

COMUNE DI BIRORI

PROVINCIA DI NUORO

Rep. n° 49 del 22 marzo 2005

REPUBBLICA ITALIANA

ATTO DI SOTTOMISSIONE

OGGETTO: Lavori di riqualificazione centro storico.-----

L'anno duemilacinque, addì ventidue del mese di marzo, in questa sede municipale, nell'Ufficio Segreteria, avanti di me Dott. Antonio Mastinu, Segretario Comunale per legge abilitato a ricevere i contratti del Comune, senza l'assistenza di testimoni, per espressa rinuncia fattane dalle parti contraenti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, sono comparsi:-----

1) Geom. Fabrizio Pintori, nato a Macomer (NU) il 1 aprile 1972 e domiciliato per la carica in Birori, presso la Segreteria del Comune, autorizzato alla firma del presente atto in virtù del decreto del Sindaco n° 4 del 31 dicembre 2004 con il quale é stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;-----

2) Sig. Morittu Mario, nato a Silanus (Nu) il 11 gennaio 1959 ed ivi residente in via Funtanedda al n° 2 (Cod. Fisc. MRTMRA59A11I730S) il quale interviene al presente atto in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Deledda & Morittu Mario S.n.c. con sede legale a Silanus (Nu), zona industriale "Birdis" (Part. I.V.A. 00753520915), iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Nuoro al n° NU-1996-22180, giusto quanto risulta dalla documentazione prodotta in sede di gara d'appalto e acquisita agli atti di questo Comune.-----

Tutti i comparenti, cittadini italiani e non parenti in linea retta, della cui identità personale e rappresentanza io Ufficiale rogante mi sono accertato a termini di legge, dichiarano di essere qui convenuti per stipulare il presente contratto:-----

P R E M E S S O:





- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 8 del 3 febbraio 2004, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione centro storico, redatto dall'Arch. Sebastiano Gaias, dell'importo complessivo di Euro 234.000,00 di cui Euro 162.269,11 per lavori a base d'asta ed € 2.436,20 per oneri della sicurezza;-----
- che detti lavori sono stati affidati alla ditta Deledda & Morittu Mario S.n.c con sede a Silanus (Nu) con contratto in data 27 aprile 2004, rep. n° 27, registrato a Macomer (Nu) il 6 maggio 2004 al n° 880, Serie 1;-----
- che in corso d'opera si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Sebastiano Gaias con studio a Macomer (NU) e approvata con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 49 del 15 marzo 2005 dell'importo complessivo di € 234.000,00, di cui € 160.452,47 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 2.436,20 per oneri della sicurezza.-----

TUTTO CIÒ PREMESSO

I predetti Signori comparenti, previa ratifica della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:-----

Art. 1- Il Sig. Morittu Mario, nella sua qualità di Legale Rappresentante della ditta Deledda & Morittu Mario S.n.c con sede a Silanus (Nu), esecutrice dei lavori, accetta di eseguire, senza eccezione alcuna i lavori suppletivi di cui alla perizia approvata, agli stessi patti ed alle stesse condizioni del contratto di appalto.-----

Art. 2- Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente atto di sottomissione è fissato in complessive € 162.888,67, oltre I.V.A., e quindi con un aumento, rispetto al contratto principale del 4,09%, pari a € 7.040,64.

Art. 3- Ai sensi dell'articolo 136 del D.P.R. n° 554/99 le parti hanno concordato n°



9 (nove) nuovi prezzi, come da verbale allegato agli elaborati di perizia e che in questa sede interamente si richiama.-----

Art. 4- Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 150, viene prorogato di 60 (sessanta) giorni al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni.-----

Art. 5- Le spese di bollo, di registrazione, e quelle relative ai diritti di segreteria del presente atto sono a completo carico dell'appaltatore.-----

Le parti, da me richiesti, dichiarano i seguenti numeri di codice fiscale:-----

- per il Comune: 00157770918-----

- per l'impresa appaltatrice: 00753520915-----

Atto dattiloscritto da persona di mia fiducia su numero 3 fogli bollati del quale ho dato lettura ai Sigg. contraenti, i quali, a mia domanda, lo riscontrano conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e ne confermano l'esattezza. Dopo di che il contratto viene firmato dagli stessi Signori contraenti e da me Ufficiale rogante, nel modo seguente:-----

L'IMPRESA

(Deledda & Morittu Mario S.n.c.)

Deledda & Morittu Mario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Geom. Fabrizio Pintori)

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott. Mastinu Antonio)



sul c/c n. **11969086** di Euro**99,46**IMPORTO IN LETTERE **NOVANTANOVE/46**

INTESTATO A

COMUNE DI BIRORI

CAUSALE

**DIRITTI DI SEGRETERIA PER STIPULA
CONTRATTO ATTO DI SOTTOSCRIZIONE**

ESEGUITO DA

IMPRESA DELEDDA E**MONITTO MARIO S.N.C.**

VIA - PIAZZA

ZONA INDUSTRIALE BIRORIS

CAP

08018

LOCALITÀ

SILANUS

180/112 02 21-03-05 R11

10019 €99,46*

1VCY 0276 €*1,00*

C/C 11969086

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE



AGENZIA DELLE ENTRATE

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE

MOD. 69

MODULARIO
ENTRATE-007

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTEIFICHE AI CODICI DI TRIBUTAZIONE e/o RELATIVI IMPORTI
509	24/03/2005		REGISTRO		
			ALTRO ERARIO		
			ALTRE AZIENDE	168,00	
			TOTALE	0,00	

IMPORTO VERSATO

CODICE UFFICIO	Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B, e C	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE,	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE	DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che non interessa)
	EURO 168,00			<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

QUADRO A

ALL'UFFICIO	Foglio N.	La richiesta si compone di N. fogli
AGENZIA DELLE ENTRATE MACONER		
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	DATA DI STIPULA	N. DI REPERTORIO
ANTONIO MASTINU SEGRETARIO COMUNALE	22/03/2005	49
NATURA DELL'ATTO		
PUBBLICO AMMINISTRATIVO		

QUADRO B - SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO

N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		
0100157770918		COMUNE DI BIRORI		
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
08010 BIRORI	NU S. ANDREA	20		
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		
02MRTMRA59A1117305		MORITTU		
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO		
MARIO	SILANUS	NU 11/01/1958 M		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
08014 SILANUS	NU FUNTAHEDDA	2		
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
N.ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO		

QUADRO C
DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO

CODICE NEGOZIO	(1)	(2)	(3)	VALORI	DANTI CAUSA	AVENTI CAUSA
7003				7.040,64	1	2

TOTALE

7.040,64

- (1) Barrare se soggetto a IVA
(2) Barrare a fronte di agevolazioni
(3) Barrare se con effetti sospesi o non definitivo

Sigillo notarile o timbro dell'Ufficio
cui è adetto l'Ufficiale rogante

Firma del richiedente a registrazione