

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza	rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conf. strumento urbanistico	
foglio      particella      sub.      m²      vani      rendita      R.D.															
001	Uliveto Comunale "Orosai"	località Orosai	Uliveto	H2	1	109		6149,00			€ 19,05	€ 1 925,05	€ 3 095,63	AFFITTO	SI
					129		2561,00			€ 6,61	€ 1 074,13				
002	Nuraghe Nasprias	località Nasprias	monumento archeologico	H3	2	A		65,00					VALORIZZAZIONE	SI	
003	fabbricato	via Vittorio Emanuele III, 24	rudere	A	3	12			2,00	€ 34,09		€ 9 871,51	€ 5 727,12	ALIENAZIONE	SI
004	fabbricato	via Vittorio Emanuele III, 20	rudere	A	3	15			3,50	€ 59,65		€ 19 591,21	€ 10 021,20	ALIENAZIONE	SI
						1219		206,00			€ 8 240,00				
005	fabbricato	piazza IV Novembre	ufficio postale	S2	3	103	1		3,50	€ 70,50			€ 11 844,00	AFFITTO	SI
006	fabbricato	via S. Andrea	sala consiliare	S2	3	103	2			€ 7 226,26			€ 455 254,38	ISTITUZIONALE	SI
007	fabbricato	via Vittorio Emanuele III, 1	scuola materna	S2	3	134		710,00		€ 550,03			€ 80 854,41	ISTITUZIONALE	SI
008	fabbricato	via S. Andrea	biblioteca, servizi vari	S2	3	135		1547,00		€ 1 198,45			€ 176 172,15	ISTITUZIONALE	SI
009	piazza F. Cossiga	piazza F. Cossiga	viabilità urbana	S3	3	154		128,00						ISTITUZIONALE	SI
010	Funtana Idda	località Funtana Idda	area verde	S3	3	157		160,00						VALORIZZAZIONE	SI
						752		675,00							
011	fabbricato	via Leone XIII, 21	centro sociale	S2	3	163		2726,00		€ 2 111,80			€ 310 434,60	ISTITUZIONALE	SI
012	P.E.E.P. 1° intervento	via Sicilia via Sardegna via Umbria via S. Andrea vico S. Andrea	area verde e viabilità urbana	S3/D1/H3	3	169		1031,00						ISTITUZIONALE	SI
				S3/C167		476		10256,00							
				S3/D1/H3		715		636,00							
						716		726,00							
						860		122,00							
				S3		861		79,00							
						1148		150,00							
D1/H3	1151		23,00												
013	fabbricato	via dei Caduti	farmacia rurale	S2	3	180		85,00		€ 566,29			€ 32 703,25	AFFITTO	SI
014	fabbricato	via Kennedy, 6a	alloggio canone sociale	S2	3	214	1			€ 164,24			€ 24 142,55	AFFITTO	SI
015	fabbricato	via Kennedy, 6b	alloggio canone sociale	S2	3	214	2			€ 164,24			€ 24 142,55	AFFITTO	SI
016	fabbricato	via Kennedy, 1	alloggio canone sociale	S2	3	242			6,50	€ 302,13			€ 50 757,84	AFFITTO	SI
017	piazza Belvedere	via S. Andrea	viabilità urbana	S3	3	344		545,00						ISTITUZIONALE	SI
018	lotto di terreno	località S'Iscalea	area verde	E1	3	345		350,00						ISTITUZIONALE	SI
019	lotto di terreno	località Funtana Maggiore	area verde	S3	3	388		3110,00						ISTITUZIONALE	SI
020	lotto di terreno	località Orosai	inutilizzato	ES/H1/H3	3	412		2499,00			€ 4,52		€ 734,50	ISTITUZIONALE	SI
021	lotto di terreno	località Compuru	viabilità extraurbana	E3	3	450		280,00						ISTITUZIONALE	SI
				E3	3	451		1120,00							
				E3	3	569		160,00							
022	Nuraghe Chessa	via S. Andrea	monumento archeologico	H3	3	458		8405,00					VALORIZZAZIONE	SI	
				H3	3	683		1590,00							
023	lotto di terreno	via S. Andrea	area verde	D1/H3	3	474		2554,00						ISTITUZIONALE	SI
024	fabbricato	via S. Andrea	ex municipio	S2	3	526		713,00		€ 552,35			€ 81 195,45	AFFITTO	SI

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza	rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conformità strumento urbanistico	
					foglio	particella	sub.	m²	vani	rendita	R.D.				
025	P.E.E.P. 2° intervento	via Veneto via Lazio via IV Novembre largo 11 sett.	area verde e viabilità urbana	S3	3	602		496,00					ISTITUZIONALE	SI	
				C3/D1/D3/S3		635		6533,00							
				S3/S4		737		9346,00							
				S3		956		84,00							
						957		91,00							
						963		166,00							
						964		159,00							
				C167		970		125,00							
						977		140,00							
						983		215,00							
						993		2,00							
				S3		998 (parte)		616,00							
C167	1001		33,00												
S3	1050		55,00												
026	lotto di terreno	via S. Stefano	salone parrocchiale e corte chiesa S. Andrea	S2	3	610		458,00				€ 18 320,00	ALIENAZIONE	SI	
027	lotto di terreno	località Orosai	inutilizzato	H1/H3	3	637		5125,00			€ 9,26		€ 1 504,75	ISTITUZIONALE	SI
						1009		960,00			€ 1,74		€ 282,75		
028	P.I.P. 1° intervento	via S. Andrea vico S. Andrea	viabilità urbana	S3/H3	3	675		950,00					ISTITUZIONALE	SI	
				D1/H3		1120		9,00							
						1121		4,00							
						1147		108,00							
						1150		718,00							
				S3		1226 (parte)		575,00							
						1227		35,00							
029	lotto di terreno	via A. Segni via M. Murenu	viabilità urbana	B4	3	723		88,00					ISTITUZIONALE	SI	
						873		60,00							
						1156		85,00							
						1158		26,00							
						1160		122,00							
						1161		40,00							
						1162		88,00							
						1164		128,00							
				B2		1167		225,00							
030	impianto sportivo	viale degli Impianti Sportivi	campo di calcio	G1	3	733	1						ISTITUZIONALE	SI	
031	impianto sportivo	viale degli Impianti Sportivi	palestra	G1	3	733	2						ISTITUZIONALE	SI	
032	P.I.P. 2° intervento	via del Lavoro via Rinascita	area verde e viabilità urbana	D1/H1	3	736		4633,00					ISTITUZIONALE	SI	
				D1		818		53,00							
						824		78,00							
						825		103,00							
						826		3724,00							
832		241,00													
033	lotto di terreno	via Kennedy	viabilità urbana	B1	3	788		7,00					ISTITUZIONALE	SI	
				A		789		6,00							
						790		25,00							
034	lotto di terreno	via Umberto I via Giovanni XXIII	viabilità urbana	B2	3	800							ISTITUZIONALE	SI	
						801									
						805		139,00							
				S4		809		33,00							
						810		312,00							
						813		54,00							
				B2		815									
						841		7,00							
						842									
						844									
				B3		846		120,00							

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza	rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conformità strumento urbanistico
foglio      particella      sub.      m²      vani      rendita      R.D.														
035	lotto di terreno	via M. Murenu via Mannu	viabilità urbana	C1	3	865		110,00					ISTITUZIONALE	SI
						866		27,00						
						867		11,00						
				B4		868		20,00						
						882		18,00						
						2265		24,00						
						2267		66,00						
						2270		283,00						
						2273		119,00						
						2274		327,00						
						2277		155,00						
						C1	2279		8,00					
				2281				27,00						
				2283				12,00						
036	lotto di terreno	via Galliano	viabilità urbana	B1	3	874		16,00					ISTITUZIONALE	SI
				B2		875		9,00						
						876		40,00						
						877		92,00						
						878		40,00						
						879		15,00						
						880		4,00						
				B1		881		90,00						
						1126		1,00						
						1139								
				B2		1142		21,00						
						1195		47,00						
						1197		15,00						
						1199		32,00						
						2242		3,00						
						2244		28,00						
						2246		15,00						
				A		2258		7,00						
						2259		5,00						
				037		fabbricato	località Terra Ruggia	deposito idrico	E3/H2	3	904			
E3	906													
038	lotto di terreno	località Martas	area verde e viabilità urbana	C1/H3	3	909		580,00					ISTITUZIONALE	SI
				C1		911		562,00						
						912		155,00						
				C1/H3		915		428,00						
						918		114,00						
						920		138,00						
				C1		921		122,00						
						923		244,00						
						926		724,00						
						927		448,00						
						928		412,00						
						933		719,00						
						936		816,00						
						937		337,00						
						940		149,00						
						941		223,00						
						943		129,00						
						2278		157,00						
						2280		228,00						
						2282		34,00						
039	lotto di terreno	via Veneto	lotto P.E.E.P. 2° intervento - n° 3.6	C167	3	976		250,00			€ 6 180,00		ALIENAZIONE	SI
040	lotto di terreno	via Veneto	lotto P.E.E.P. 2° intervento - n° 4.1	C167	3	978		254,00			€ 6 180,00		ALIENAZIONE	SI
						988		2,00						
041	lotto di terreno	via Veneto	lotto P.E.E.P. 2° intervento - n° 4.5	C167	3	982		250,00			€ 6 180,00		ALIENAZIONE	SI
						992		6,00						
042	lotto di terreno	via Veneto	lotto P.E.E.P. 2° intervento - n° 4.11	C167	3	998 (parte)		250,00			€ 6 180,00		ALIENAZIONE	SI

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza		rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conformità strumento urbanistico
foglio      particella      sub.      m²      vani      rendita      R.D.															
043	fabbricato	via IV Novembre, 4	municipio	G1	3	1222								ISTITUZIONALE	SI
044	lotto di terreno	via S. Andrea	area verde	S3	3	1226 (parte)		100,00						ALIENAZIONE	SI
045	lotto di terreno	via Giovanni XXIII	viabilità urbana	C2	3	2263		72,00						ISTITUZIONALE	SI
046	lotto di terreno	via Mannu	area fabbricabile	B4	3	2269		39,00						ACQUISIZIONE	SI
047	lotto di terreno	via Mannu	viabilità urbana	B4	3	2271		77,00						ALIENAZIONE	SI
048	lotto di terreno	via S. Andrea	lotto P.I.P. "O"	D1/H3	3	2287		981,00						ALIENAZIONE	SI
049	lotto di terreno	località Martas	viabilità extraurbana	ES	3	2331		392,00						ISTITUZIONALE	SI
						2333		107,00							
						2335		133,00							
						2337		285,00							
						2339		57,00							
						2341		109,00							
						2343		521,00							
050	Nuraghe Orosai	località Orosai	monumento archeologico	H3	3	A		75,00						VALORIZZAZIONE	SI
						682		235,00							
051	lotto di terreno	località Oraria località Miuddu località S. Stefano località Cannas	acquedotto integrativo	E3/H2	4	1	B							ISTITUZIONALE	SI
				H2		8	B								
						9	B								
				E2		10	B								
				E2/H1		86	B								
				E2		97		260,00							
				E3/H5		99		304,00							
				E3		103		36,00							
						104		200,00							
				E2/E3		106		708,00							
				E3	135		81,00								
052	lotto di terreno	località S. Stefano	viabilità extraurbana	E3	4	39		175,00						ACQUISIZIONE	SI
						43		85,00							
						46		105,00							
053	lotto di terreno	località S. Stefano	viabilità extraurbana	E3	4	51		1445,00						ACQUISIZIONE	SI
						52		1355,00							
				E3/ES		67 (parte)		1671,00							
				E3		105		280,00							
						133		791,00							
						137		263,00							
				E3/ES		139 (parte)		1959,00							
E2/E3	141 (parte)		1739,00												
054	cimitero	via dell'Uguaglianza	cimitero	E1/G3/H5/S4	4	74		3569,00						ISTITUZIONALE	SI
				H5		90		36,00							
				G3		D									
055	lotto di terreno	località Norda	pascolo	E2	4	73		3735,00						ISTITUZIONALE	SI
056	fabbricato	via dell'Uguaglianza	magazzino comunale	S3	4	82		226,00						ISTITUZIONALE	SI
057	lotto di terreno	via dell'Uguaglianza	area fabbricabile	B3	4	83		214,00						ALIENAZIONE	SI
058	lotto di terreno	via dell'Uguaglianza	area fabbricabile	B3	4	84		203,00						ALIENAZIONE	SI
059	lotto di terreno	via dell'Uguaglianza	area comunale	S3	4	85		1063,00						ISTITUZIONALE	SI
060	Nuraghe Miuddu	località Miuddu	monumento archeologico	H3	4	C		120,00						ISTITUZIONALE	SI
061	viabilità extraurbana	località S. Stefano	viabilità extraurbana	E2	4	STRADA (parte)		3727,00						ALIENAZIONE	SI

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza	rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conformità strumento urbanistico		
					foglio	particella	sub.	m²	vani	rendita	R.D.					
062	lotto di terreno	località Lassia	pascolo	E2	5	6		2725,00					ISTITUZIONALE	SI		
				E2/H3/H4	6	7		226415,00								
			fabbricato rurale	E2	7	66										
				E2/H3/H4		67		355954,00								
				pascolo	H3/H4	10	26		1105,00							
							1		1360,00							
		H4	12	2		20085,00										
063	lotto di terreno	località Sa Corte	pascolo	E3/S3	5	15		7040,00					ISTITUZIONALE	SI		
064	lotto di terreno	località Monte Granatico	pascolo	E3	5	66		5215,00					ISTITUZIONALE	SI		
						71		18205,00								
065	lotto di terreno	località S'Olieddu	ex depuratore e scarico fognario	G5/E3	5	155		2298,00					ACQUISIZIONE	SI		
				H3/H4	7	10		128,00								
066	lotto di terreno	località Sa Corte località Sos Bastares località Noazza	collettore fognario Birori-Tossilo	E3	5	175		60,00					ALIENAZIONE	SI		
						176		160,00								
						178		148,00								
						180		586,00								
						182		106,00								
						184		48,00								
						186		74,00								
						188		178,00								
						190		313,00								
						192		336,00								
						194		340,00								
						196		416,00								
						198		1080,00								
						200		560,00								
						202		306,00								
						204		375,00								
						206		508,00								
						207		320,00								
						209		480,00								
						211		288,00								
						213		208,00								
						215		100,00								
						217		116,00								
						219		120,00								
						221		152,00								
						223		680,00								
						225		268,00								
						227		189,00								
				H3/H4	6	118		1294,00								
				E2/H3/H4		120		1701,00								
				E2		122		564,00								
						124		456,00								
						126		213,00								
067	lotto di terreno	località Lassia	viabilità extraurbana	E3	5	228		726,00					ALIENAZIONE	SI		
068	fabbricato	località Lassia	conigliaia	E2	6	134							ISTITUZIONALE	SI		
069	lotto di terreno	località Cannas	pascolo	E2	7	1		17453,00					ISTITUZIONALE	SI		
				H3/H4		2		45435,00								
						7		1355,00								
						9		1800,00								
						57		4720,00								
			fabbricato rurale	E2		60		3036,00								
				H3/H4		61		352,00								
		63														
		E2/H3/H4		65		479082,00										
070	fabbricato	località Cannas	fabbricato rurale	E2/H3/H4	7	64							ISTITUZIONALE	SI		
071	Nuraghe Urighe	località Urighe	monumento archeologico	H3	7	A		80					VALORIZZAZIONE	SI		

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza	rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conformità strumento urbanistico	
foglio      particella      sub.      m²      vani      rendita      R.D.															
072	invaso idrico	località Rio Murtazzolu	invaso idrico	H3/H4	8	124		5978,00						ISTITUZIONALE	SI
						126		6579,00							
073	Nuraghe S'Iskra de S'Abbasanta	località S'Iskra de S'Abbasanta	monumento archeologico	H3	8	A		70,00						ISTITUZIONALE	SI
074	lotto di terreno	località Sorolo	viabilità extraurbana	E2	11	36		350,00						ISTITUZIONALE	SI
						38		1750,00							
						39		50,00							
						40		107,00							
075	Nuraghe Sorolo	località Sorolo	monumento archeologico	H3	11	A		130						ISTITUZIONALE	SI
076	lotto di terreno	località Muramenta	viabilità extraurbana	E2	12	58		20,00						ISTITUZIONALE	SI
						59		1844,00							
						60		186,00							
077	lotto di terreno	località Cobercada	ex discarica	E2	14	43		9625,00						ALIENAZIONE	SI

IMMOBILI RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MACOMER

Progr.	Descrizione	Ubicazione	Destinazione d'uso	P.U.C.	Estremi catastali			Consistenza	rendita		valore	valore IMU	intervento previsto	Conformità strumento urbanistico
					foglio	particella	sub.	m²	vani	rendita	R.D.			
078	lotto di terreno	Monte Aeddo	pascolo		1	4		472095,00						
						5		1290,00						
						6		5295,00						
079	lotto di terreno	località varie in agro del Comune di Macomer	collettore fognario Birori-Tossilo		39	52	B	2307,00						ALIENAZIONE
					40	34	B	1754,00						
					40	44	B	2344,00						
					41	6	B	400,00						
					41	6	C	130,00						
					41	66	B	600,00						
					41	71	B	464,00						
					41	72	B	1320,00						
					41	73	B	884,00						
					41	74	B	152,00						
					41	81	B	440,00						
					41	82	B	108,00						
					41	83	B	370,00						
					41	87	B	3030,00						
					41	90	B	2180,00						
					41	91	B	580,00						
					48	21	B	412,00						
					48	28	B	1372,00						
					48	28	C	56,00						