



**COMUNE DI BIRORI**

**PROVINCIA DI NUORO**

*Rep. n° 49 del 22 marzo 2005*

**REPUBBLICA ITALIANA**



**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

**OGGETTO:** *Lavori di riqualificazione centro storico.*-----

*L'anno duemilacinque, addì ventidue del mese di marzo, in questa sede municipale, nell'Ufficio Segreteria, avanti di me Dott. Antonio Mastinu, Segretario Comunale per legge abilitato a ricevere i contratti del Comune, senza l'assistenza di testimoni, per espressa rinuncia fattane dalle parti contraenti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, sono comparsi:-----*

**1) Geom. Fabrizio Pintori**, nato a Macomer (NU) il 1 aprile 1972 e domiciliato per la carica in Birori, presso la Segreteria del Comune, autorizzato alla firma del presente atto in virtù del decreto del Sindaco n° 4 del 31 dicembre 2004 con il quale é stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;-----

**2) Sig. Morittu Mario**, nato a Silanus (Nu) il 11 gennaio 1959 ed ivi residente in via Funtanedda al n° 2 (Cod. Fisc. MRTMRA59A11I730S) il quale interviene al presente atto in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Deledda & Morittu Mario S.n.c. con sede legale a Silanus (Nu), zona industriale "Birdis" (Part. I.V.A. 00753520915), iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Nuoro al n° NU-1996-22180, giusto quanto risulta dalla documentazione prodotta in sede di gara d'appalto e acquisita agli atti di questo Comune.-----

*Tutti i comparenti, cittadini italiani e non parenti in linea retta, della cui identità personale e rappresentanza io Ufficiale rogante mi sono accertato a termini di legge, dichiarano di essere qui convenuti per stipulare il presente contratto:-----*

**P R E M E S S O:**



- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 8 del 3 febbraio 2004, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione centro storico, redatto dall'Arch. Sebastiano Gaias, dell'importo complessivo di Euro 234.000,00 di cui Euro 162.269,11 per lavori a base d'asta ed € 2.436,20 per oneri della sicurezza;-----
- che detti lavori sono stati affidati alla ditta Deledda & Morittu Mario S.n.c con sede a Silanus (Nu) con contratto in data 27 aprile 2004, rep. n° 27, registrato a Macomer (Nu) il 6 maggio 2004 al n° 880, Serie 1;-----
- che in corso d'opera si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Sebastiano Gaias con studio a Macomer (NU) e approvata con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 49 del 15 marzo 2005 dell'importo complessivo d'E 234.000,00, di cui € 160.452,47 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 2.436,20 per oneri della sicurezza.-----

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

I predetti Signori comparenti, previa ratifica della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:-----

**Art. 1-** Il Sig. Morittu Mario, nella sua qualità di Legale Rappresentante della ditta Deledda & Morittu Mario S.n.c con sede a Silanus (Nu), esecutrice dei lavori, accetta di eseguire, senza eccezione alcuna i lavori suppletivi di cui alla perizia approvata, agli stessi patti ed alle stesse condizioni del contratto di appalto.-----

**Art. 2-** Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente atto di sottomissione è fissato in complessivE 162.888,67, oltre I.V.A., e quindi con un aumento, rispetto al contratto principale del 4,09%, pari a € 7.040,64.

**Art. 3-** Ai sensi dell'articolo 136 del D.P.R. n° 554/99 le parti hanno concordato n°



9 (nove) nuovi prezzi, come da verbale allegato agli elaborati di perizia e che in questa sede interamente si richiama.-----

**Art. 4-** Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 150, viene prorogato di 60 (sessanta) giorni al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove e più gravose lavorazioni.-----

**Art. 5-** Le spese di bollo, di registrazione, e quelle relative ai diritti di segreteria del presente atto sono a completo carico dell'appaltatore.-----

Le parti, da me richiesti, dichiarano i seguenti numeri di codice fiscale:-----

- per il Comune: 00157770918-----

- per l'impresa appaltatrice: 00753520915-----

Atto dattiloscritto da persona di mia fiducia su numero 3 fogli bollati del quale ho dato lettura ai Sigg. contraenti, i quali, a mia domanda, lo riscontrano conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e ne confermano l'esattezza. Dopo di che il contratto viene firmato dagli stessi Signori contraenti e da me Ufficiale rogante, nel modo seguente:-----

**L'IMPRESA**

(Deledda & Morittu Mario S.n.c.)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Geom. Fabrizio Pintori)

**L'UFFICIALE ROGANTE**

(Dott. Mastinu Antonio)





sul C/C n. 11969086 di Euro 99,46

IMPORTO IN LETTERE NOVANTANOVE /46

INTESTATO A

CAUSALE  
COMUNE DI BIRGI

DIRETTI DI SEGRETERIA PER STIPULA  
CONTRATTO ATTO DI SOTTOCRIZIONE

ESEGUITO DA

IMPRESA DELEODA E  
MORITTU MARIO S.N.C.  
VIA PIAZZA  
ZONA INDUSTRIALE BIRGI  
CAP 08012  
LOCALITÀ SICAMUS

80/112 02 21-03-05 R1	
0019	€*99,46*
VCV 0276	€*1,00*
C/C 11969086	

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE



## AGENZIA DELLE ENTRATE

## RICHIESTA DI REGISTRAZIONE

MOD 69

## MODULARIO ENTRATE-007

PARTIE RISERVATA ALL'UFFICIO	SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	VERIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI			
						SERIE	NUMERO	DATA	
	509	24/03/2005		REGISTRO ALTRO ERARIO ALTRÉ AZIENDE	168,00 0,00 TOTALE 0,00		GENZIA DELLE ENTRATE Ufficio di Nuoro SEZIONE DI CAPP. PIRAS IL CAPO APP. A SERVIZI (D.ssa Graziella PIRAS)	IMPORTO	
	IMPORTO VERSATO								
	CODICE UFFICIO		Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B, e C		L'IMPiegato addetto ALLA TASSAZIONE	L'IMPiegato addetto ALLA REGISTRAZIONE	DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che non interessa)		
	EURO		168,00				<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
QUADRO R15	ALL'UFFICIO		AGENZIA DELLE ENTRATE MACONER		Foglio N.		La richiesta si compone di N. fogli		
	RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE		ANTONIO MASTINU SECRETARIO COMUNALE		DATA DI STIPULA		N. DI REPERTORIO		
NATURA DELL'ATTO		PUBBLICA AMMINISTRATIVO		22032005		49			
N.ORD. CODICE FISCALE 0100157770918				COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE COMUNE DI BIRORI					
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	DATA DI NASCITA		SESSO		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE 08010 BIRORI				PROVINCIA	VIA O PIAZZA		N. CIVICO		
NOME		NU S. ANDREA		NU			20		
N.ORD. CODICE FISCALE 08MRTMRA59A1117305				COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE MORITU					
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	DATA DI NASCITA		SESSO		
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE 08014 SILANUS				PROVINCIA	VIA O PIAZZA		N. CIVICO		
N.ORD. CODICE FISCALE		COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE							
NOME				COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	DATA DI NASCITA		SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE				PROVINCIA	VIA O PIAZZA		N. CIVICO		
N.ORD. CODICE FISCALE				COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
NOME				COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	DATA DI NASCITA		SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE				PROVINCIA	VIA O PIAZZA		N. CIVICO		
N.ORD. CODICE FISCALE				COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
NOME				COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	DATA DI NASCITA		SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE				PROVINCIA	VIA O PIAZZA		N. CIVICO		
CODICE NEGOZIO (1) (2) (3) VALORI DANTI CAUSA AVVENTI CAUSA								Sigillo notarile o timbro dell'Ufficio cui è addetto l'Ufficiale rogante	
7003 7.040,64 1 2									
TOTALE 7.040,64								Firma dell'ufficiale a registrazione	
(1) Barrare se soggetto a IVA (2) Barrare a fronte di agevolazioni (3) Barrare se con effetti sospesi o non definitivo									

Copia per il contribuente

newly