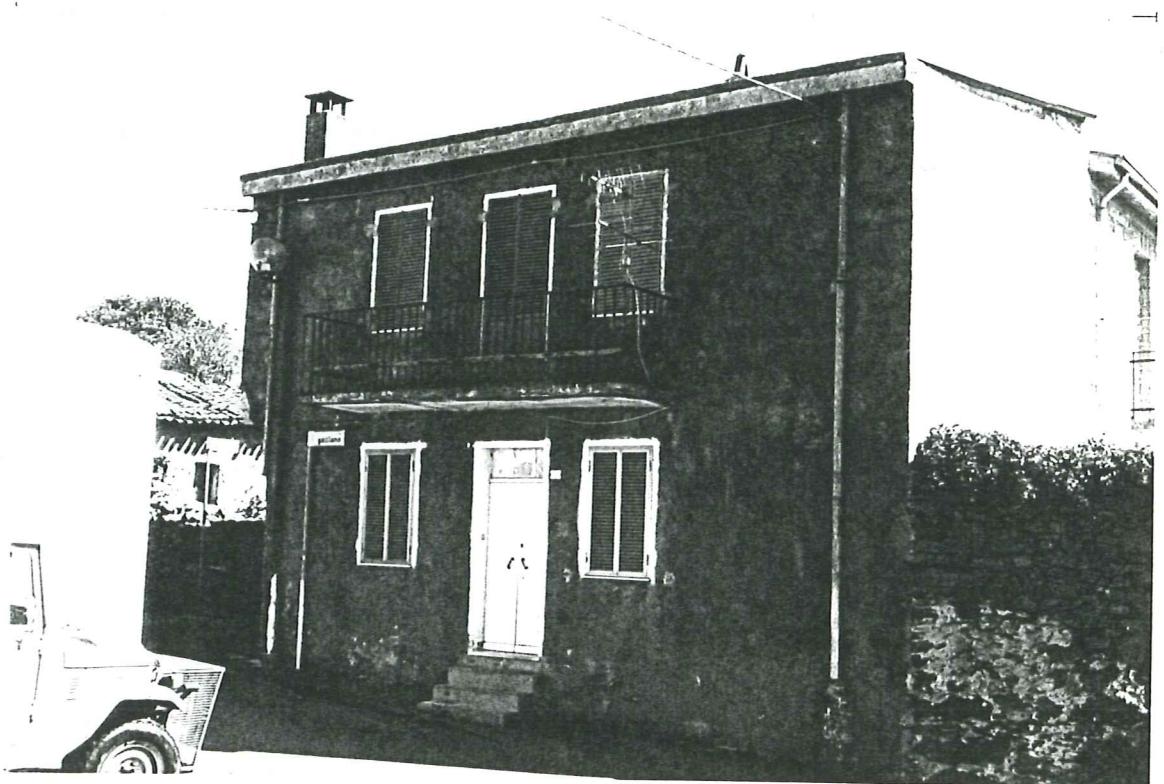


PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità h - i

ISOLATO 18

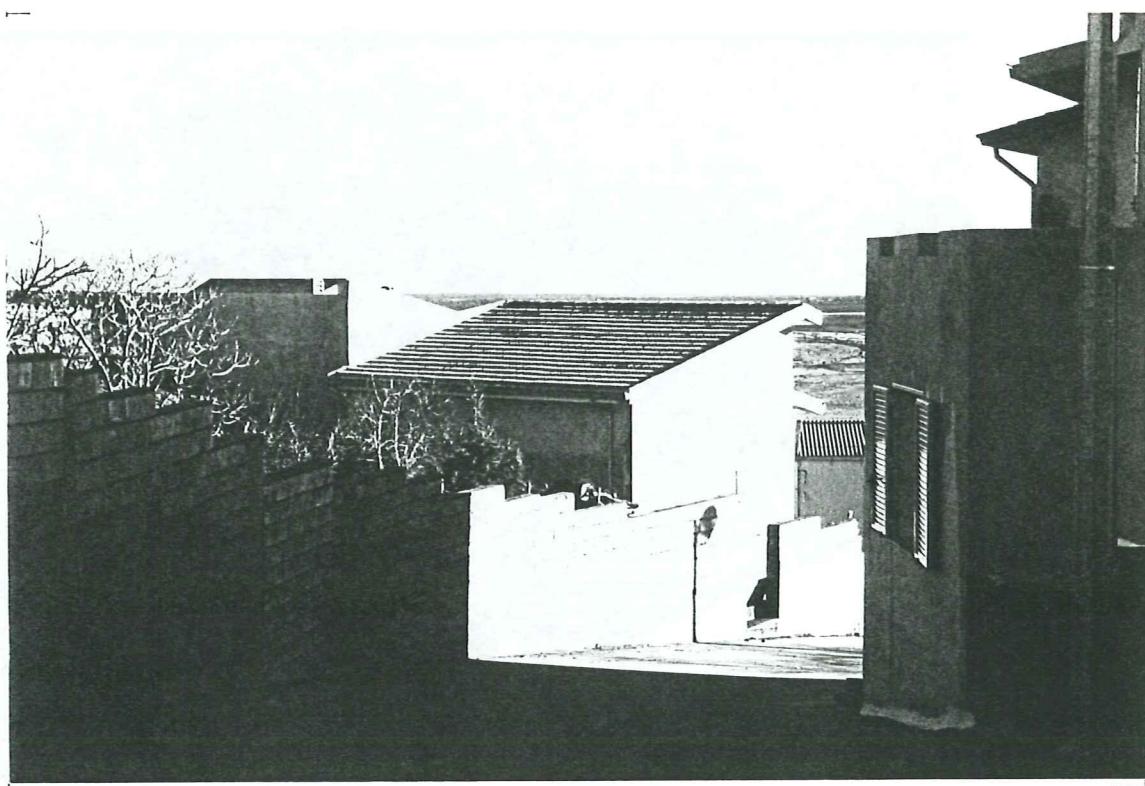


PROSPETTO SU VIA V. EMANUELE III unità g - f - e

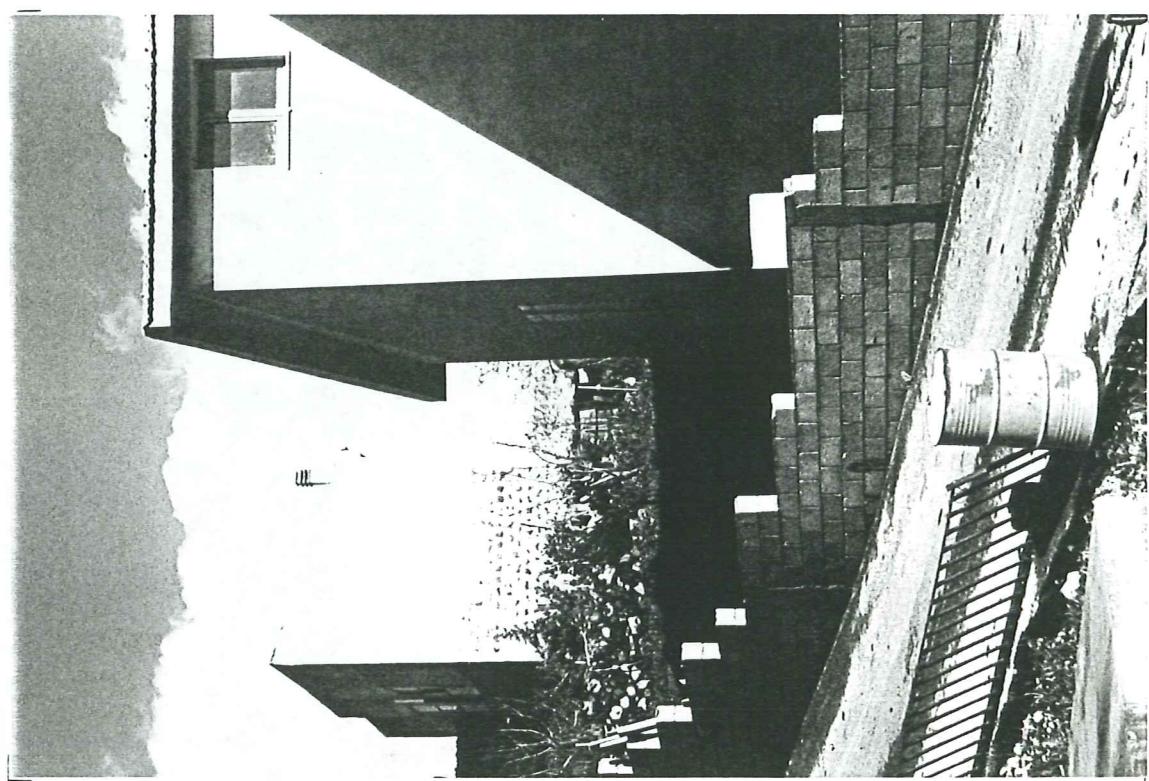


PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità g

ISOLATO 18



PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità h - a



PROSPETTO SU VIA GALLIANO unità a - h - e